

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



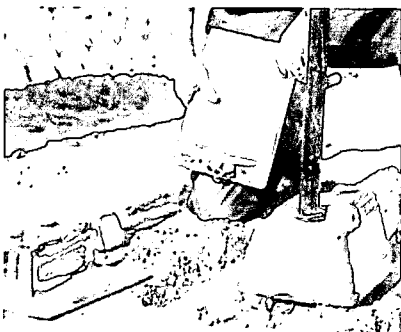
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



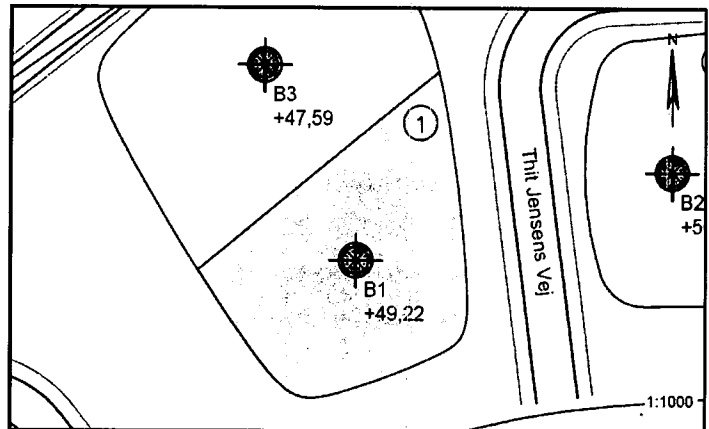
GEOTEKNIK OG MILJØ



KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	1
Boring nr.:	B1
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+48,6
Dybde til OSBL, m:	0,55

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 1

Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,55m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og morænesand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejds afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 3m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerede lag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

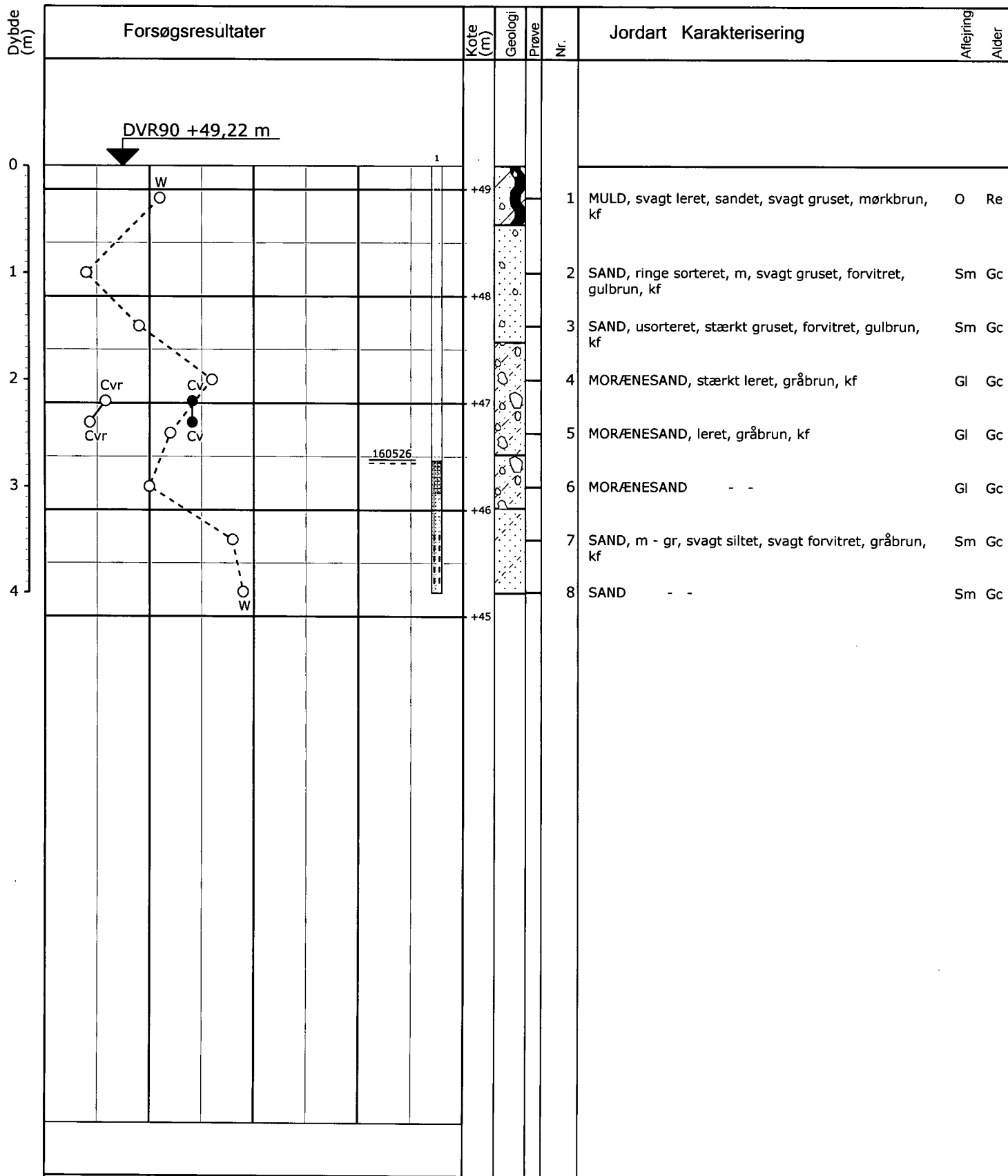
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



○	10	20	30	W (%)
○●	100	200	300	Cv, Cvr (kN/m ²)

Vandspejl målt pr. 2016-05-26

Boremethode : Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem : UTM32E89
 X: 548377 (m) Y: 6279195 (m) Plan :

Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning : Boret af : AVF Dato : 2016.05.25 Bedømt af : Boring : B1

Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 1 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

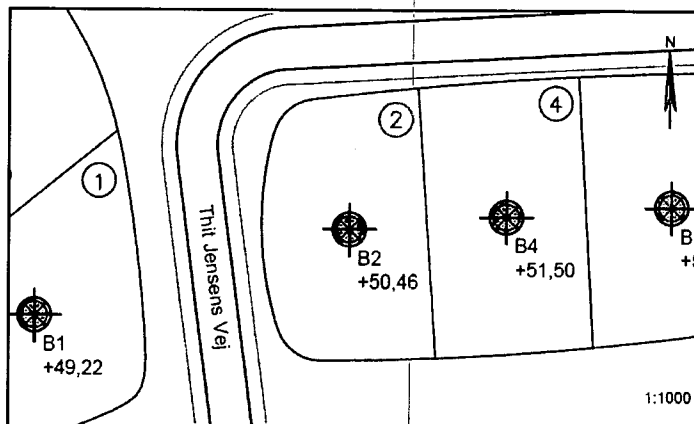


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.: 2
 Boring nr.: B2
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +50,1
 Dybde til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 2



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og smeltevandsler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerlag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

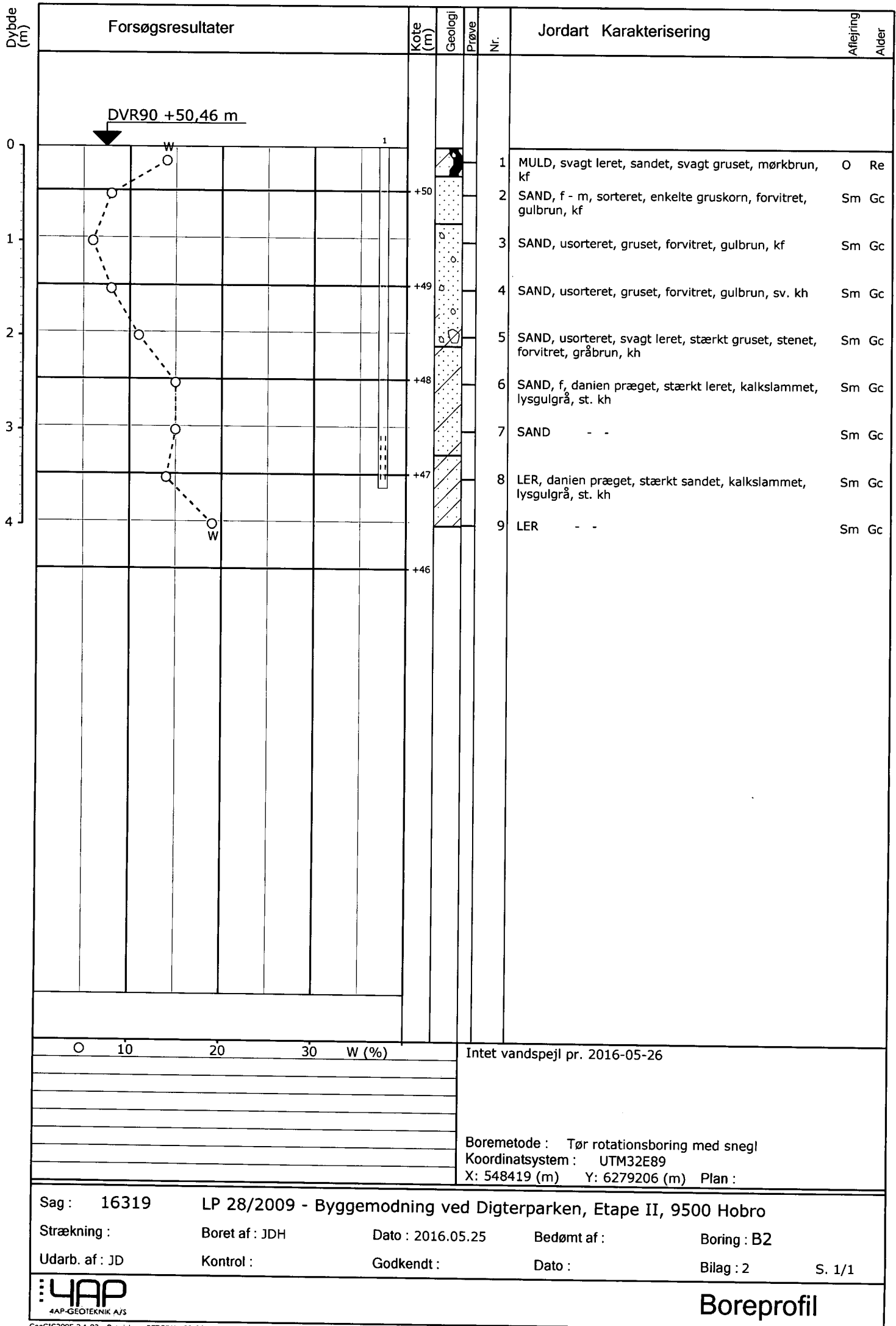
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP

4AP-GEOTEKNIK A/S



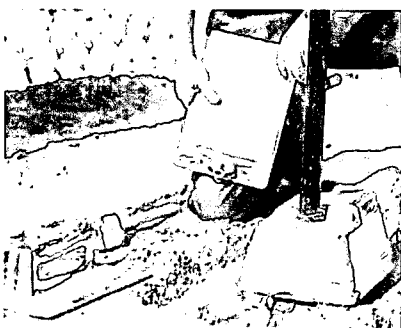
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

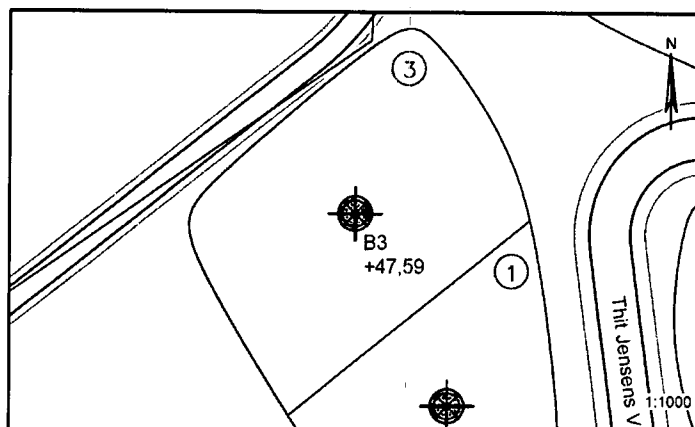


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	3
Boring nr.:	B3
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+46,9
Dybde til OSBL, m:	0,65

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 3



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,65m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og morænesand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 1,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerede lag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

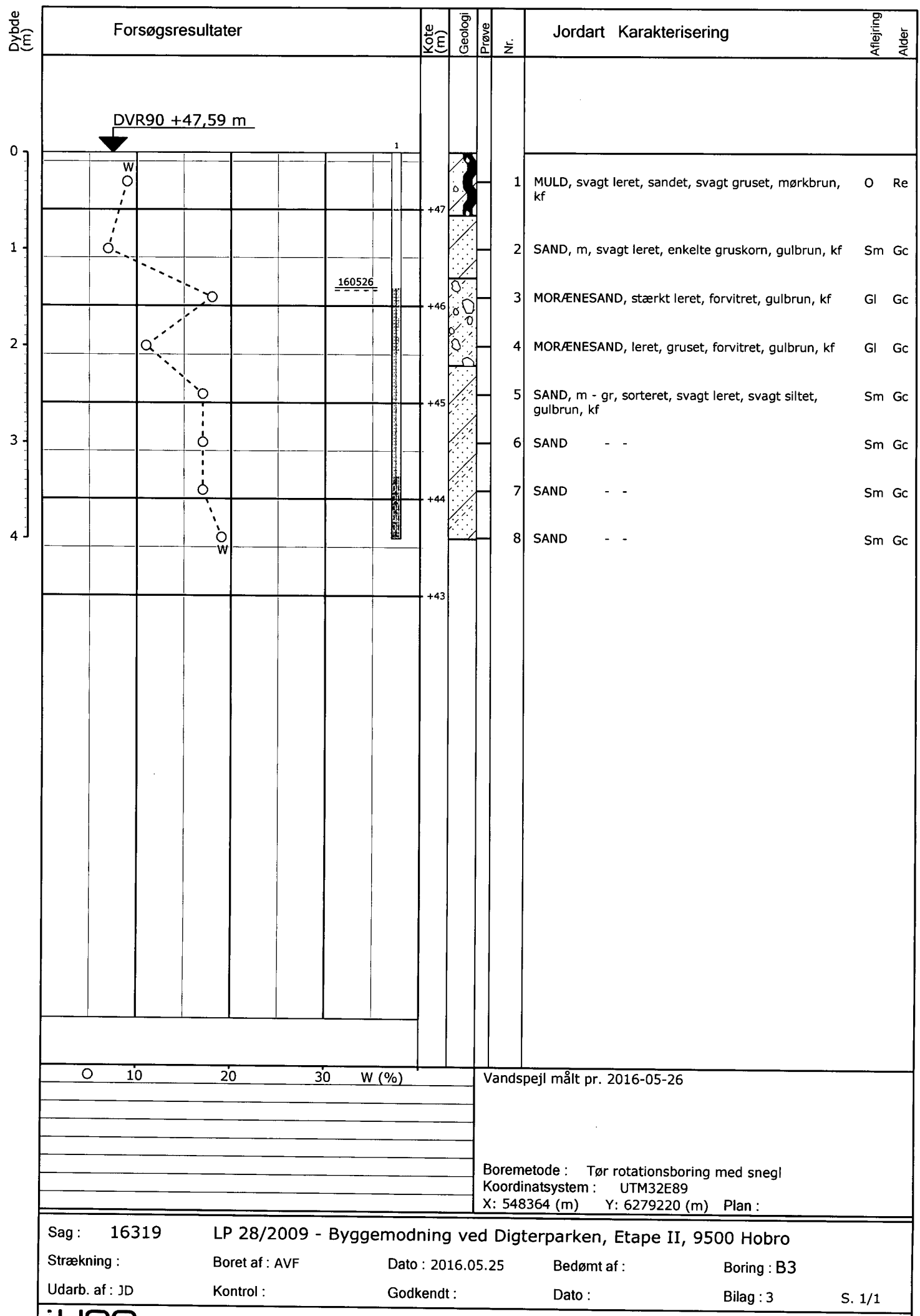
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



○ 10 20 30 W (%)

Vandspejl målt pr. 2016-05-26

Boremetode : Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem : UTM32E89
 X: 548364 (m) Y: 6279220 (m) Plan :

Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro
 Strækning : Boret af : AVF Dato : 2016.05.25 Bedømt af : Boring : B3
 Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 3 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

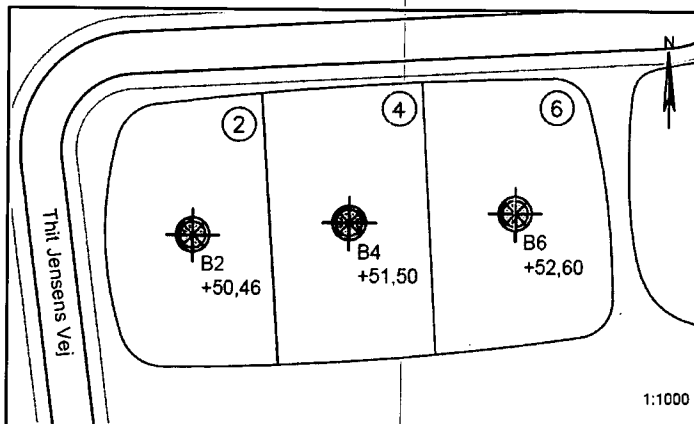


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.: 4
 Boring nr.: B4
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +51,2
 Dybde til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 4



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerlag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

De trufne aflejringer er veldrænende.

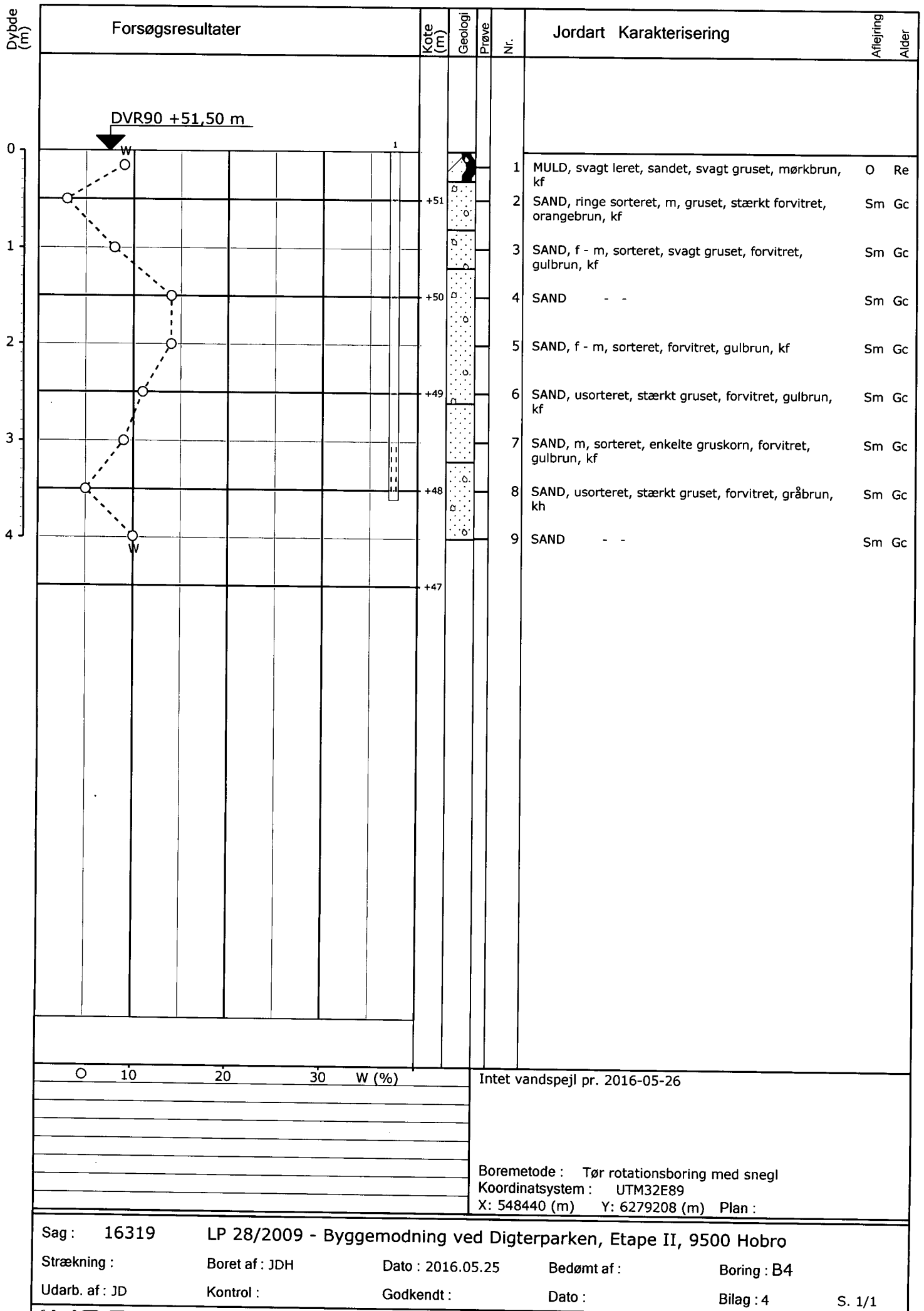
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro
 Strækning : Boret af : JDH Dato : 2016.05.25 Bedømt af : Boring : B4
 Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 4 S. 1/1



Boreprofil

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



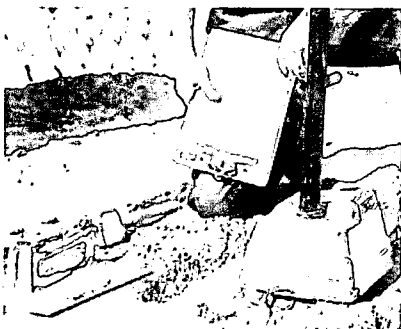
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



