

Til Frederikshavn Kommune
Center for Teknik og Miljø
Erhverv og Service

Frederikshavn Forsyning A/S
Knivholtvej 15
9900 Frederikshavn
Tlf. 9829 9000
forsyningen@forsyningen.dk
forsyningen.dk
CVR-nr.: 25 59 94 70

Sagsbeh.: Anne L. Thøgersen
Lokal tlf.: +4551633051
Sagsnr.: 24-2312

Frederikshavn, den 16-01-2026

Kloakforhold - Chr. Pedersensvej 58, 9300 Sæby

Frederikshavn Kommune ønsker at sælge Chr. Pedersensvej 58 i Sæby.

I den forbindelse gør Forsyningen opmærksom på følgende i relation til kloakforholdene:

Spildevandsplan:

Ejendommen er i Frederikshavn Kommunes spildevandsplan beliggende i et separatkloakeret område. Hermed menes, at regn- og spildevand afledes i hver sin ledning. Drænvand fra omfangsdræn om bygninger må afledes til regnvandssystemet, mens øvrigt drænvand ikke må afledes.

Tilslutning:

Ejendommen er allerede tilsluttet Forsyningens kloaksystem i Chr. Pedersensvej, og der findes kloakstik med skelbrønde til hhv. regn- og spildevand, som det private kloaksystem er tilsluttet i. Såfremt ejendommen skal udmatrikuleres i flere ejendomme, etablerer Forsyningen nye stik med skelbrønde til de nye ejendomme.

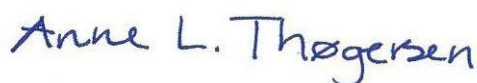
Tilslutningsbidrag:

Da ejendommen allerede er tilsluttet, vil der ikke blive opkrævet yderligere tilslutningsbidrag for den eksisterende ejendom. Såfremt ejendommen udmatrikuleres i flere ejendomme, vil der blive opkrævet tilslutningsbidrag iht. den gældende betalingsvedtægt for de nye ejendomme.

Tilslutningsbidrag udgør 66.771,70 kr. excl. moms pr. boligenhed. Dette er gældende i år 2026.

Hvis der er spørgsmål til kloakforholdene eller behov for yderligere oplysninger, er I velkommen til at kontakte mig på tlf. 51633051 eller e-mail: anlt@forsyningen.dk.

Venlig hilsen



Anne L. Thøgersen
Civilingeniør/planlægger