LE34 Odense
Klokkestøbervej 18, st.
5230 Odense M

Kåre Lester Christiani
+45 7733 2254
+45 5131 4254
klc@le34.dk

Projekt: 2603934
Dokument: D26-645876

23-07-2026

Servituterklæring

I henhold til tinglysningslovens § 21 kan jeg herved angående nedennævnte servitutter på ejendommen, matr.nr. 5e Svenstrup By, Stenløse m.fl., hvorfra delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. og 851 af matr.nr. 9t Stenløse By, Stenløse samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e Svenstrup By, Stenløse er under udstykning, erklære følgende:

Servitutter på matr.nr. 5e Svenstrup By, Stenløse m.fl.		Vedrører delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. og 851 af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e således
1) 17.01.1949-4075-34 Dok om byggelinier mv Akt_34_E-H_110	ad 1)	Vedrører ikke delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. af matr.nr. 9t og, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e. Vedrører delnr. 851 af matr.nr. 9t og restejendommen
2) 07.05.1951-563-34 Dok om hegn, hegnsmur mv Hovedakt_34_B-H_298	ad 2)	Vedrører ikke delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. og 851 af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e. Vedrører restejendommen.
3) 08.06.1964-6515-34 Dok om forsynings-/afløbsledninger mv Akt_34_E-H_366	ad 3)	Vedrører ikke delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e og restejendommen. Vedrører delnr. 851 af matr.nr. 9t.
4) 17.10.1964-12987-34 Dok om adgangsbegrænsning mv, Vedr 22A,8K Akt_34_A-H_286	ad 4)	Vedrører ikke delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. og 851 af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e. Vedrører restejendommen.

5) 26.02.1968-2263-34 Dok om oversigt mv, Vedr 8ah Akt_34_B-H_232	ad 5)	Vedrører ikke delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e og restejendommen. Vedrører delnr. 851 af matr.nr. 9t.
6) 26.02.1968-2265-34 Dok om byggelinier mv, Vedr 8I,8AG,8AH Akt_34_P-H_696	ad 6)	Vedrører ikke delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. af matr.nr. 9t og restejendommen. Vedrører delnr. 851 af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051 og 951 af matr.nr. 5e.
7) 09.11.1976-23611-34 Dok om byggelinier mv Akt_34_B-H_243	ad 7)	Vedrører ikke delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. og 851 af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e. Vedrører restejendommen.
8) 09.11.1976-23608-34 Dok om adgangsforholde Akt_34_N-H_649	ad 8)	Vedrører ikke delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. og 851 af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e. Vedrører restejendommen.
9) 16.09.1998-87213-34 Kontrakt med Gartnernes Varmeforsyning i Lindved ApS til levering af fjernvarme mm anm.: servitutter. Hovedakt_34_B-H_298	ad 9)	Vedrører ikke delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e og restejendommen. Vedrører delnr. 851 af matr.nr. 9t.
10) 10.12.2025-1017331796 Salgsvilkår Hovedakt_34_B-H_298	ad 10)	Vedrører delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. og 851 af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e og restejendommen.
11) 09.06.2026-1017811922 1. FORENINGENS NAVN OG HJEMSTED 1.1 Foreningens navn er Grundejerforeningen Skøjteløberen, Skt. Klemens. 1.2 Foreningens hjemsted er Odense Kommune. Hovedakt_34_B-H_298	ad 11)	Vedrører delnr. 101- 119 begge incl., 151, 152, 301-325 begge incl., 351, 451, 501-513 begge incl., 551, 601-616 begge incl., 701-726 begge incl. og 851 af matr.nr. 9t, samt delnr. 1051, 951 af matr.nr. 5e og restejendommen.

Hovedakt_34_B-H_298

Odense d. 03.08.2026

Kåre Lester Christiani
Landinspektør