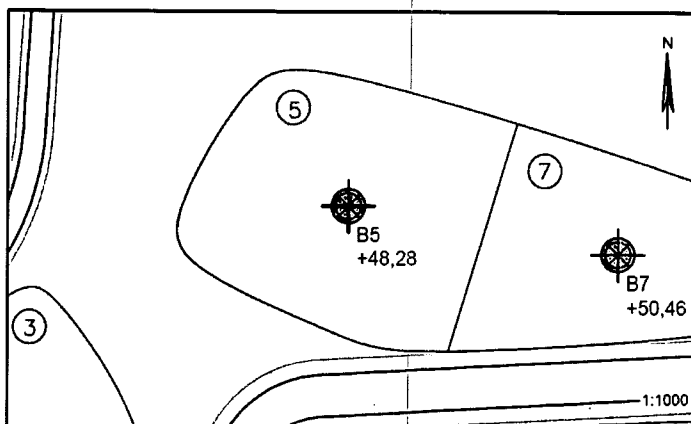
GEOTEKNIK OG MILJØ



KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.: 5
Boring nr.: B5
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +47,8
 Dybde til OSBL, m: 0,45

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 5

Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,45m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og smeltevandsler til boringens bund 4m under terræn. Smeltevandsleret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 2m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

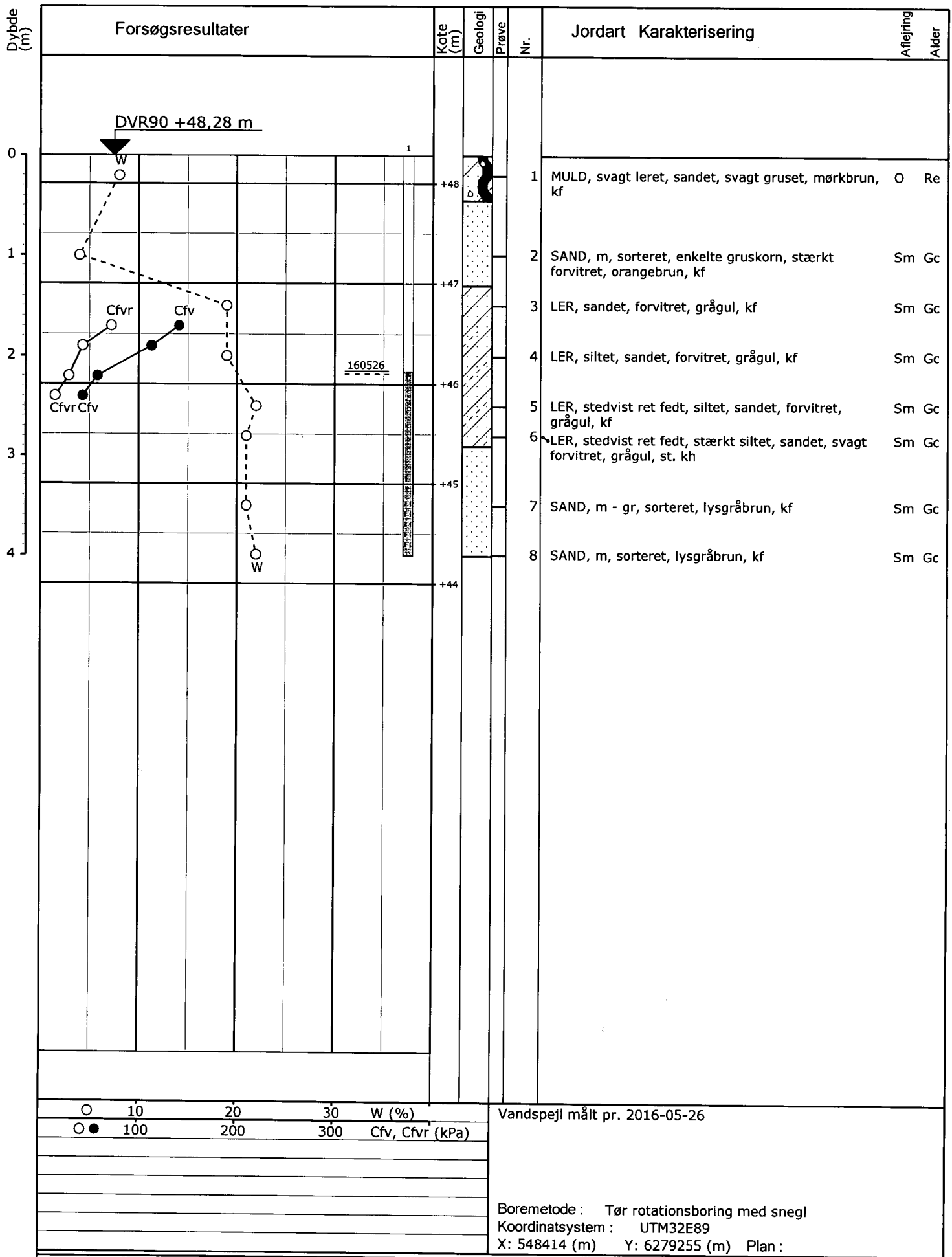
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro
 Strækning : Boret af : AVF Dato : 2016.05.25 Bedømt af : Boring : B5
 Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 5 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



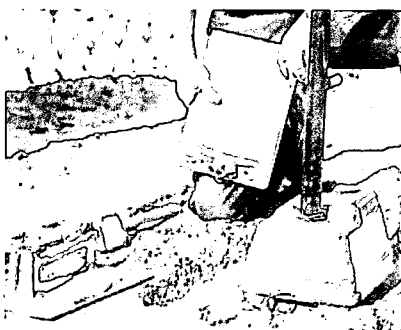
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

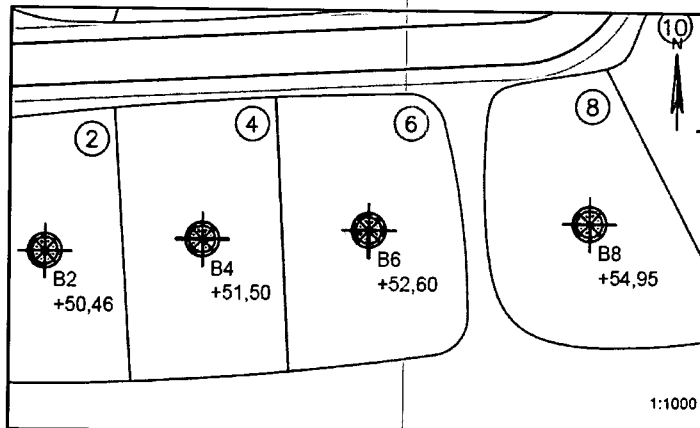


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	6
Boring nr.:	B6
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+50,9
Dybde til OSBL, m:	1,65

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 6



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et tykt reguleret fyldlag (muld) på 1,65m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerlag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes ekstrafundering forud for byggeriets opførelse, hvilket skyldes tilstedeværelsen af større fyldlag.

Denne ekstrafundering kan mest hensigtsmæssigt gennemføres ved afrømning af ikke-bæredygtige lag, der erstattes med komprimeret sandfyld, hvori funderingen gennemføres (sandpudéfundering).

Gulve udlægges direkte som terrændæk på den opbyggede sandpude.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

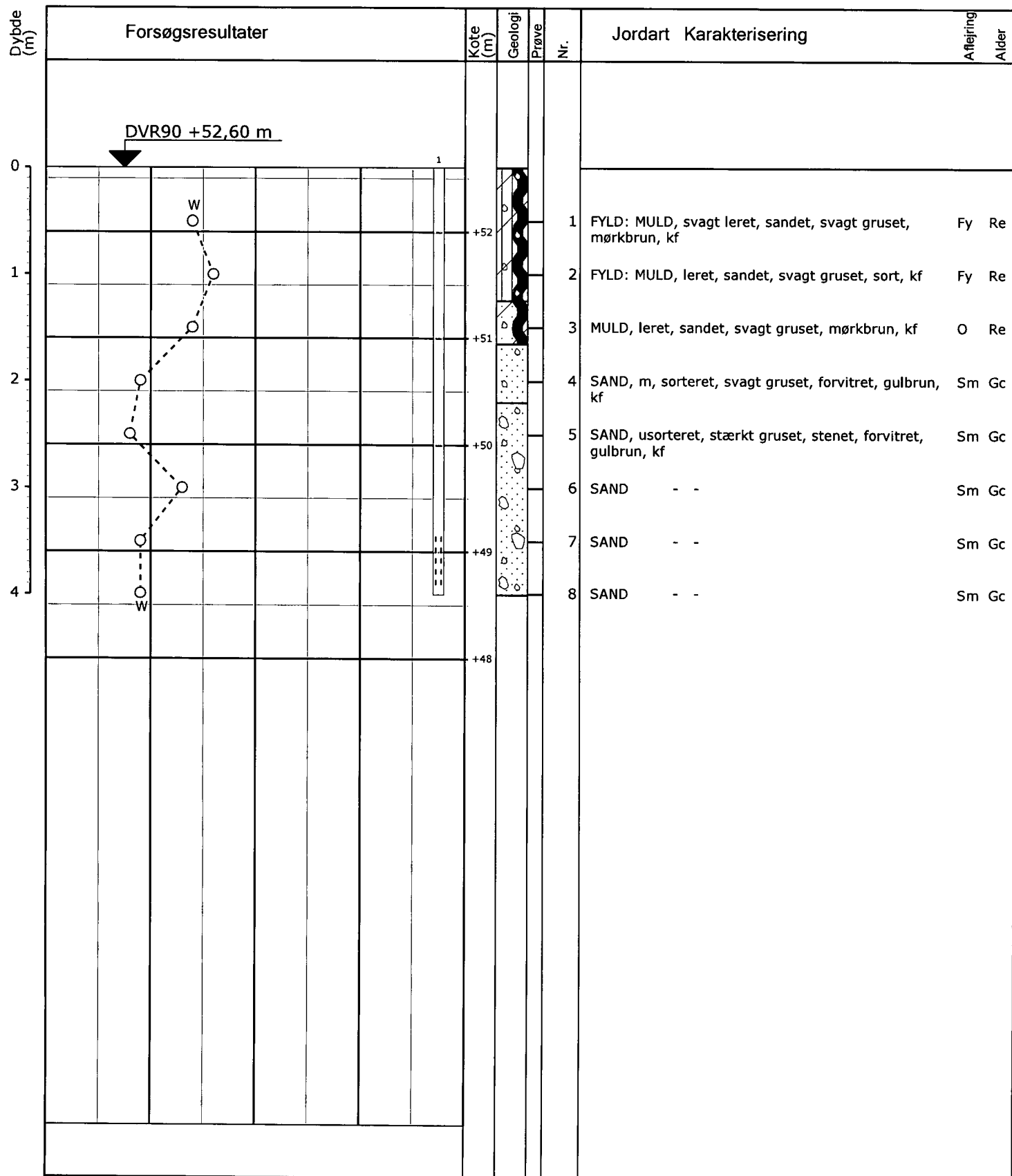
Det konstaterede aflejringer er veldrænende.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Som følge af de lettere komplicerede bundforhold på grunden skal der udføres supplerende geotekniske undersøgelser med borer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.



0 10 20 30 W (%)

Intet vandspejl pr. 2016-05-26

Boremethode: Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem: UTM32E89
 X: 548462 (m) Y: 6279209 (m) Plan:

Sag: 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro
 Strækning: Boret af: JDH Dato: 2016.05.25 Bedømt af: Boring: B6
 Udarb. af: JD Kontrol: Godkendt: Dato: Bilag: 6 S. 1/1



Boreprofil

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



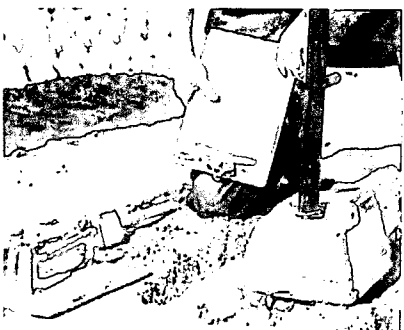
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

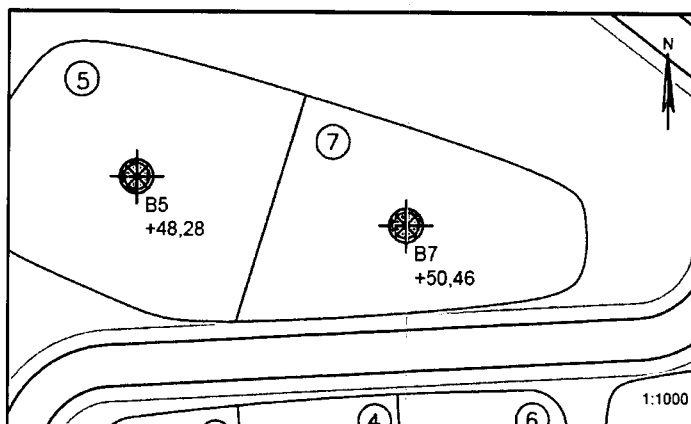


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	7
Boring nr.:	B7
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+49,3
Dybde til OSBL, m:	1,10

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 7



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et tykt naturligt mulddække på 1,10m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og smeltevandssler til boringens bund 4m under terræn. Smeltevandssleret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerlag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med mindre ekstrafundering, hvilket skyldes de tykke muldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, alternativt en fundering på sandpude hvor muldlagene erstattes med komprimeret sandfyld. Omfanget af sandpudearbejderne afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamentene forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk på den opbyggede sandpude.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

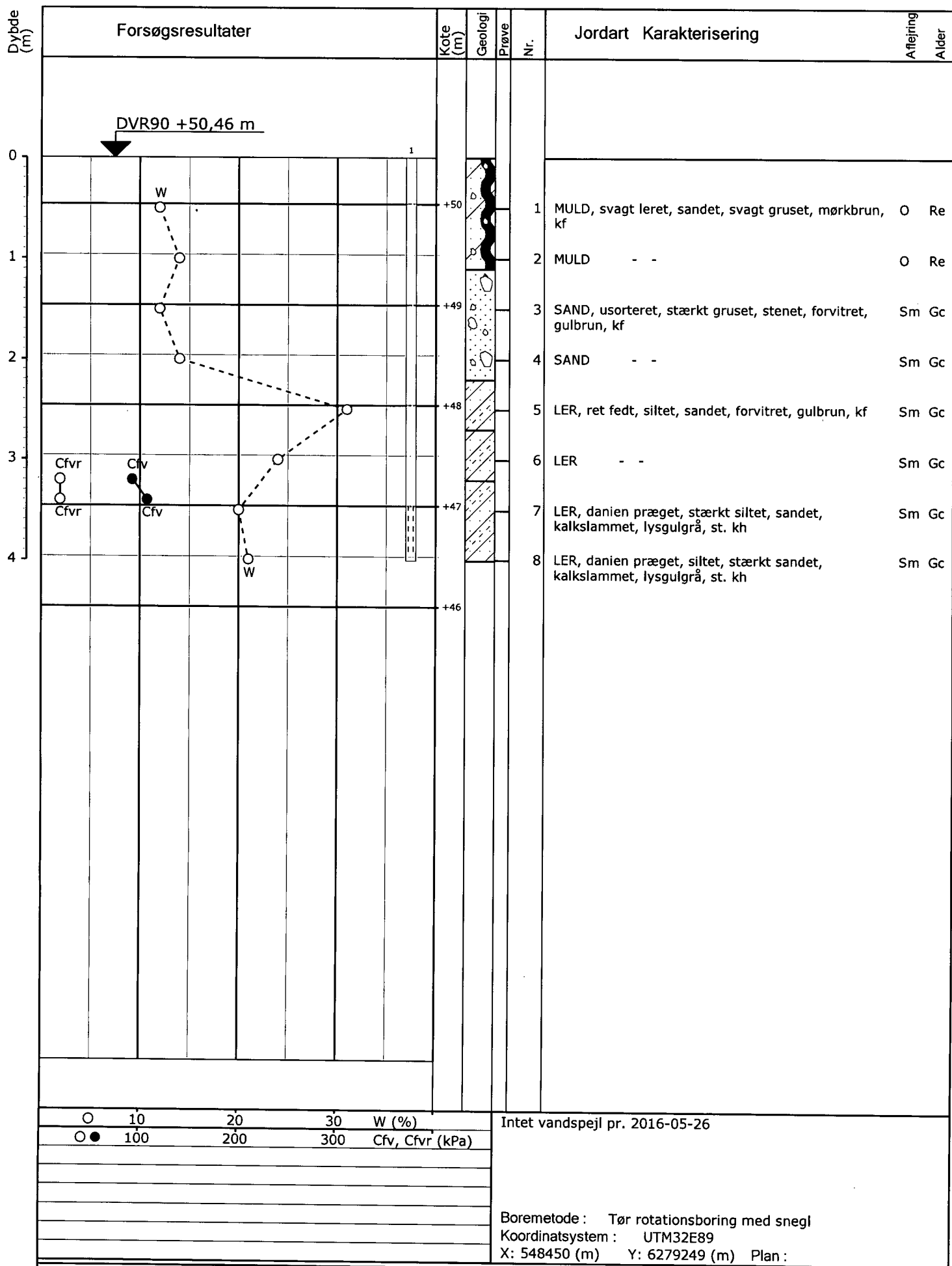
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag: 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning: Boret af: AVF Dato: 2016.05.25 Bedømt af: Boring: B7

Udarb. af: JD Kontrol: Godkendt: Dato: Bilag: 7 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



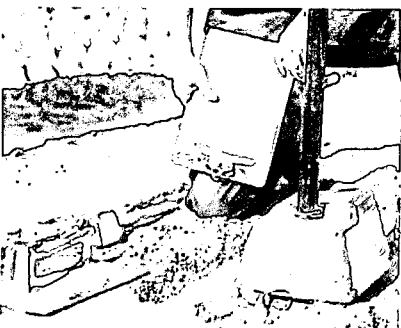
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

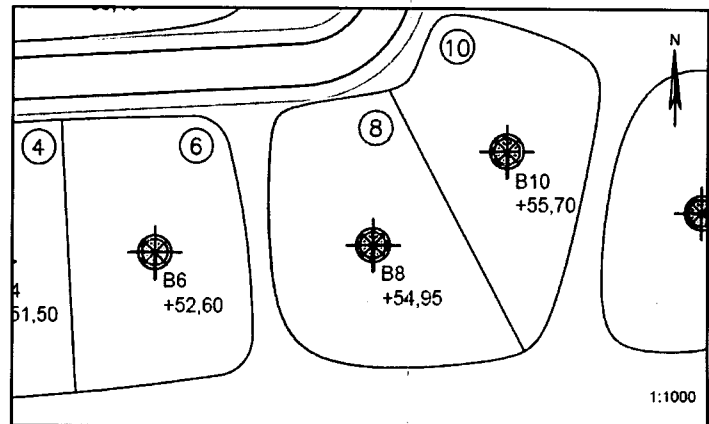


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.: 8
 Boring nr.: B8
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +54,6
 Dybde til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 8



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerlag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

De trufne aflejringer er veldrænende.

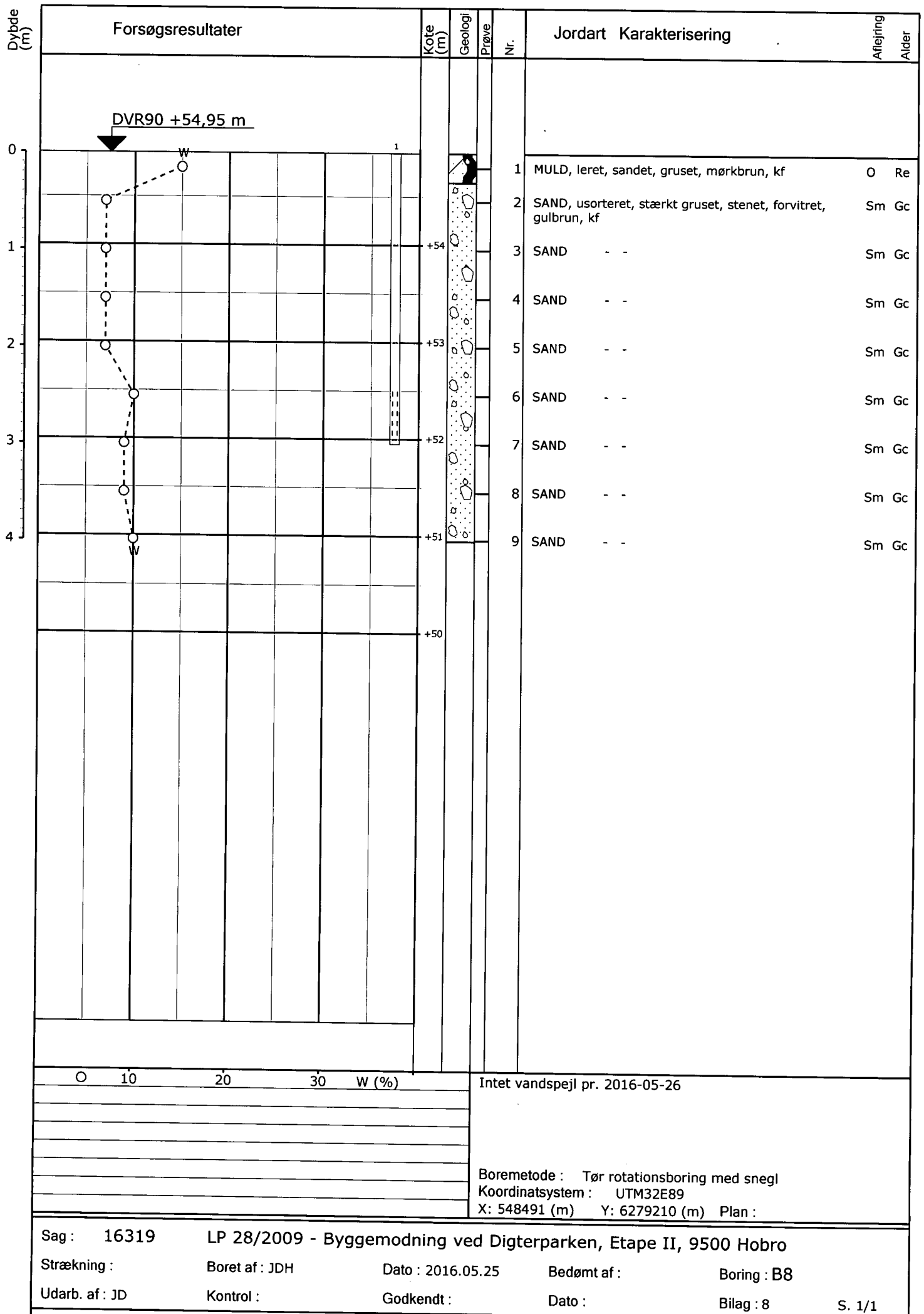
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag : 16319

LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning :

Boret af : JDH

Dato : 2016.05.25

Bedømt af :

Boring : B8

Udarb. af : JD

Kontrol :

Godkendt :

Dato :

Bilag : 8

S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



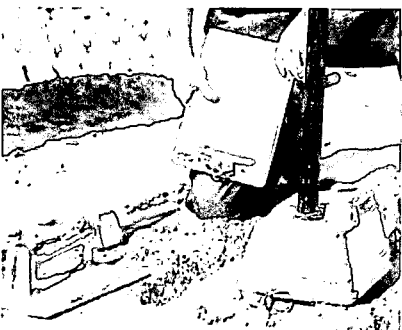
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

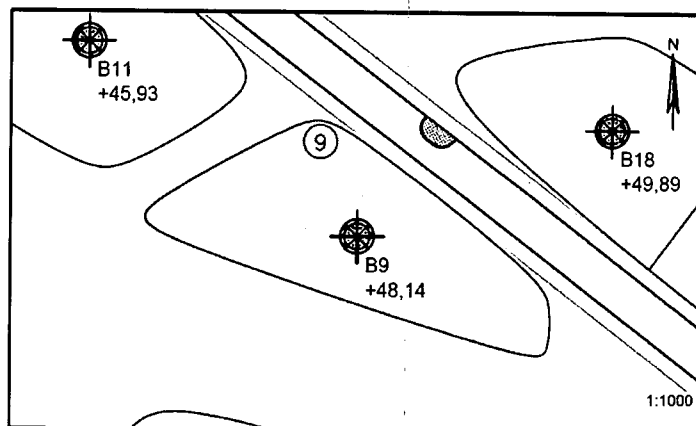


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	9
Boring nr.:	B9
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+47,0
Dybde til OSBL, m:	1,05

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 9



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et tykt reguleret mulddække (fyld) på 1,05m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandsler til boringens bund 4m under terræn. Smeltevandsleret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 2m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med mindre ekstrarfundering, hvilket skyldes de tykke muldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, alternativt en fundering på sandpude hvor muldlagene erstattes med komprimeret sandfyld. Omfanget af sandpudearbejderne afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk på den opbyggede sandpude.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

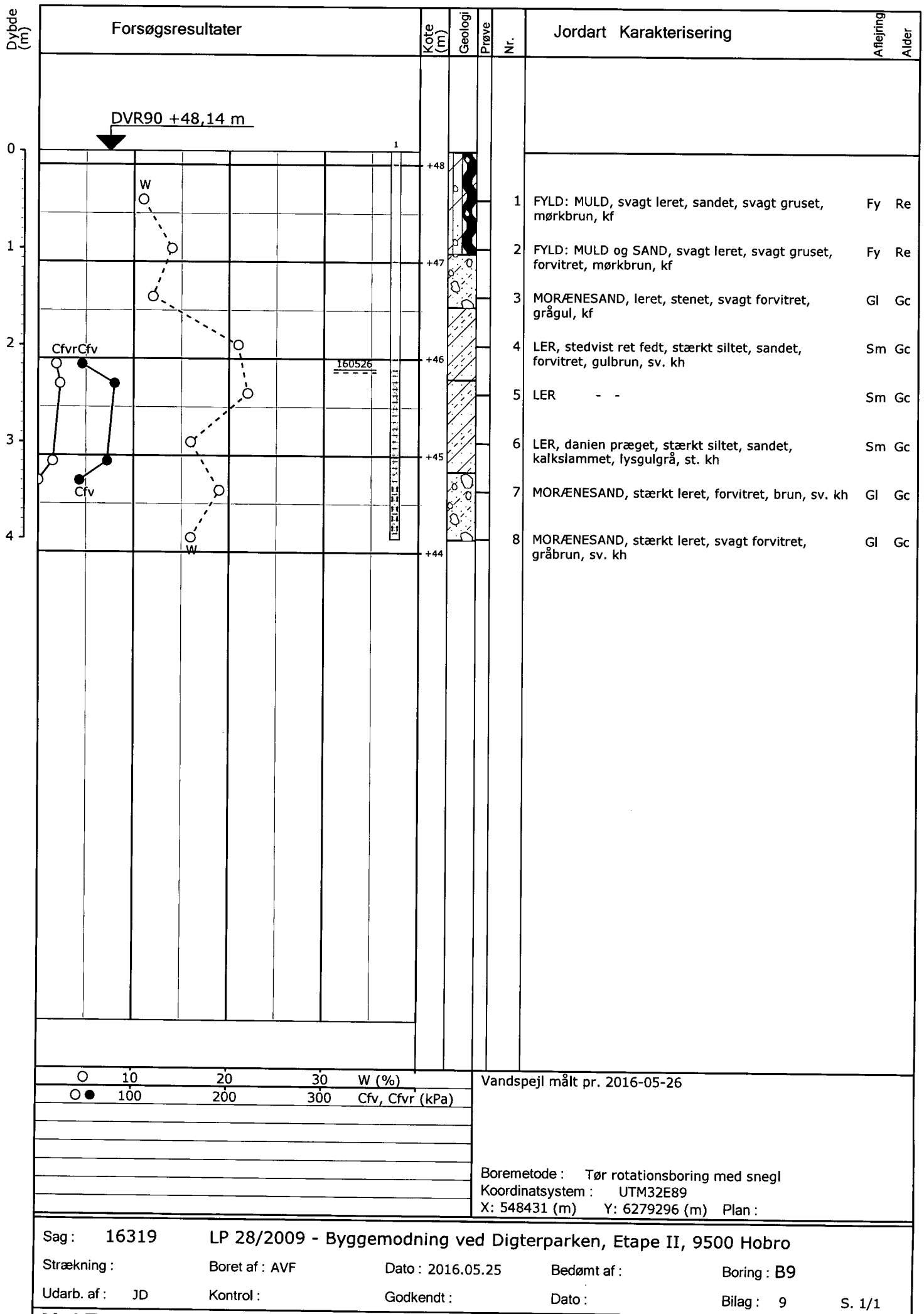
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

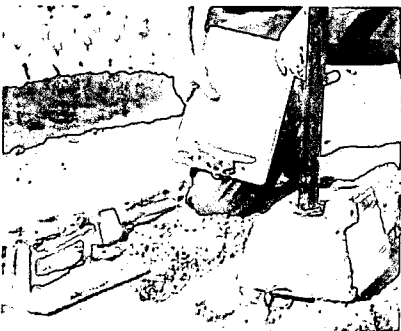
Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag: 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro
 Strækning: Boret af: AVF Dato: 2016.05.25 Bedømt af: Boring: B9
 Udarb. af: JD Kontrol: Godkendt: Dato: Bilag: 9 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

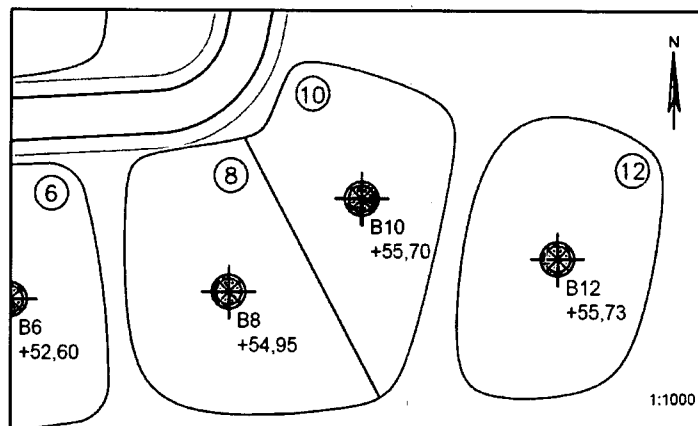
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	10
Boring nr.:	B10
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+54,9
Dybde til OSBL, m:	0,80

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 10



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et relativt tykt naturligt mulddække på 0,80m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerede lag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

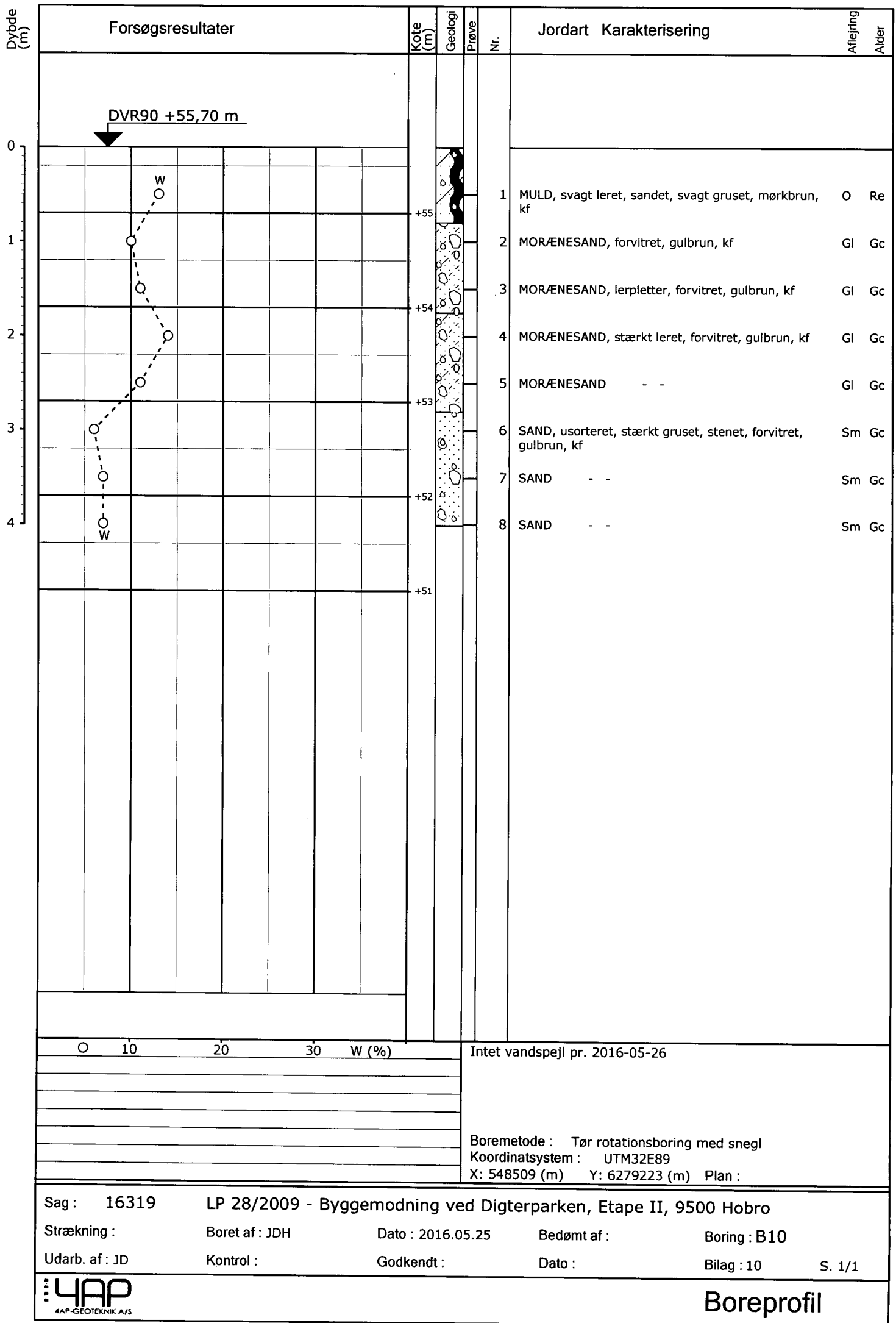
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

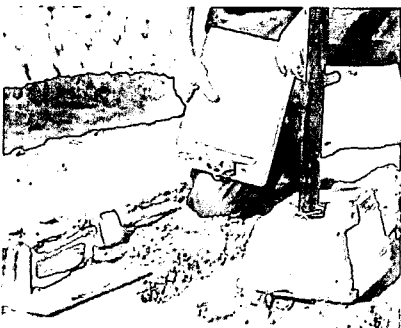
Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

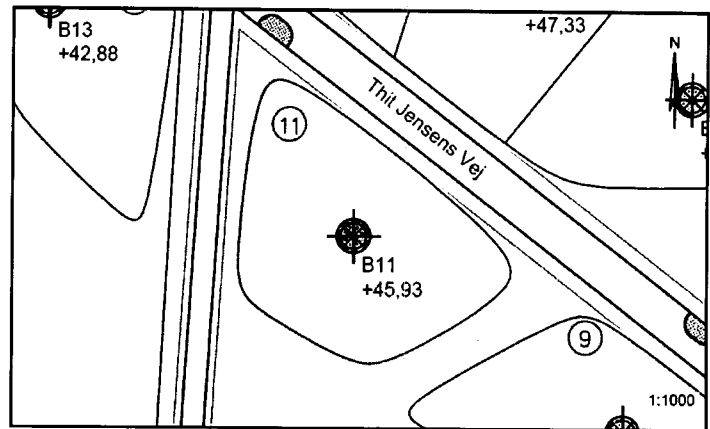
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	11
Boring nr.:	B11
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+44,8
Dybde til OSBL, m:	1,10

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 11



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et tykt naturligt mulddække på 1,10m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og smeltevandsler til boringens bund 4m under terræn. Smeltevandsleret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 1m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med mindre ekstrarfundering, hvilket skyldes de tykke muldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, alternativt en fundering på sandpude hvor muldlagene erstattes med komprimeret sandfyld. Omfanget af sandpudearbejderne afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk på den opbyggede sandpude.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

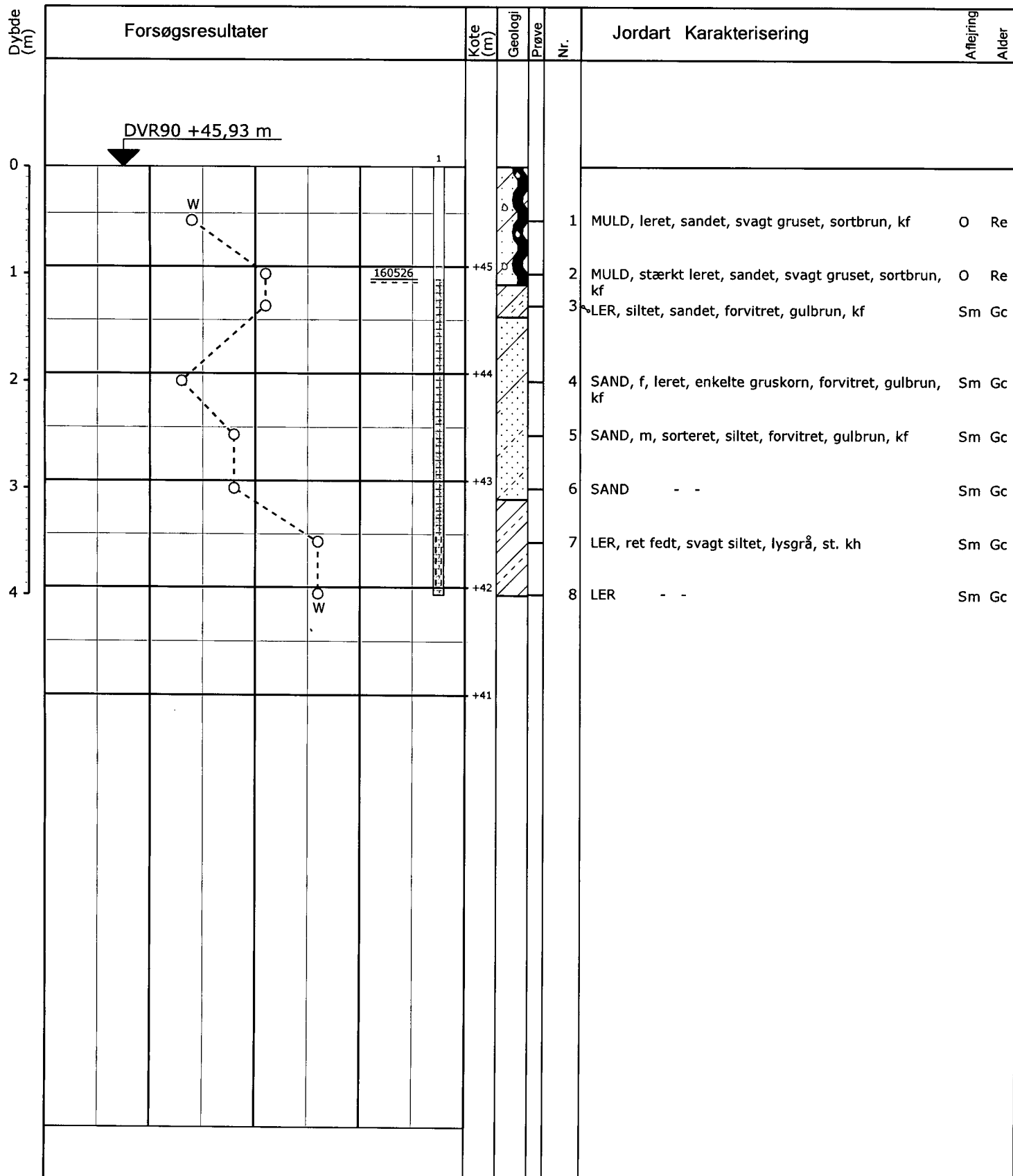
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



<p>0 10 20 30 W (%)</p>	<p>Vandspejl målt pr. 2016-05-26</p>
<p>Boremethode : Tør rotationsboring med snegl Koordinatsystem : UTM32E89 X: 548395 (m) Y: 6279322 (m) Plan :</p>	

Sag: 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning: Boret af: AVF Dato: 2016.05.25 Bedømt af: Boring: B11

Udarb. af: JD Kontrol: Godkendt: Dato: Bilag: 11 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



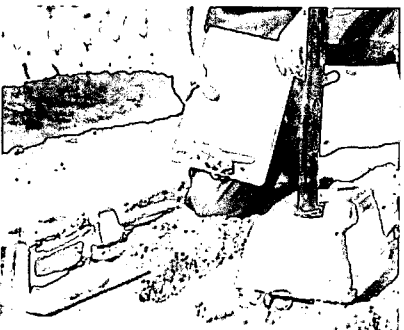
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

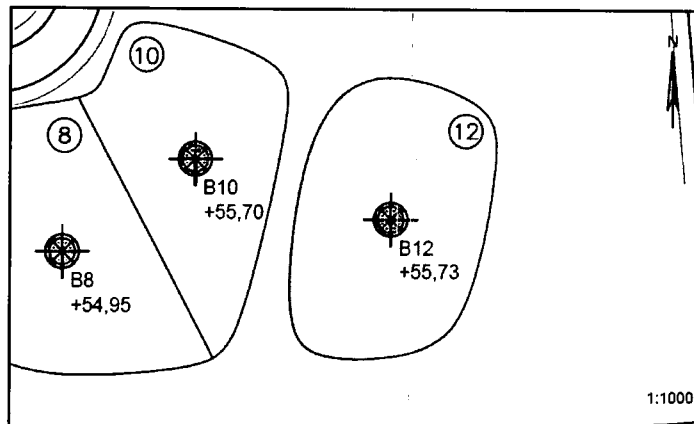


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	12
Boring nr.:	B12
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+55,1
Dybde til OSBL, m:	0,60

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 12



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,60m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerede lag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

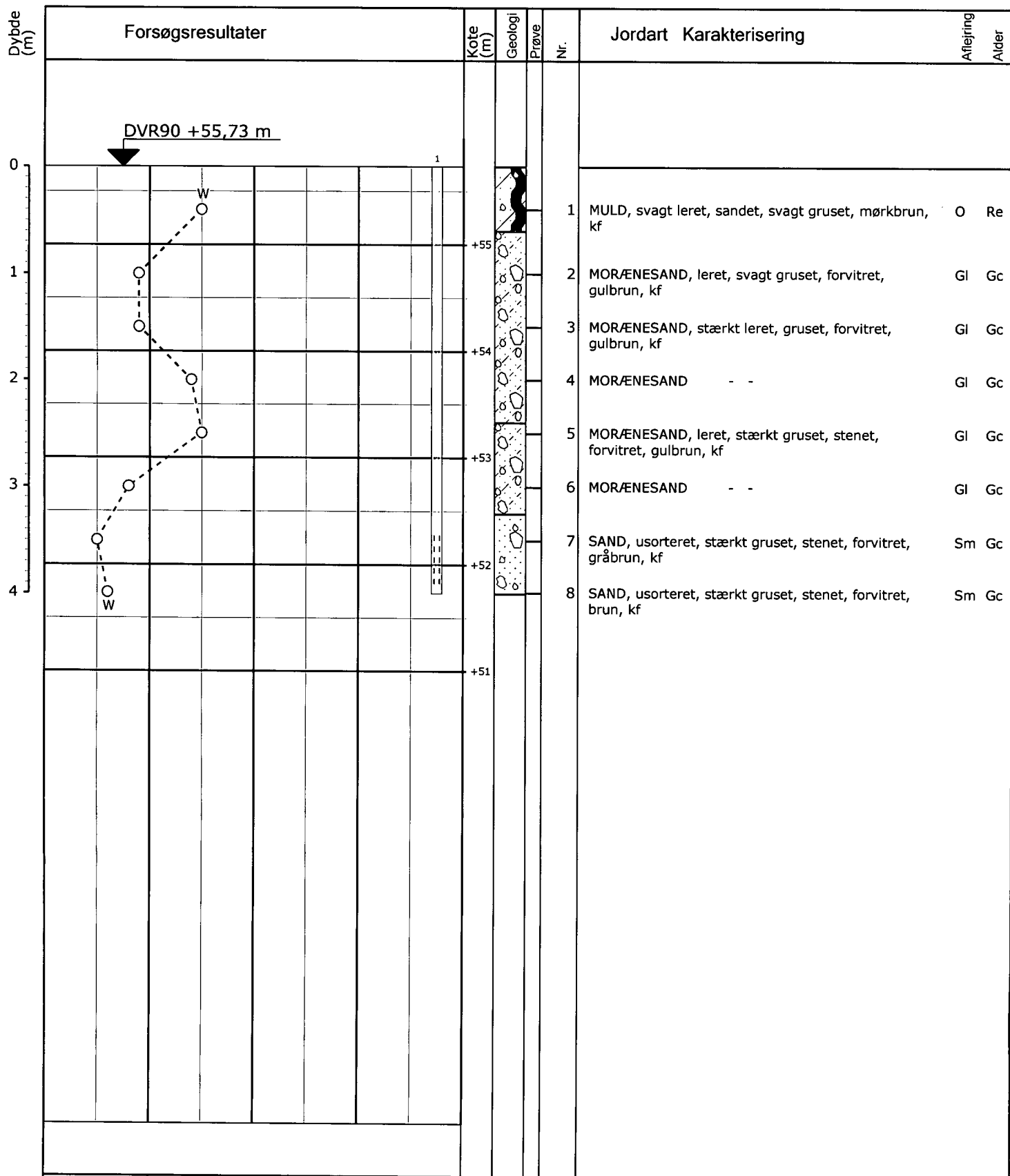
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



