

Tingbogsattest



Udskrevet: 10.12.2025 12:58:30

Ejendom:

Adresse: Flødalvej 16A
9230 Svenstrup J

BFE-nummer: 9811789

Dato: 14.10.2005
Landsejerlav: Sdr. Svenstrup By, Svenstrup
Matrikelnummer: 0010am
Areal: 3984 m²
Heraf vej: 361 m²

Dato: 14.10.2005
Landsejerlav: Sdr. Svenstrup By, Svenstrup
Matrikelnummer: 0010a
Areal: 121284 m²
Heraf vej: 412 m²

Dato: 22.03.2024
Landsejerlav: Sdr. Svenstrup By, Svenstrup
Matrikelnummer: 0010ak
Areal: 59564 m²
Heraf vej: 0 m²
Matr.nr. notering: 24850dff-f657-439b-9896-3cbff1131029

Samlet areal: 184832 m²
Heraf vej: 773 m²

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom

Noteringer:

Dato: 24.04.2003
Matr. nr. 10a Sdr. Svenstrup By, Svenstrup (611153)
Fredskovsareal: 115296 m²

Dato: 11.11.1111
Navn "Nørre Flødal"

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 26.07.1979-914934-76

Adkomsthavere:

Navn: Aalborg kommune
Cvr-nr.: 29189420
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 1.500.000 DKK
Købesum i alt: 1.500.000 DKK

Dato for overtagelse:

26.07.1979

Tillægstekst:

Tillægstekst
Vedr matr.nr. 10A 10AI 10 AL 10AM

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.10.1926-951699-76
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 76_T-A_392

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forbud mod konkurrerende virksomhed

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.11.1942-951700-76
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 76_T-A_392

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om ret til at få leveret vand mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.11.1985-951704-76

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke
til hinder for prioritering Vedr 10AK

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.01.1990-951705-76

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 76_AB-A_286

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 02-029 Vedr 10AK

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.01.1998-4043-76

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 76_V-A_147

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 02-034 Vedr 10AM

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.12.2004-99524-76
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 76_V-A_147

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Vedr 10AM

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.03.2005-28600-76
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 76_V-A_147

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om bestemmelser for dyrkning m.v.

Vedr 10A

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.04.2005-40775-76
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 76_V-A_147

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv Vedr 10AM

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.12.2025-1017298464
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut
Kloakledninger

Senest påtegnet:

Dato: 08.12.2025 08:31:48

Også tinglyst på:

Antal: 1

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: Aalborg Kommune
Cvr-nr.: 29189420

Navn: Aalborg Kommune
Cvr-nr.: 29189420

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 4.750.000 DKK
Grundværdi: 2.879.200 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0851
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 069127

Tillægstekst:

Akt:
76_BO-A_208

Indskannet akt:

Akt nr: 76_V-A_147