



Mariagerfjord Kommune

Nordre Kajgade 1

9500 Hobro

Yderligere info www.mariagerfjord.dk

Personlig henvendelse efter aftale
Teknik og Byg
Østergade 22
9510 Arden

Modtager

Udskrevet den: 12/08-2022
Moms-nr.: 29189455

Debitornummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
XXX XX XXXXXX XX XX	846	024390

Ejendommens beliggenhed:
Hesselholt Skovhuse 1

Vurderet areal: 959
Anvendt skattegrundlag pr.: 2021 (01/10-2021)

Matrikelbetegnelse:
HESELHOLT BY, ST. ARDEN 12h

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Skattegrundlag
228.700	228.700		
Fradrag i grundværdi for forbedringer		Fritagelse for grundskyld til kommunen	
		228.700	
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune		Dækningsafgiftspligtig værdi	
		Fritaget dækningsafgiftspligtig værdi	

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2022

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
Rottebekæmpelse	25,16	
BEMÆRK		
Er ejendommen IKKE tilmeldt PBS modtager du indbetalingskort til hhv. 1 og 2. rate cirka 3 uger før sidste rettidige indbetalingsdato.		
Beløbet vil ikke blive opkrævet/udbetalt	-25,16	

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først
medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

0,00 0,00

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2022	07/01-2022	0,00	01/01-2022	0,00
02	01/07-2022	07/07-2022	0,00	01/07-2022	0,00

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige
indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og rest-
gæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Vurdering

Har du spørgsmål til fastsættelse af ejendoms- og grundværdi skal du kontakte

Vurderingsstyrelsen på tlf. 72221616

Grundskyld

Beregningsgrundlaget for ejendomsskatterne er grundværdien.

Vær opmærksom på, at ved delvis køb/salg af jord, vil grundskylden først være korrekt to år efter endelig vurdering. Parterne skal selv lave refusion indtil ny vurdering må benyttes.

Har du spørgsmål til ejendomsskatten, kan du kontakte Sandie Overgaard Rosenberg tlf. 97113602

Betaling

Hvis ejendommen ikke er tilmeldt PBS, vil du modtage giroindbetalingskortene særskilt ca. 1 måned inden betalingsfristen.

Betaling fra udlandet: IBAN nr.: DK7598154568608173 - Swift kode:SPNODK22

Sker betalingen senere end sidste betalingsdag, påligner vi morarenter af beløbet med 1% pr. påbegyndt måned regnet fra forfaldsdatoen. Morarenter pålignes næste års skattebillet. Sender vi rykkerskrivelse, opkræver vi et gebyr på 250 kr. Efterfølgende vil der foretages udlæg mhp tvangsauktion, hvor der påløber underrettingsgebyr 450 kr.

Spørgsmål vedr. renter/gebyrer skal rettes til Mona Jensen tlf. 97113104 eller Pia Sørensen tlf. 97113100.

Bundfældningstank

Spørgsmål til tømning af bundfældningstank kan rettes til Marianne Hyldgaard tlf. 97113649.

Affald

På Mariagerfjord Kommunes hjemmeside kan du under "dit affald" finde oplysninger om affald, fx tømmedage. Du kan også indberette, hvis du ikke har fået tømt. Her kan du også tilmelde dig sms-service, hvor du får en SMS eller E-mail inden tømning, hvis der er forsinkelser m.v.

Du har selv pligt til at tjekke, om de beholdere du betaler for, er på din adresse.

Genbrugsgebyret dækker ordningen til storskrald, genbrugsbeholder samt adgang til genbrugspladser i Mariagerfjord Kommune.

Har du spørgsmål til affald kan du ringe på tlf. 97113000.

Storskrald

Du skal aftale afhentning af storskrald på "dit affald" eller på tlf. 97113780.

Skorstensfejning

Mariagerfjord Kommune opkræver gebyr for skorstensfejning på vegne af skorstensfejeren.

Har du spørgsmål omkring skorstensfejning/skorstensfejerbidrag, skal du kontakte skorstensfejeren.

Har du betalt for meget i skorstensfejerbidrag, er det skorstensfejeren, der skal tilbagebetale det overskydende.

Har du spørgsmål? Kontakt:

**Arden/Hobro: Søren Andersen - 98622080 eller 21201714
soren@skorstensfejeren.dk**

**Hadsund: Jørgen Simonsen - 20412896 -
hadsund@skorstensfejeren.dk**

**Mariager: Brian Johanson - 86474440 eller
30689922 - isskf@skorstensfejeren.dk**

Rottebekæmpelse

Du skal anmelde tegn på rotter. Du kan anmelde rotter på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside.

Vi opkræver rottebekæmpelse til dækning af omkostninger ved den kommunale rottebekæmpelse. Gebyret pålægges samtlige grunde i kommune og opkræves som en promillesats af ejendomsværdien.