○ 10 20 30 W (%)

Intet vandspejl pr. 2016-05-26

Boremethode : Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem : UTM32E89
 X: 548535 (m) Y: 6279215 (m) Plan :

Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro
 Strækning : Boret af : JDH Dato : 2016.05.25 Bedømt af : Boring : B12
 Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 12 S. 1/1



Boreprofil

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



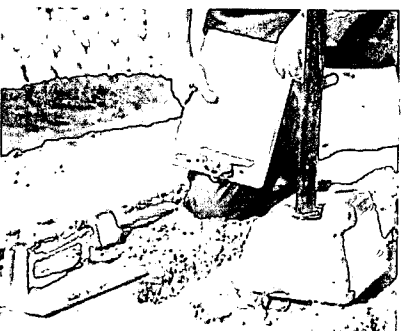
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

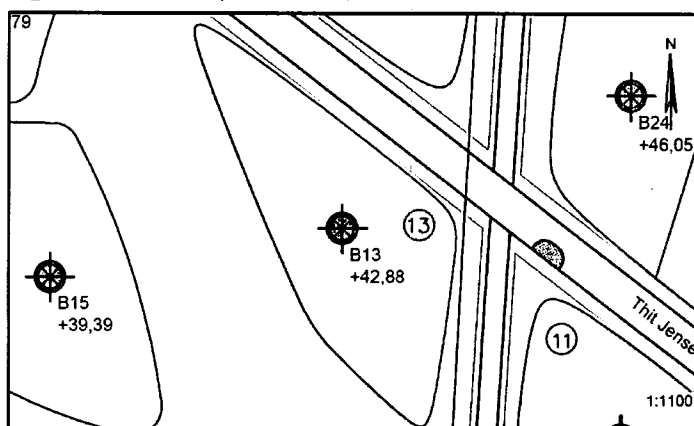


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.: 13
 Boring nr.: B13
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +42,1
 Dybde til OSBL, m: 0,75

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 13



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under regulerede lag (fyld) på 0,75m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssilt og smeltevandsler til boringens bund 4m under terræn. Aflejringerne optræder i zoner ret fede og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 1,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

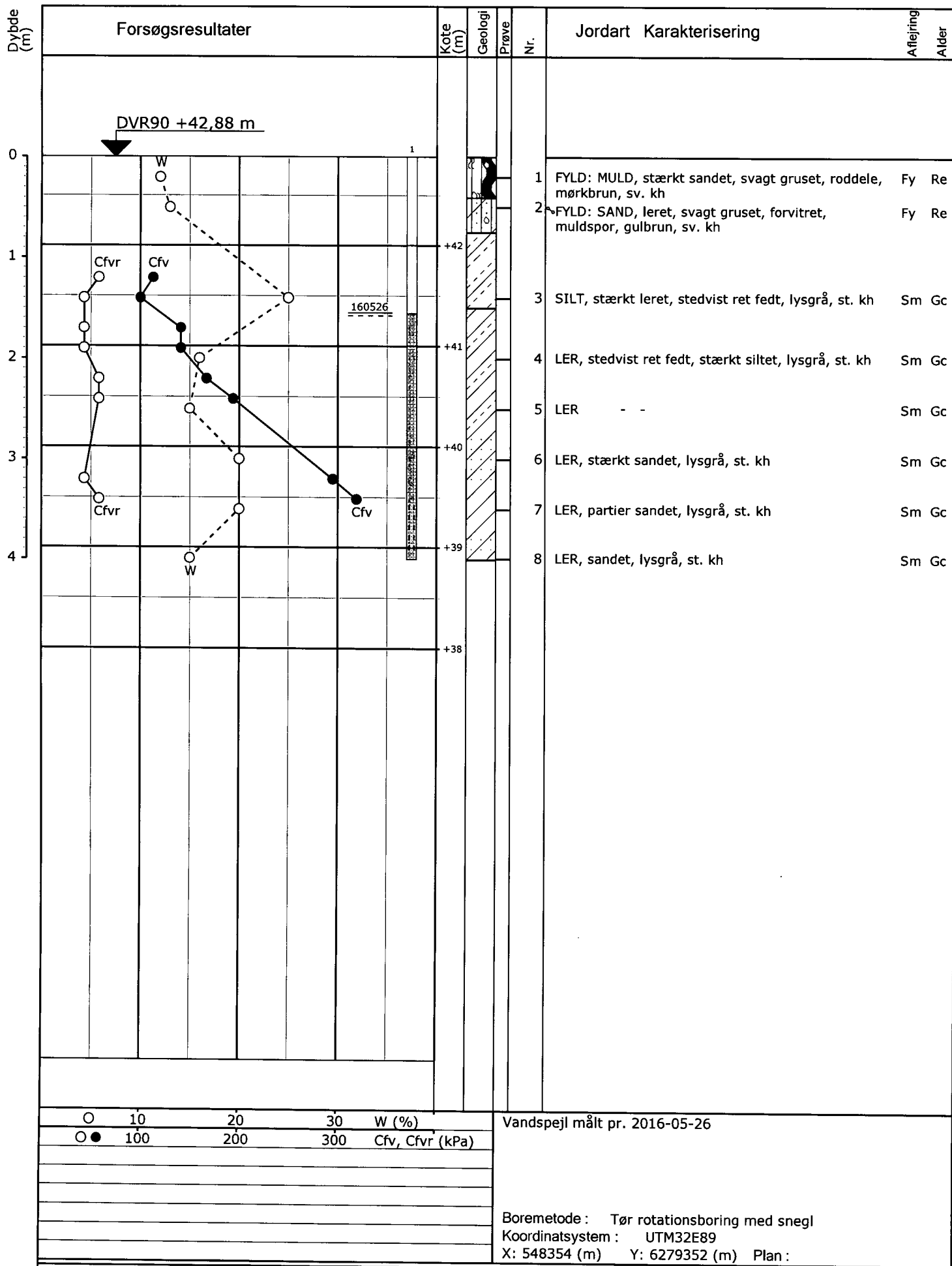
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



○ 10 20 30 W (%)
 ○ ● 100 200 300 Cfv, CfvR (kPa)

Vandspejl målt pr. 2016-05-26

Boremethode : Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem : UTM32E89
 X: 548354 (m) Y: 6279352 (m) Plan :

Sag: 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning: Boret af: AVF Dato: 2016.05.26 Bedømt af: Boring: B13

Udarb. af: JD Kontrol: Godkendt: Dato: Bilag: 13 S. 1/1



Boreprofil

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



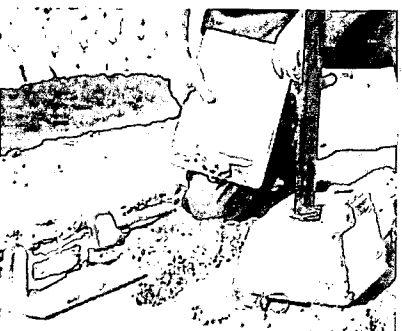
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

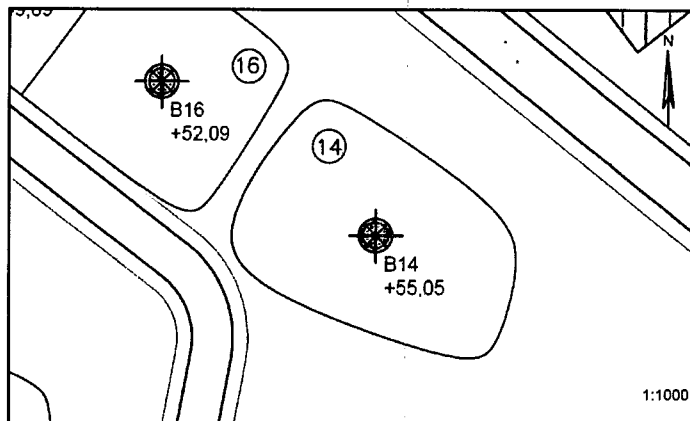


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	14
Boring nr.:	B14
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+54,8
Dybde til OSBL, m:	0,25

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 14



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret mulddække (fyld) på 0,25m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerede lag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

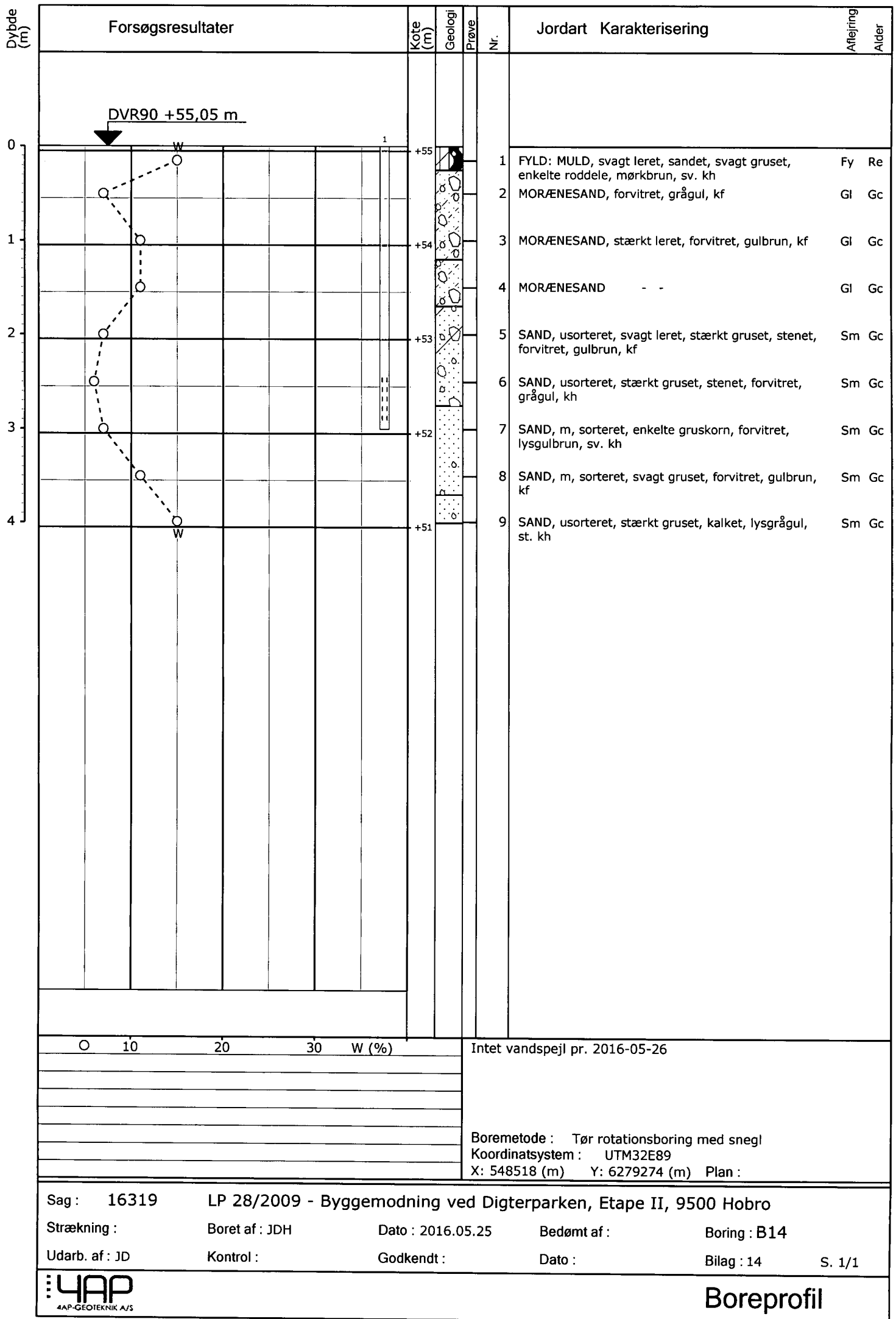
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

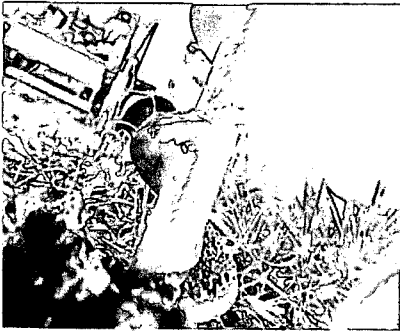
Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



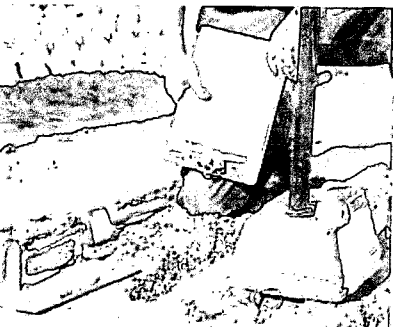
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

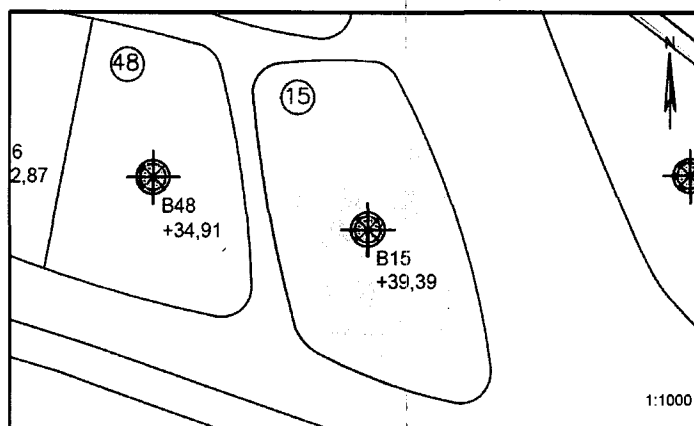


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	15
Boring nr.:	B15
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+38,2
Dybde til OSBL, m:	1,15

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 15



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et tykt reguleret lag (fyld) på 1,15m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandsler til boringens bund 4m under terræn. Smeltevandsleret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 0,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med mindre ekstrarfundering, hvilket skyldes de tykke fyldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, alternativt en fundering på sandpude hvor fyldlagene erstattes med komprimeret sandfyld. Omfanget af sandpudearbejderne afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamentene forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk på den opbyggede sandpude.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

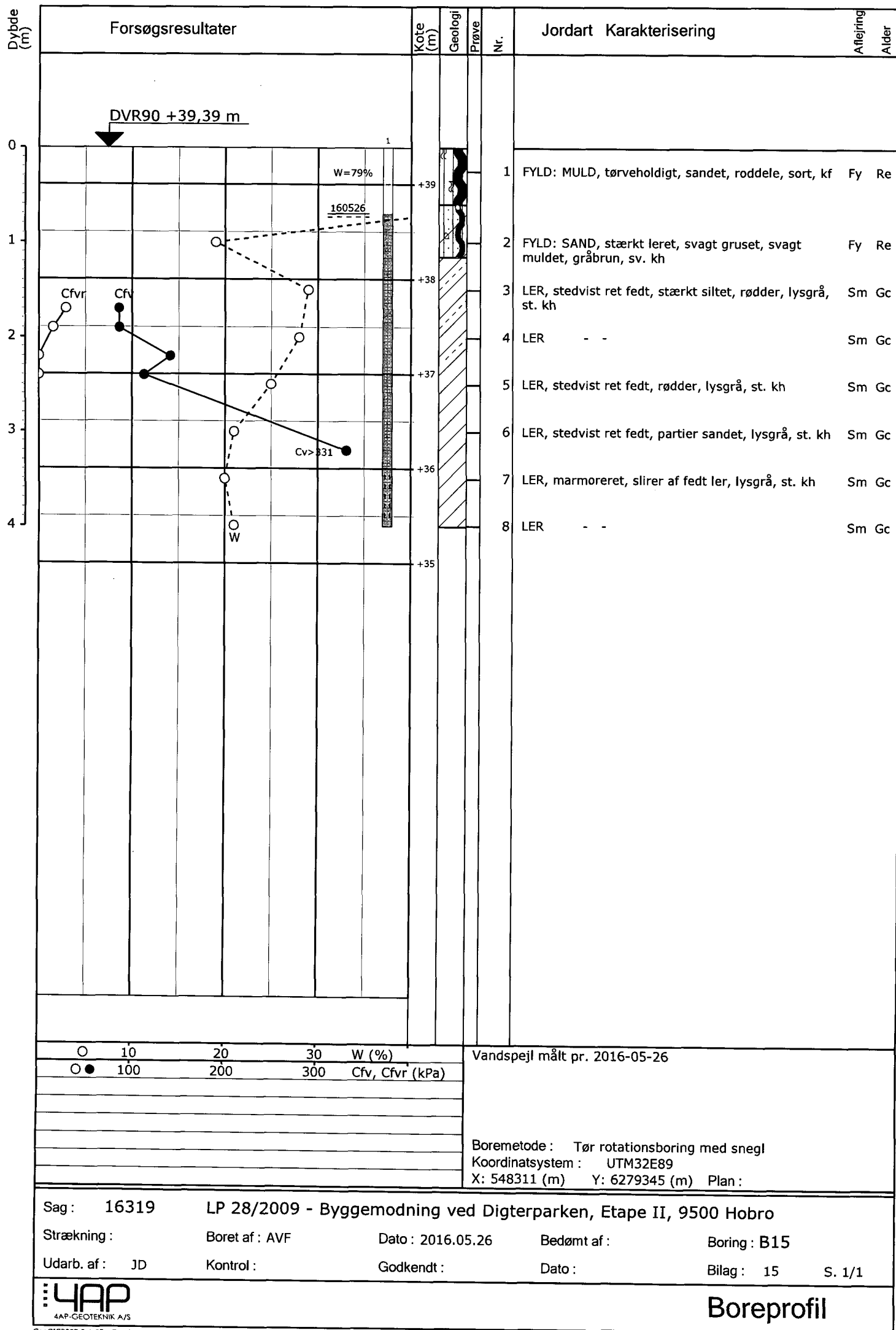
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP

4AP-GEOTEKNIK A/S



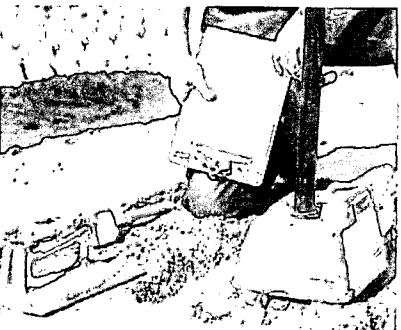
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

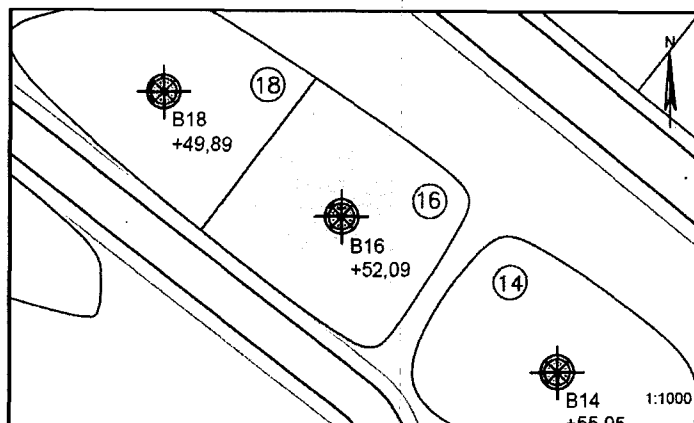


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	16
Boring nr.:	B16
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+51,3
Dybde til OSBL, m:	0,70

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 16



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et relativt tykt naturligt mulddække på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandsler til boringens bund 4m under terræn. Smeltevandsleret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerlag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrafundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

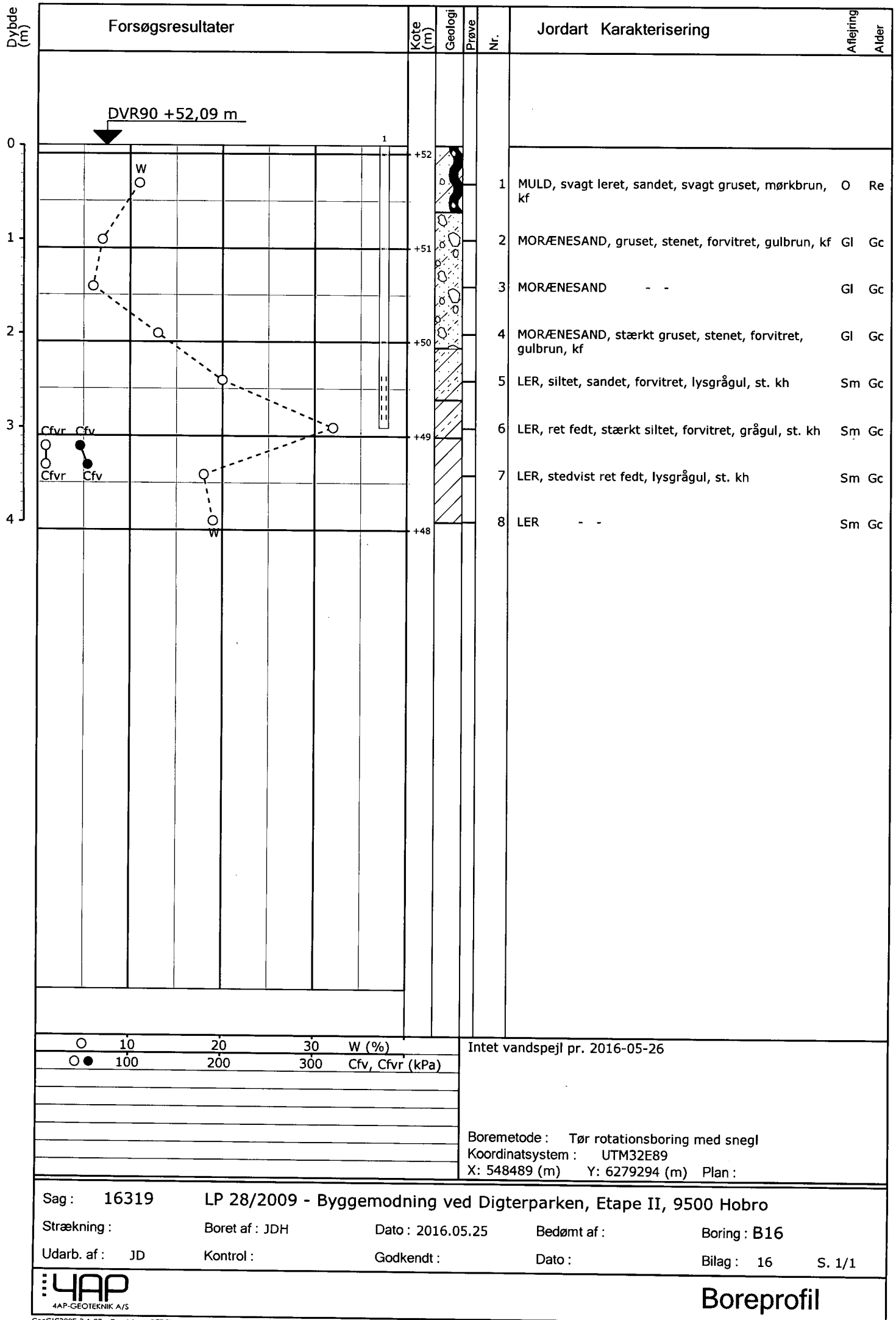
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Boreprofil



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

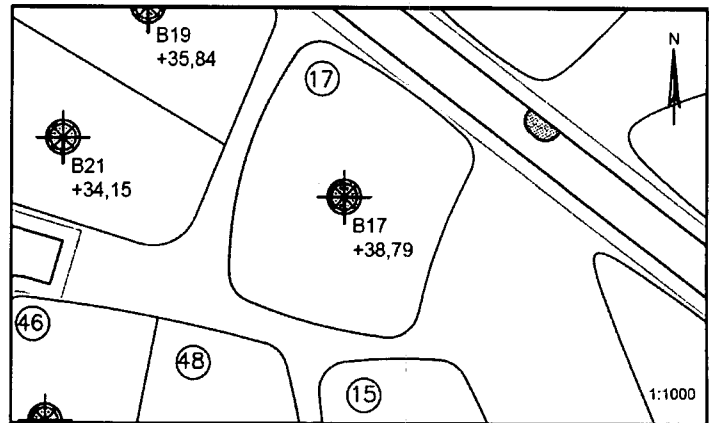


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	17
Boring nr.:	B17
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+38,3
Dybde til OSBL, m:	0,40

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 17



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,40m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler, smeltevandsler og morænesand til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 2m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

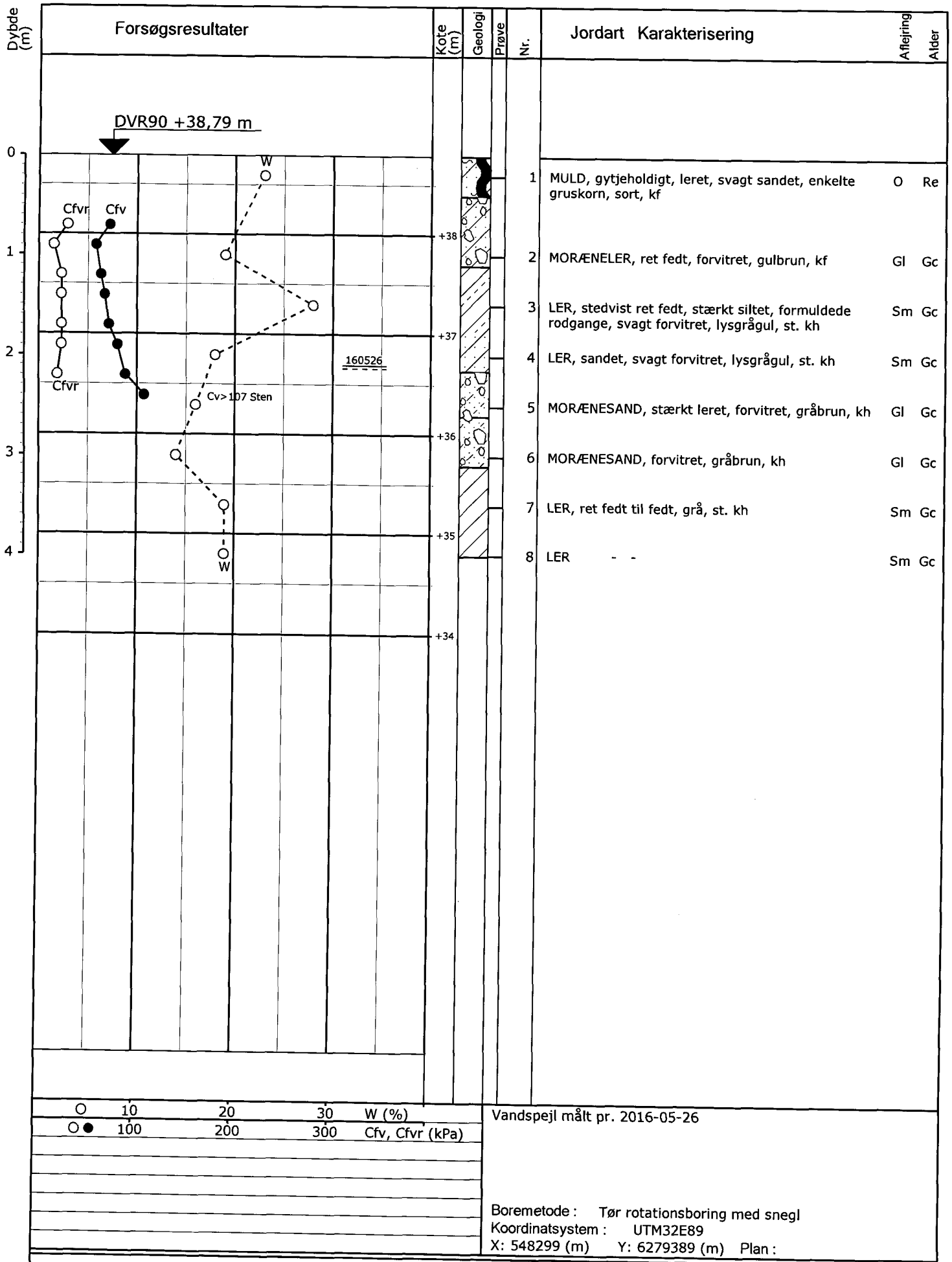
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



○	10	20	30	W (%)
●	100	200	300	Cfv, Cfvr (kPa)

Vandspejl målt pr. 2016-05-26

Boremethode : Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem : UTM32E89
 X: 548299 (m) Y: 6279389 (m) Plan :

Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

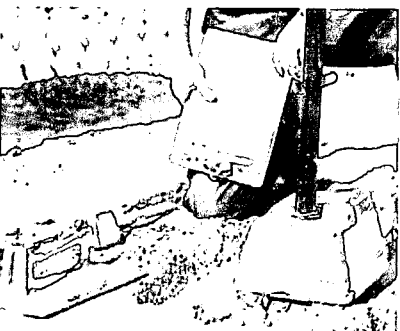
Strækning : Boret af : AVF Dato : 2016.05.26 Bedømt af : Boring : B17

Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 17 S. 1/1



Boreprofil

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

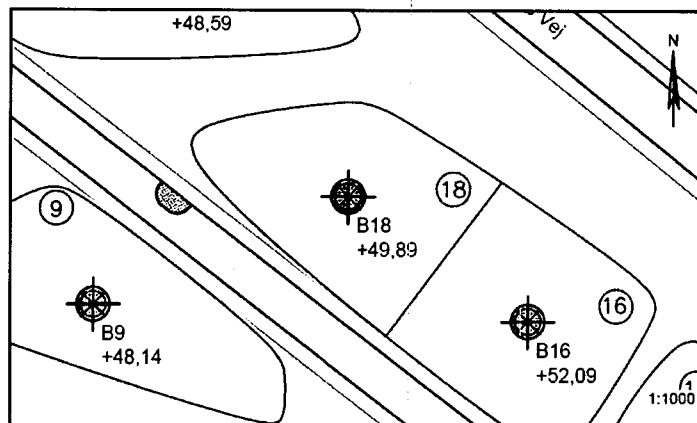
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	18
Boring nr.:	B18
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+49,2
Dybde til OSBL, m:	0,60

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 18



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et omgravet mulddække (fyld) på 0,60m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandsler, smeltevandssand og smeltevandssilt til boringens bund 4m under terræn. Aflejringerne optræder i zoner ret fede og med relativt højt naturligt vandindhold, ligesom siltlagene optræder slappe.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende ca. 2,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden eller med begrænset ekstrafundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. En lokal anvendelse af forøget fundamentsbredde eller bortgravning af slappe siltlag kan finde anvendelse. Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

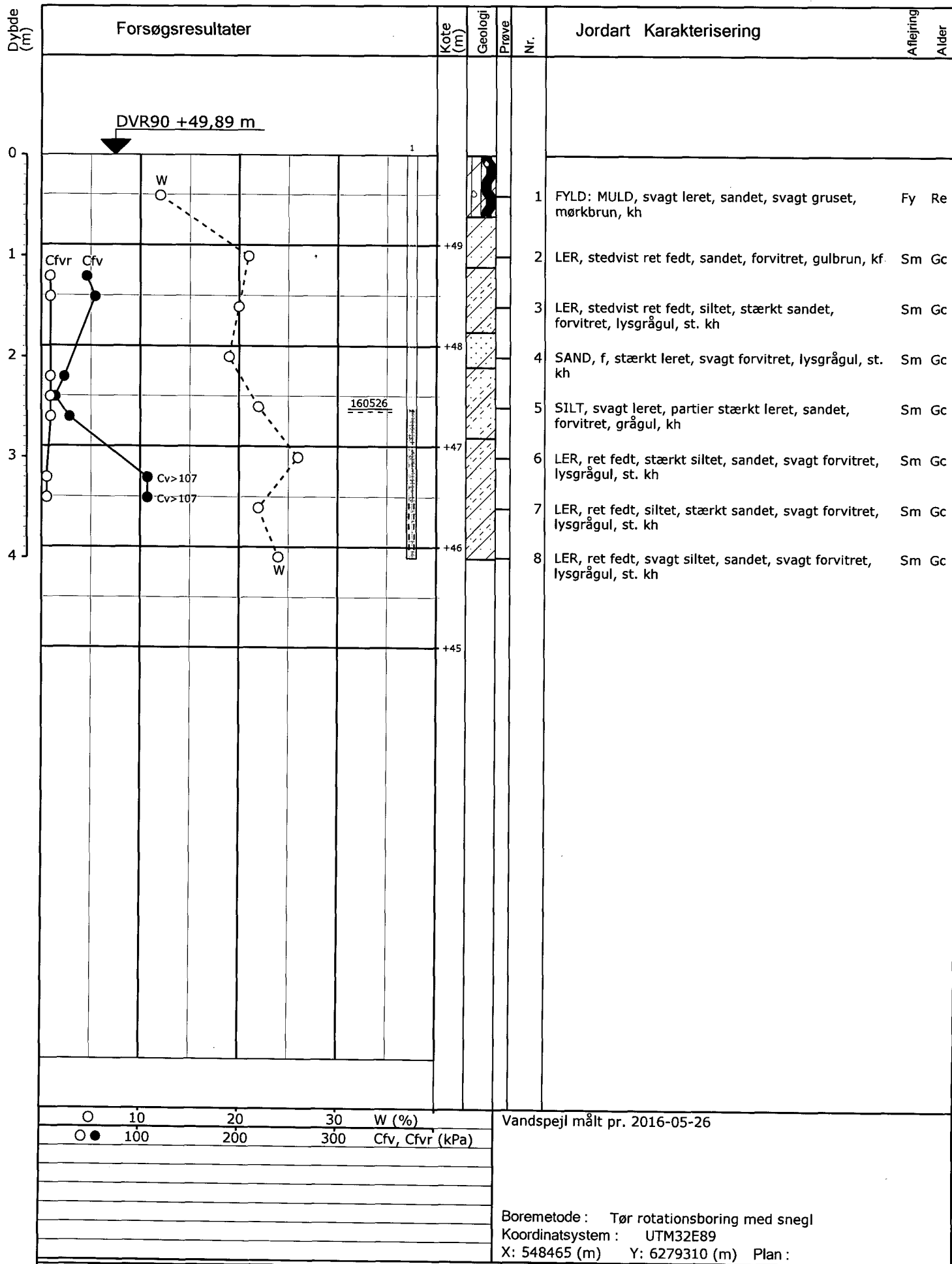
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



○	10	20	30	W (%)
●	100	200	300	Cfv, Cfvr (kPa)

Vandspejl målt pr. 2016-05-26

Boremethode : Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem : UTM32E89
 X: 548465 (m) Y: 6279310 (m) Plan :

Sag: 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning : Boret af: JDH Dato: 2016.05.25 Bedømt af : Boring: B18

Udarb. af: JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag: 18 S. 1/1



Boreprofil

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



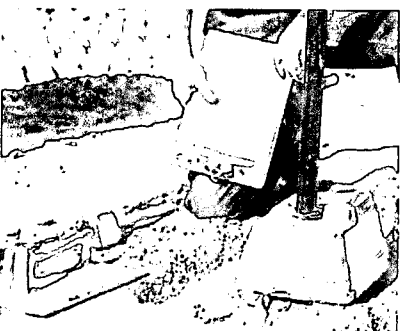
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

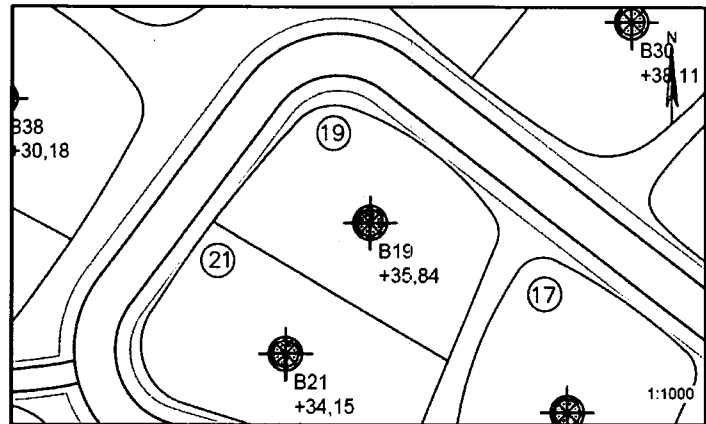


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	19
Boring nr.:	B19
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+35,3
Dybde til OSBL, m:	0,50

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 19



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret lag (fyld) på 0,50m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandsler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 1m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmågasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

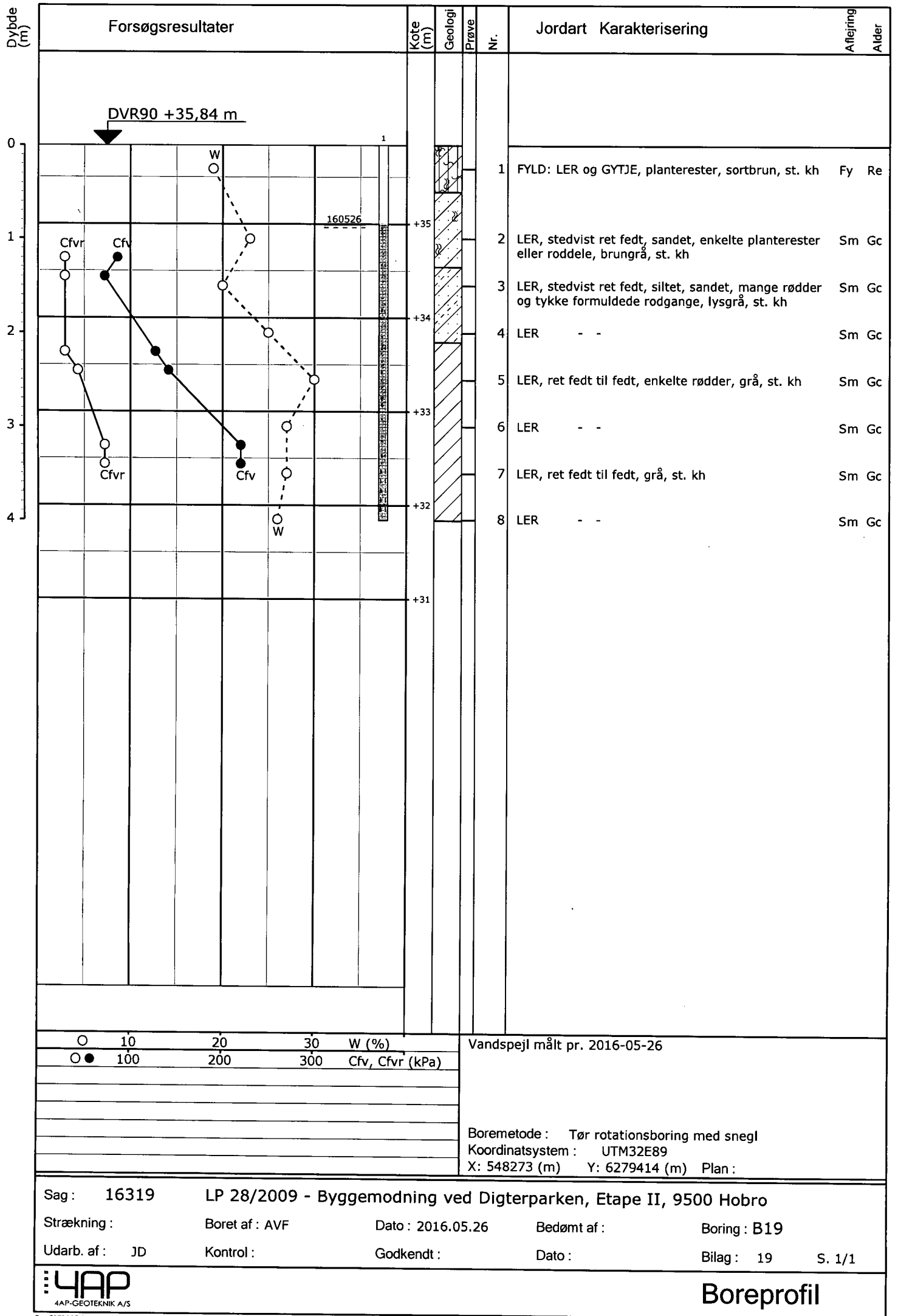
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

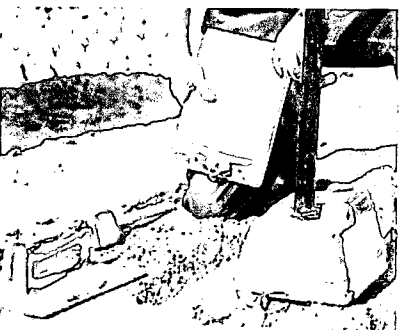
Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

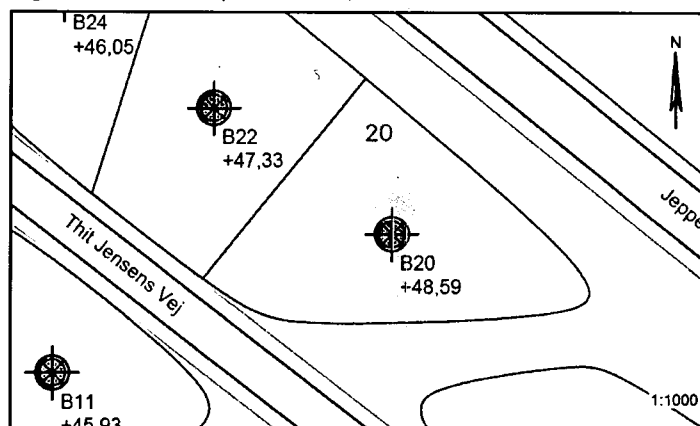
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	20
Boring nr.:	B20
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+48,1
Dybde til OSBL, m:	0,40

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 20



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret mulddække på 0,40m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand/-grus, smeltevandsler og smeltevandssilt til boringens bund 4m under terræn. Lagene optræder i zoner ret fede og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 2m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

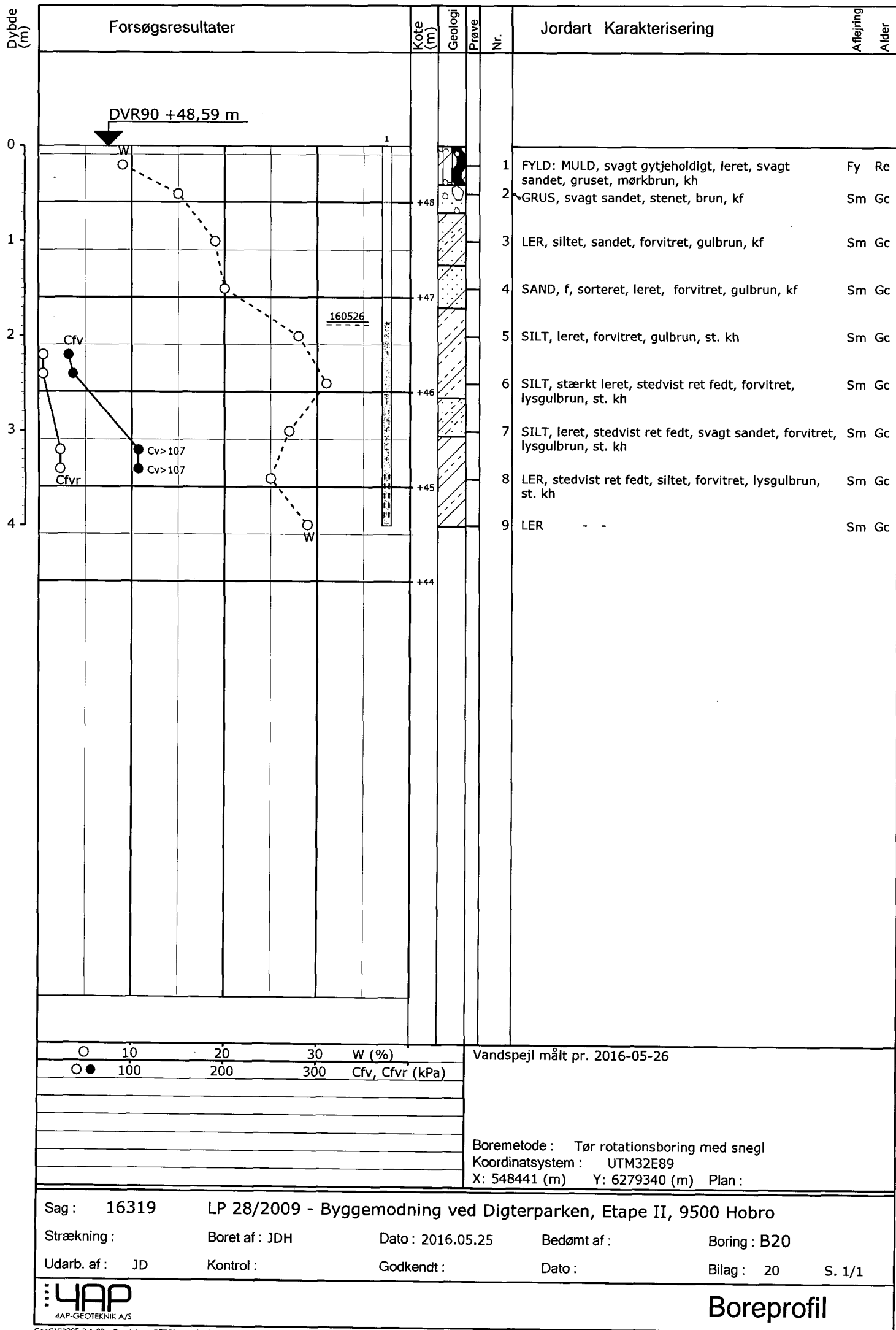
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Boreprofil



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



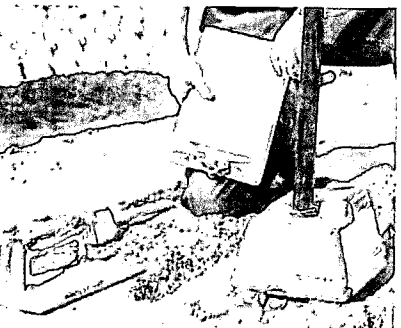
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

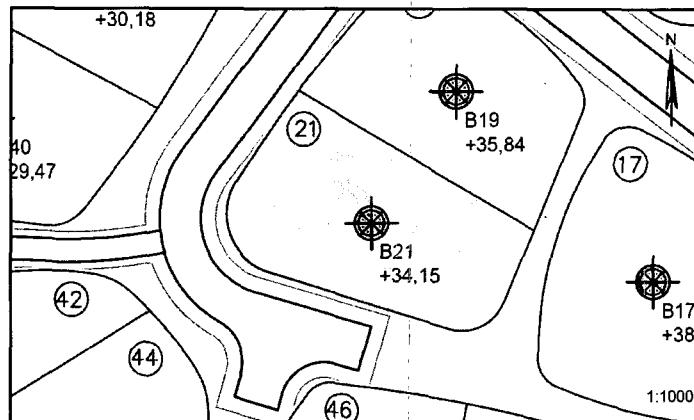


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.: 21
 Boring nr.: B21
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +33,7
 Dybde til OSBL, m: 0,40

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 21



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret mulddække (fyld) på 0,40m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler, morænesand og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 3m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

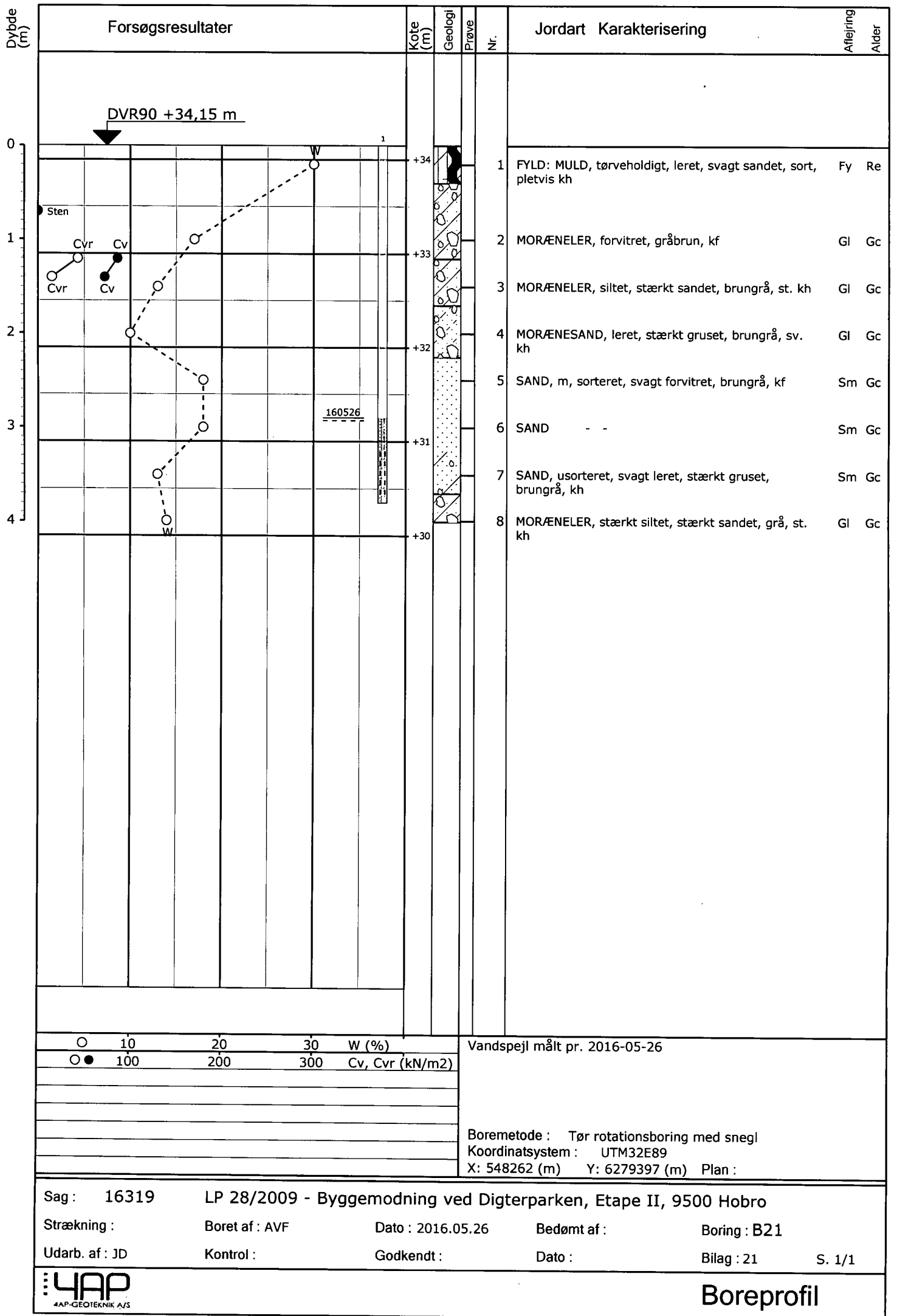
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

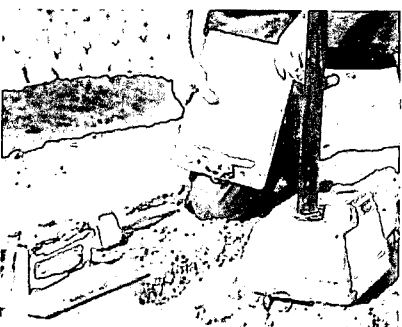
Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

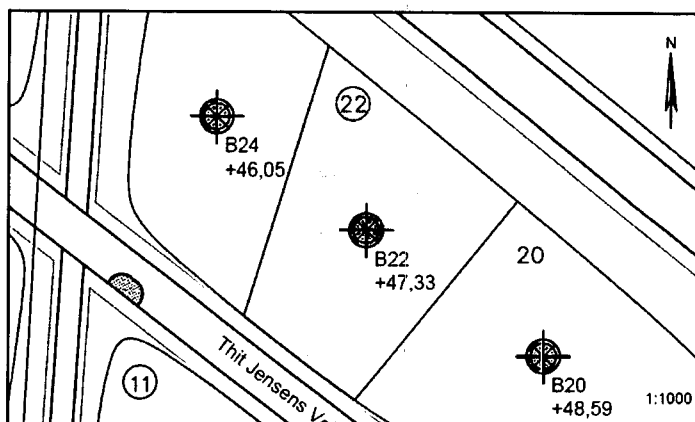
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	22
Boring nr.:	B22
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+46,6
Dybde til OSBL, m:	0,70

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 22



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret mulddække på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandsler, morænesand og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 2m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

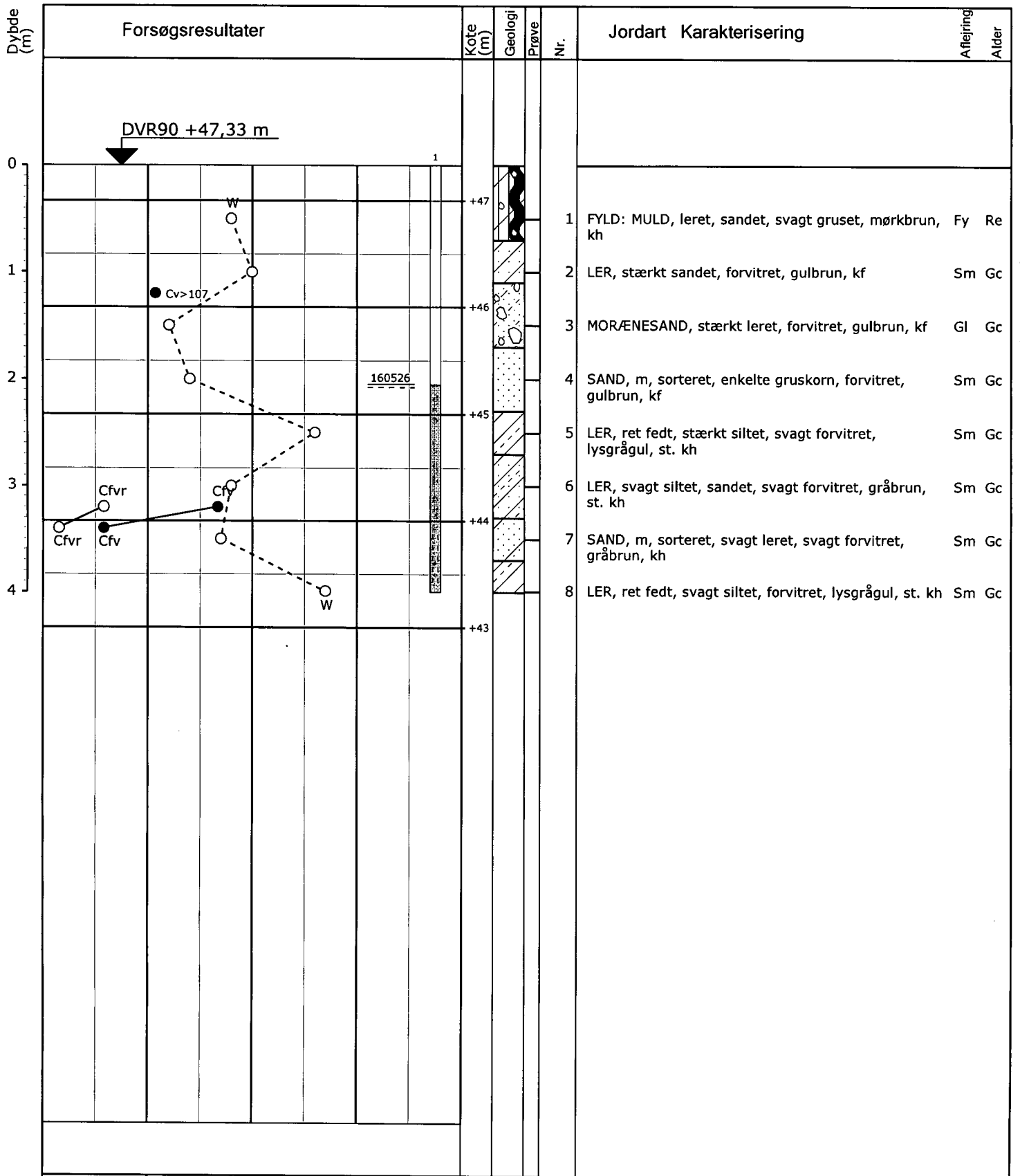
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



○	10	20	30	W (%)
●	100	200	300	Cfv, Cfvr (kPa)

Vandspejl målt pr. 2016-05-26

Boremethode: Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem: UTM32E89
 X: 548417 (m) Y: 6279357 (m) Plan:

Sag: 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning: Boret af: JDH Dato: 2016.05.25 Bedømt af: Boring: B22

Udarb. af: JD Kontrol: Godkendt: Dato: Bilag: 22 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



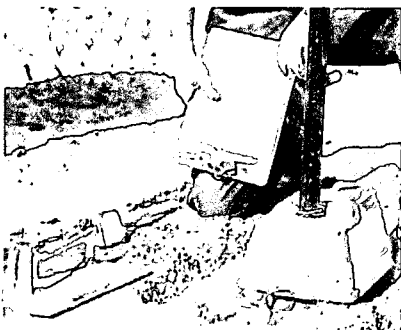
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

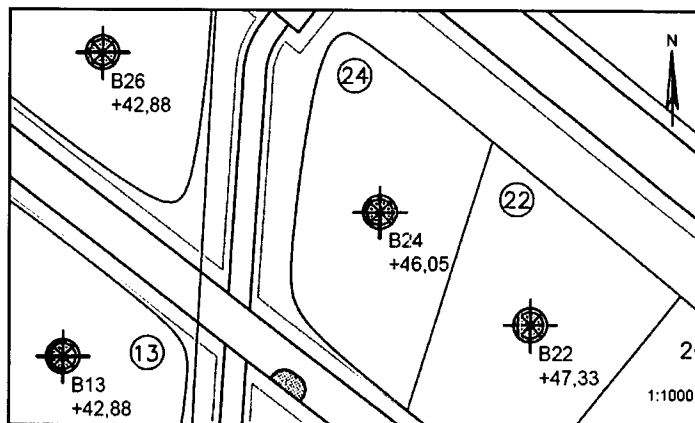


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.: 24
 Boring nr.: B24
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +44,8
 Dybde til OSBL, m: 1,20

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 24



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et tykt reguleret lag (fyld) på 1,20m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand, smeltevandssand, smeltevandsler og moræneler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 1m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med mindre ekstrarfundering, hvilket skyldes de tykke fyldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, alternativt en fundering på sandpude hvor fyldlagene erstattes med komprimeret sandfyld. Omfanget af sandpudearbejderne afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk på den opbyggede sandpude.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

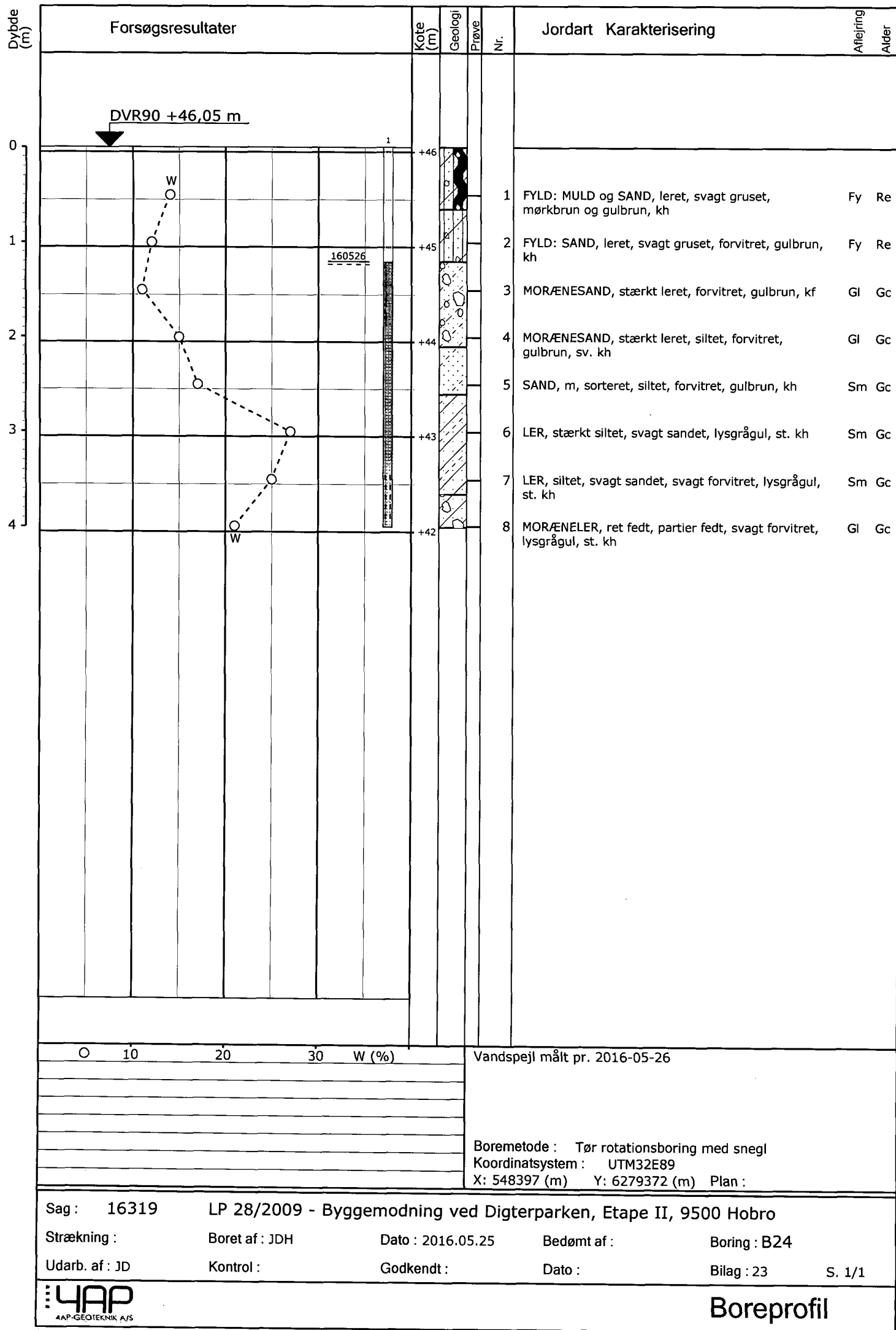
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

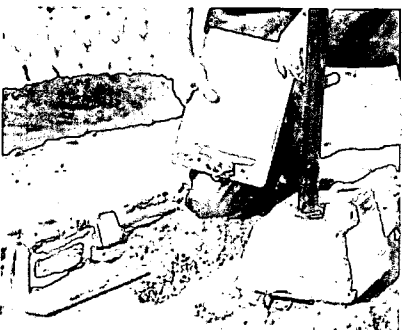
Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

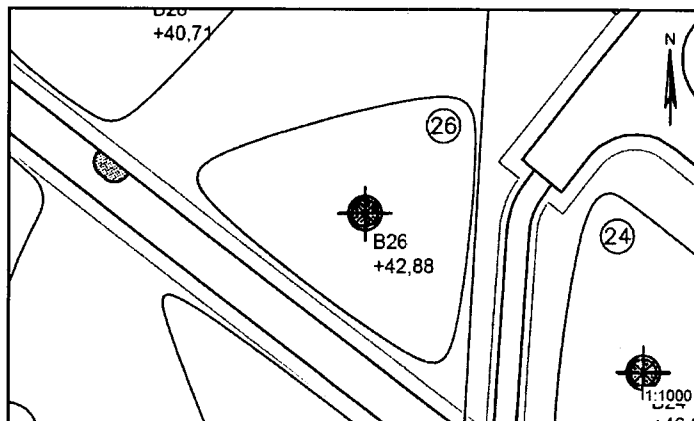
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	26
Boring nr.:	B26
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+42,2
Dybde til OSBL, m:	0,60

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 26



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret muld- og lerlag (fyld) på 0,60m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandsler og smeltevandssilt til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende 0,25m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

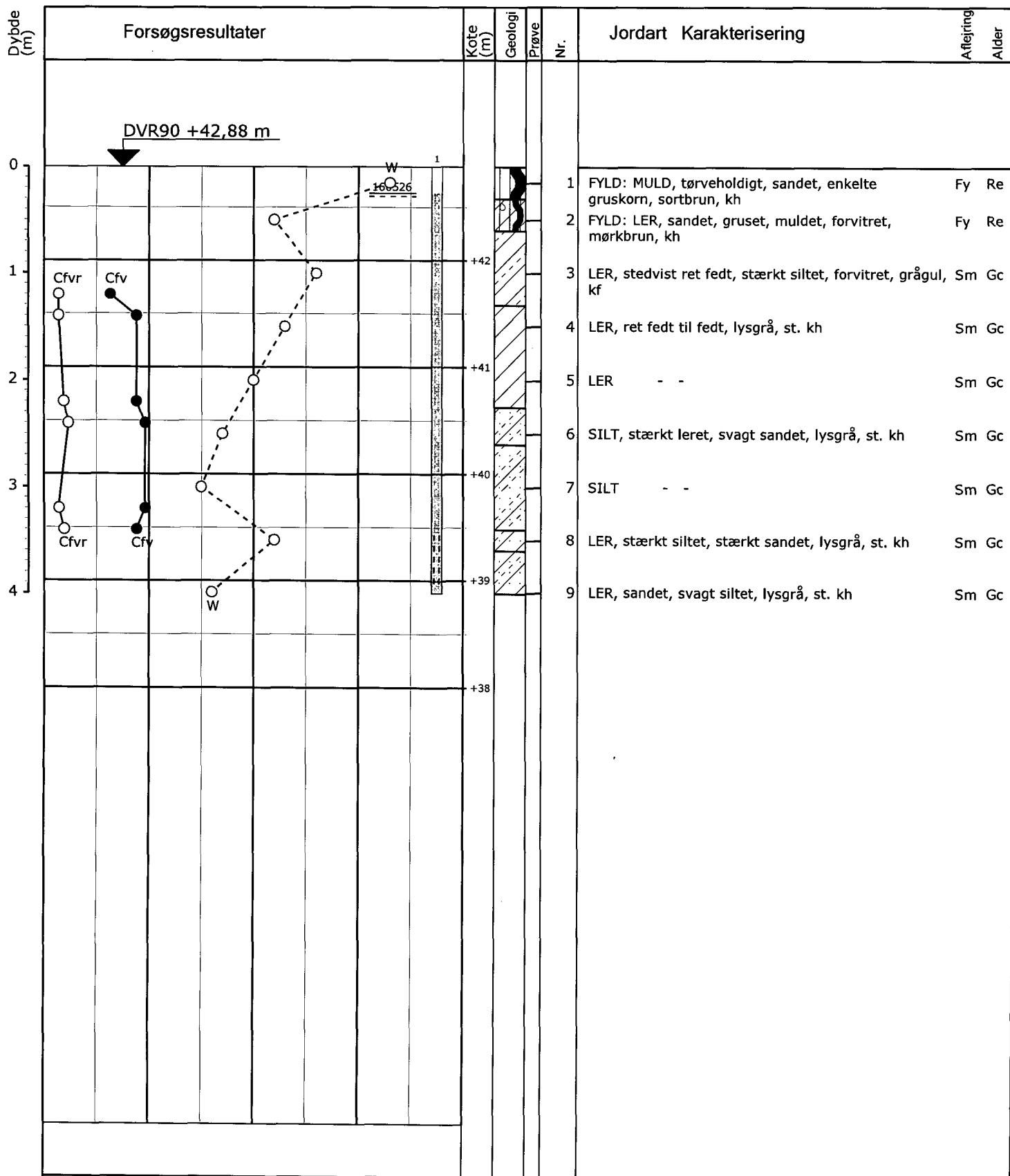
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



○	10	20	30	W (%)
●	100	200	300	Cfv, Cfvr (kPa)

Vandspejl målt pr. 2016-05-26

Boremethode : Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem : UTM32E89
 X: 548360 (m) Y: 6279393 (m) Plan :

Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning : Boret af : JDH Dato : 2016.05.25 Bedømt af : Boring : B26

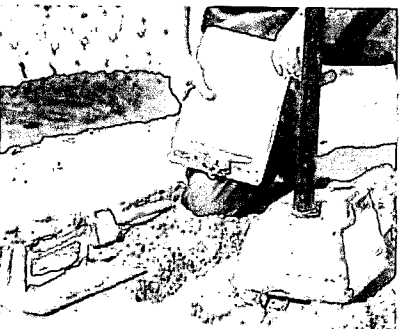
Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 24 S. 1/1



Boreprofil

4AP

4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

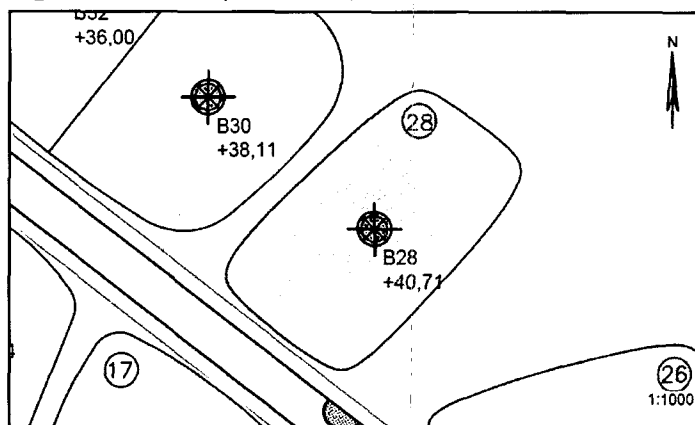
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	28
Boring nr.:	B28
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+40,0
Dybde til OSBL, m:	0,70

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 28



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret mulddække på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandsler/-silt og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn. Ler/silt optræder ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende 1,30m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerede lag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

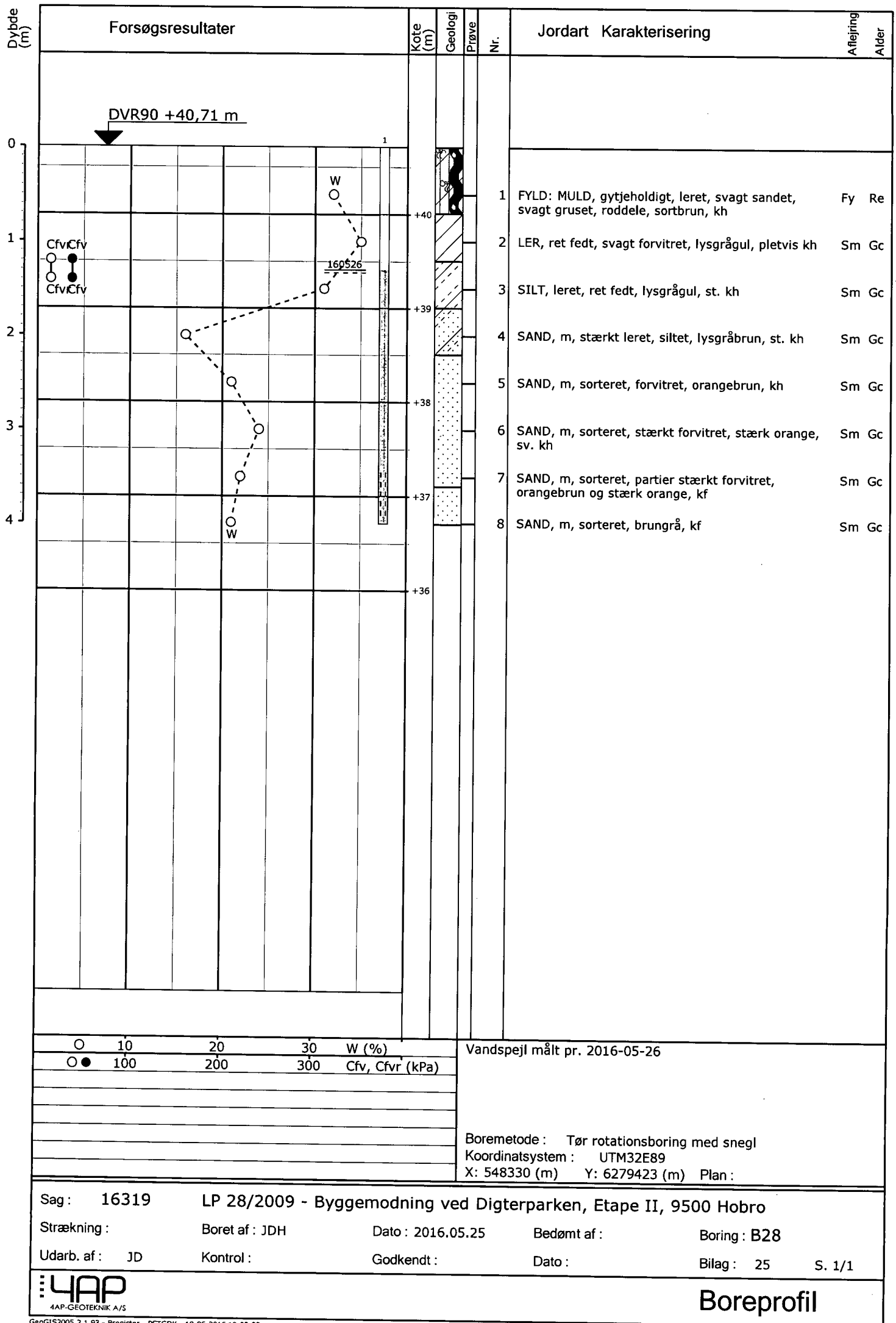
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

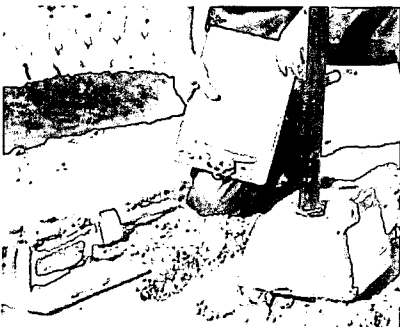
Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

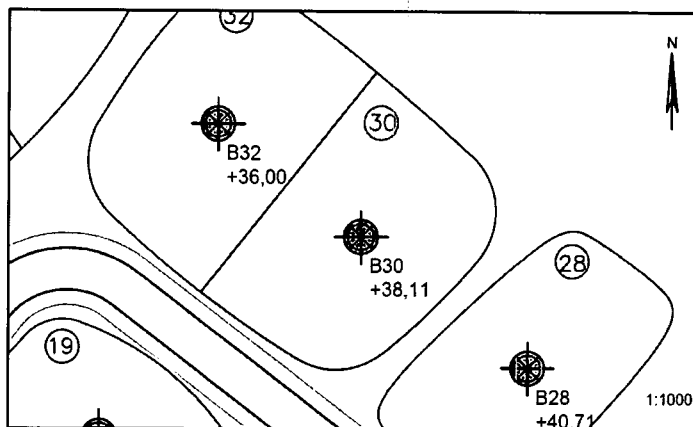
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	30
Boring nr.:	B30
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+37,3
Dybde til OSBL, m:	0,80

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 30



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret lag (fyld) på 0,80m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn. Moræneleret optræder i zoner ret fedt og med relativt højt naturligt vandindhold.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 2m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerede lag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

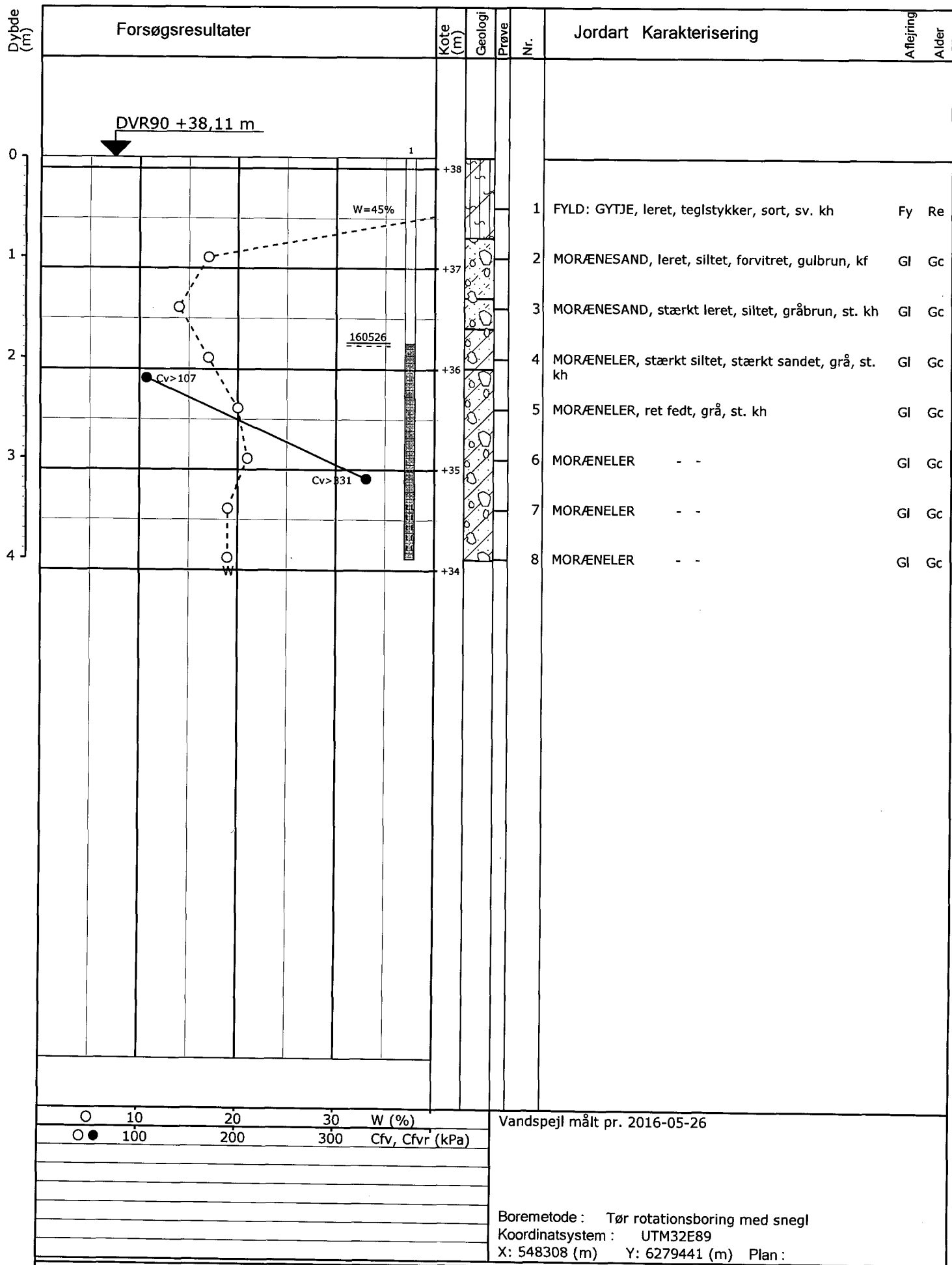
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro
 Strækning : Boret af : JDH Dato : 2016.05.25 Bedømt af : Boring : B30
 Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 26 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



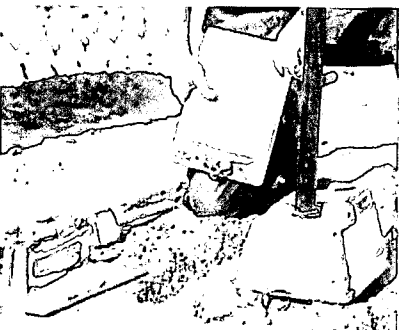
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

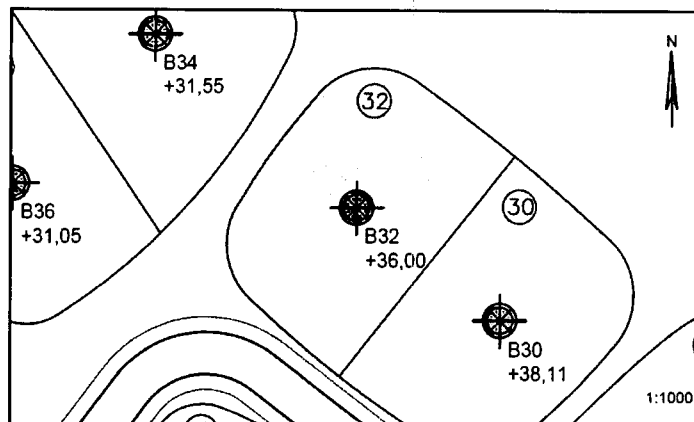


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	32
Boring nr.:	B32
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+35,4
Dybde til OSBL, m:	0,60

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 32



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,60m, truffet intakte istidsaflejringer af ler og moræneler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner fedt og med højt naturligt vandindhold, ligesom det optræder præget af den tertiære undergrund.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende 0,7m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes ekstrafundering forud for opførelsen af byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomst af fedt tertiært præget ler.

Typiske ekstraforanstaltninger er forøget funderingsdybde, øget armering, membran under gulve m.m., alt efter konkrete ingeniørberegninger på baggrund af det endelige byggeprojekt.

Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

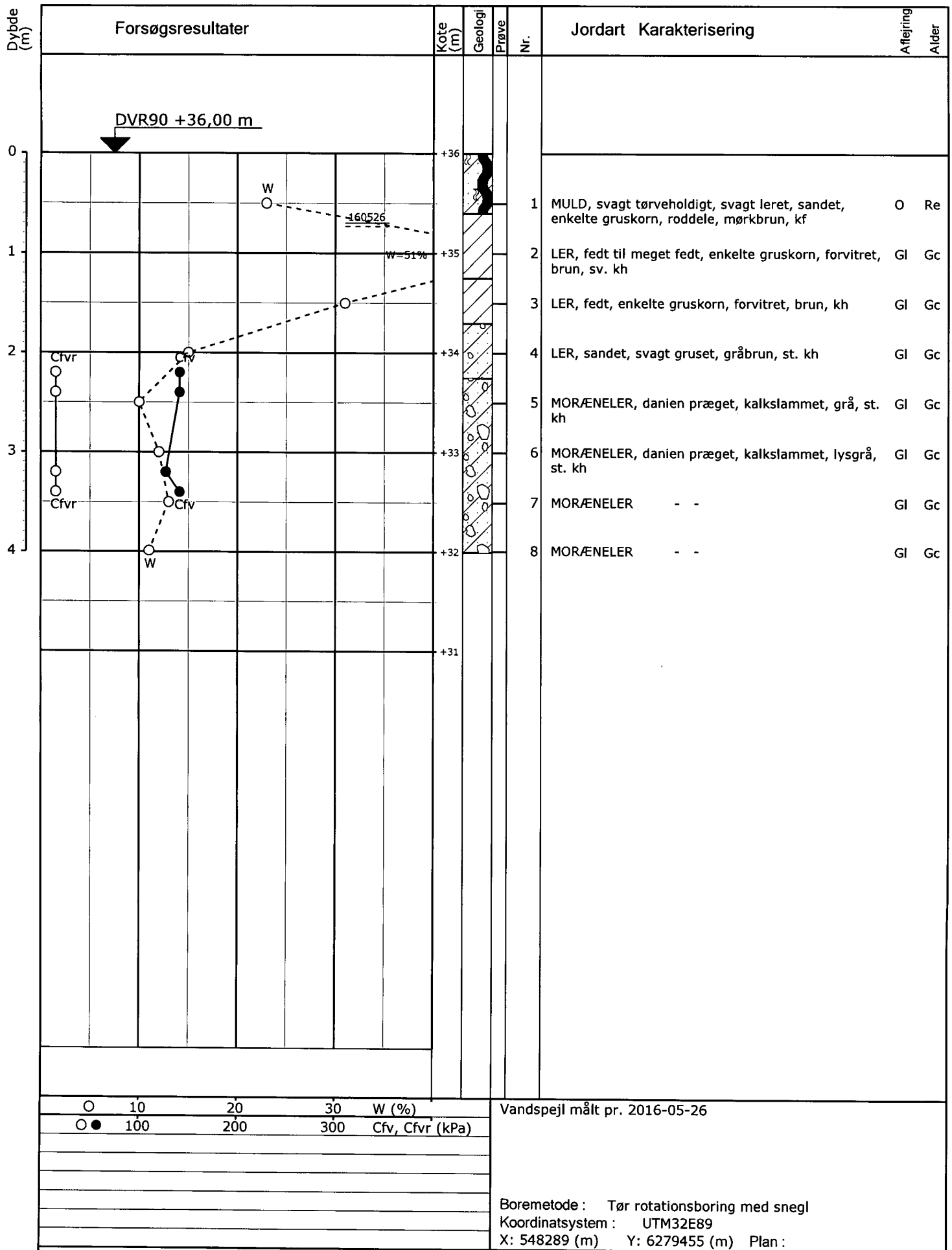
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Som følge af de komplicerede bundforhold på grunden (fedt tertiært præget ler) skal der udføres supplerende geotekniske undersøgelser med borer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag: 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning : Boret af: JDH Dato: 2016.05.25 Bedømt af: Boring: B32

Udarb. af: JD Kontrol: Godkendt: Dato: Bilag: 27 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



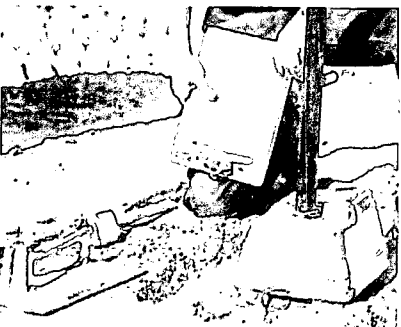
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

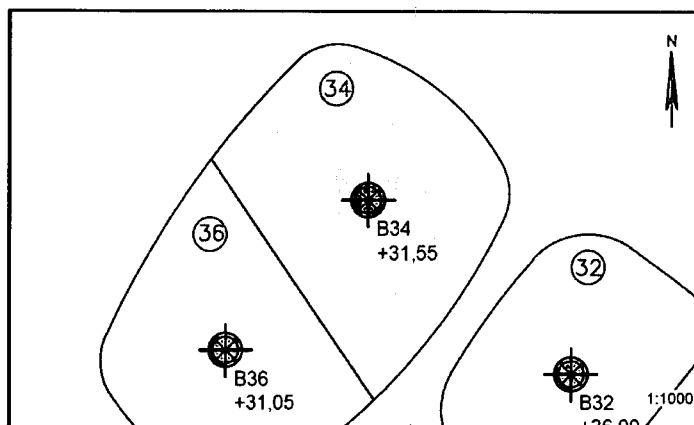


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	34
Boring nr.:	B34
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+30,8
Dybde til OSBL, m:	0,70

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 34



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret mulddække (fyld) på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og ler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder fedt til meget fedt og med højt naturligt vandindhold, ligesom det optræder præget af den tertiære undergrund.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende 0,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes ekstrafundering forud for opførelsen af byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomst af fedt til meget fedt tertiært præget ler.

Typiske ekstraforanstaltninger er forøget funderingsdybde, øget armering, membran under gulve m.m., alt efter konkrete ingeniørberegninger på baggrund af det endelige byggeprojekt.

Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

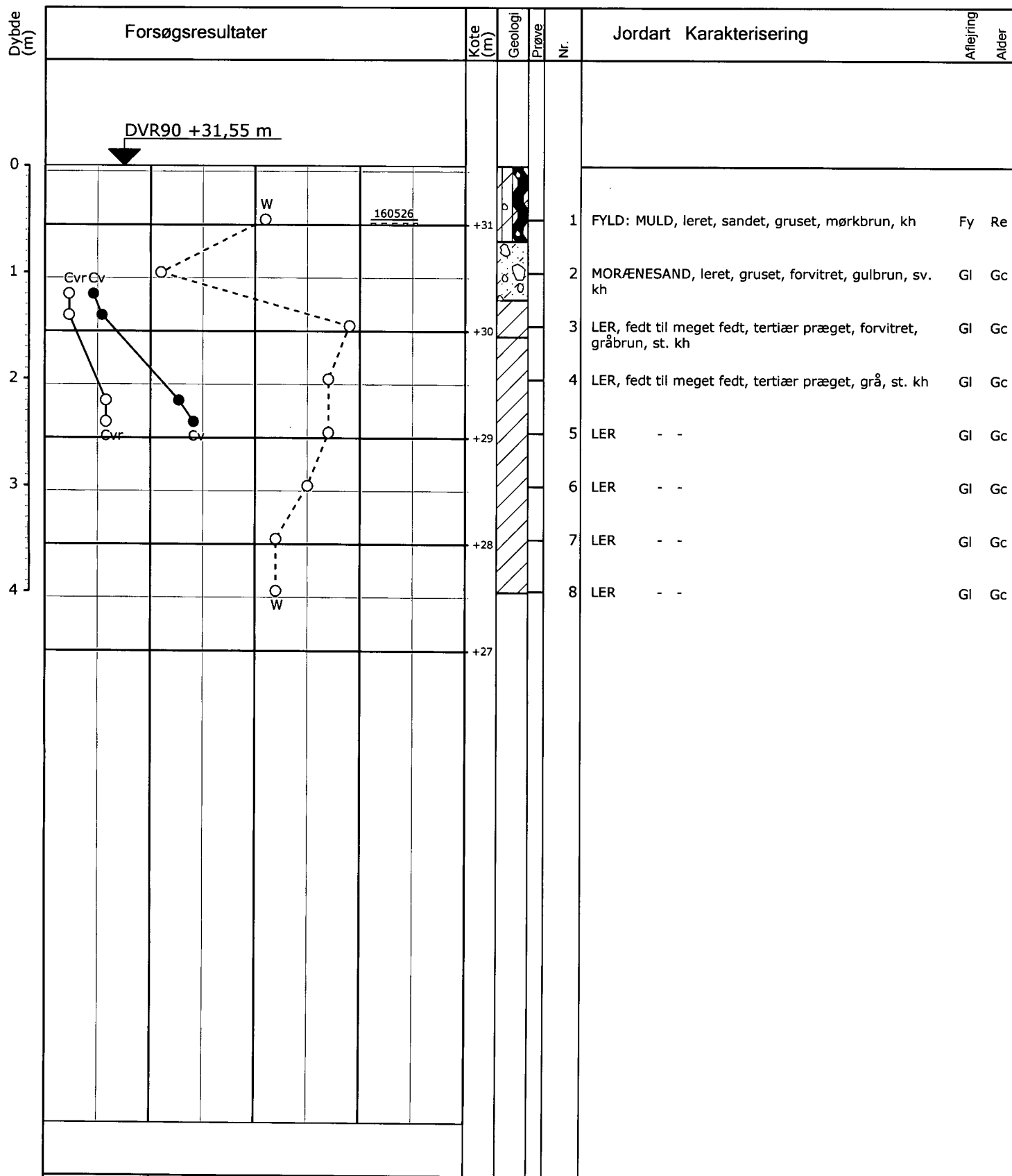
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Som følge af de komplicerede bundforhold på grunden (fedt til meget fedt tertiært præget ler) skal der udføres supplerende geotekniske undersøgelser med boringer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.



○	10	20	30	W (%)
○●	100	200	300	Cv, Cvr (kN/m²)

Vandspejl målt pr. 2016-05-26

Boremethode : Tør rotationsboring med snegl
 Koordinatsystem : UTM32E89
 X: 548262 (m) Y: 6279478 (m) Plan :

Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro
 Strækning : Boret af : JDH Dato : 2016.05.25 Bedømt af : Boring : B34
 Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 28 S. 1/1



Boreprofil

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



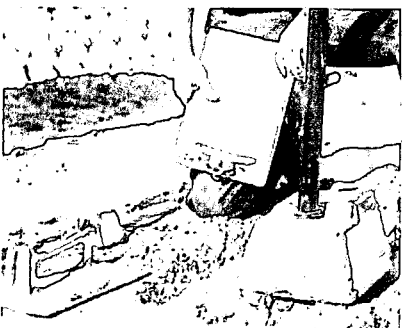
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

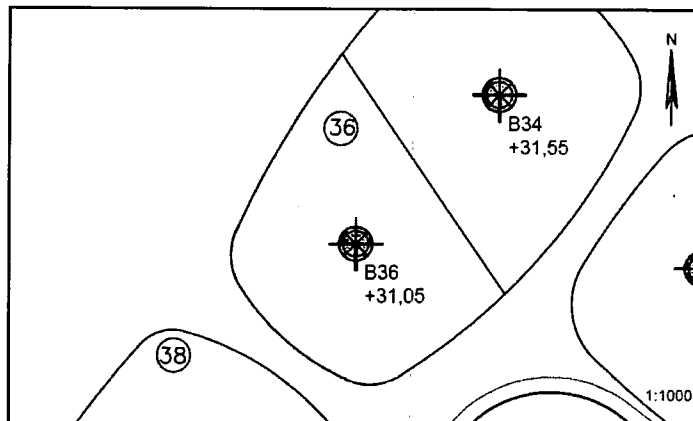


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	36
Boring nr.:	B36
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+30,4
Dybde til OSBL, m:	0,60

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 36



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,60m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 0,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

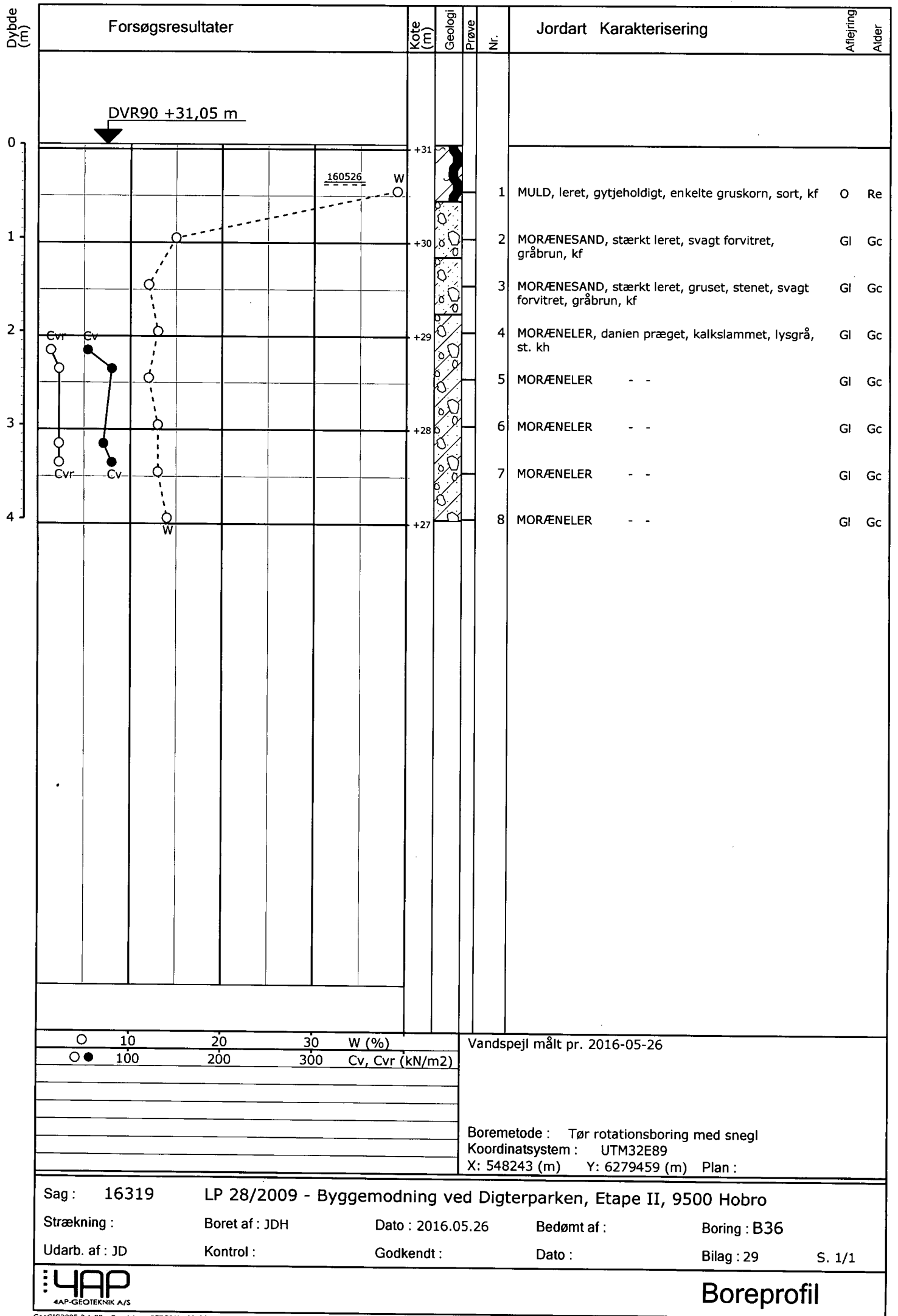
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



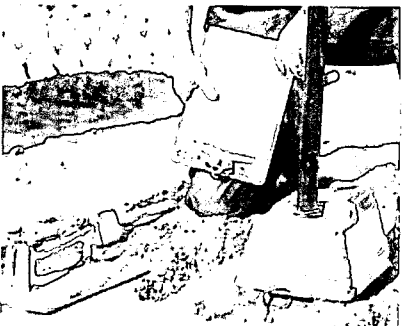
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

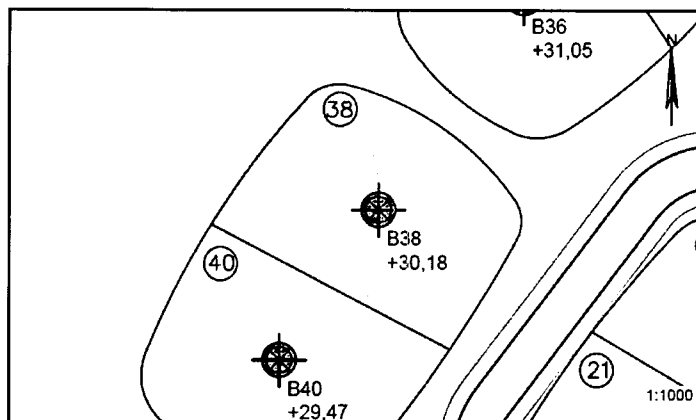


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	38
Boring nr.:	B38
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+29,4
Dybde til OSBL, m:	0,70

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 38



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 0,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

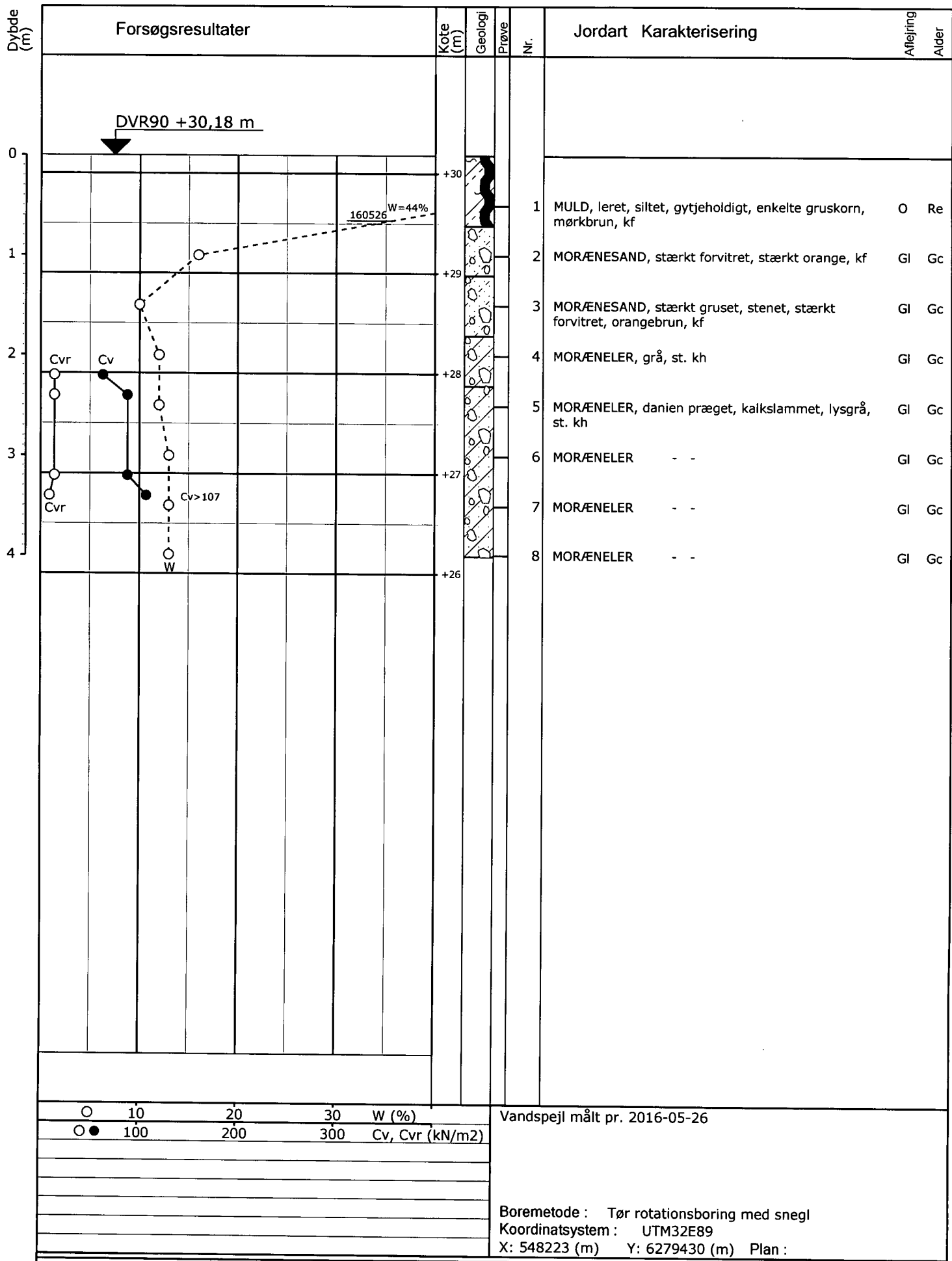
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

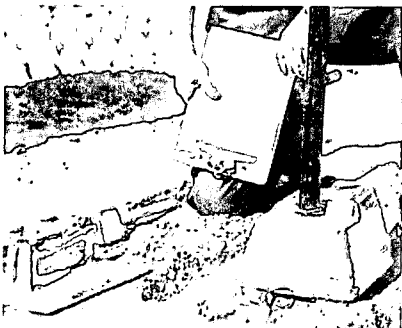
Strækning : Boret af : JDH Dato : 2016.05.26 Bedømt af : Boring : B38

Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 30 S. 1/1



Boreprofil

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

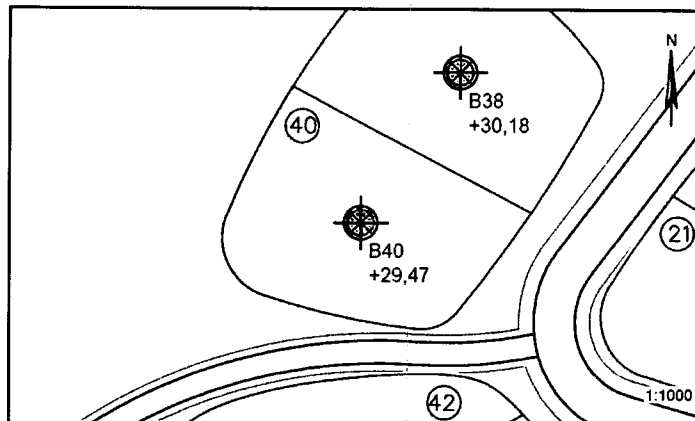
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	40
Boring nr.:	B40
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+29,1
Dybde til OSBL, m:	0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 40



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret mulddække (fyld) på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner fedt til meget fedt og med højt naturligt vandindhold, ligesom det optræder præget af den tertiære undergrund.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 3m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes ekstrafundering forud for opførelsen af byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomst af fedt til meget fedt tertiært præget ler.

Typiske ekstraforanstaltninger er forøget funderingsdybde, øget armering, membran under gulve m.m., alt efter konkrete ingeniørberegninger på baggrund af det endelige byggeprojekt.

Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

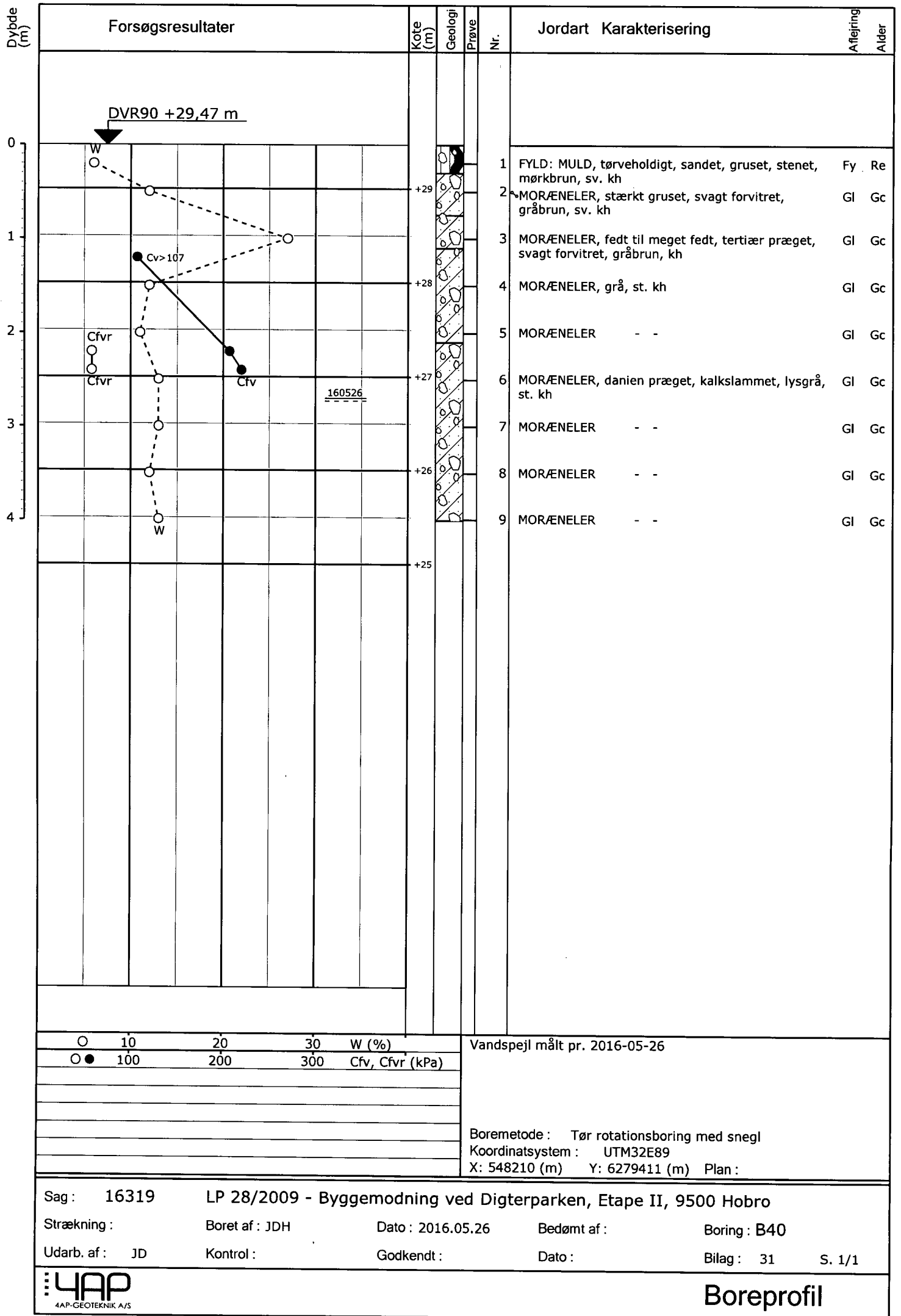
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Som følge af de komplicerede bundforhold på grunden (fedt til meget fedt tertiært præget ler) skal der udføres supplerende geotekniske undersøgelser med boringer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



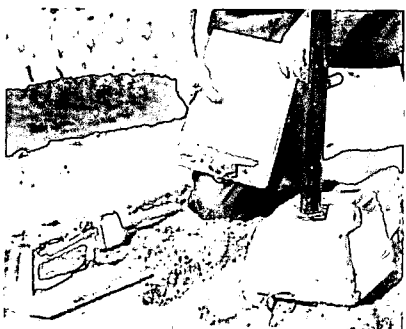
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

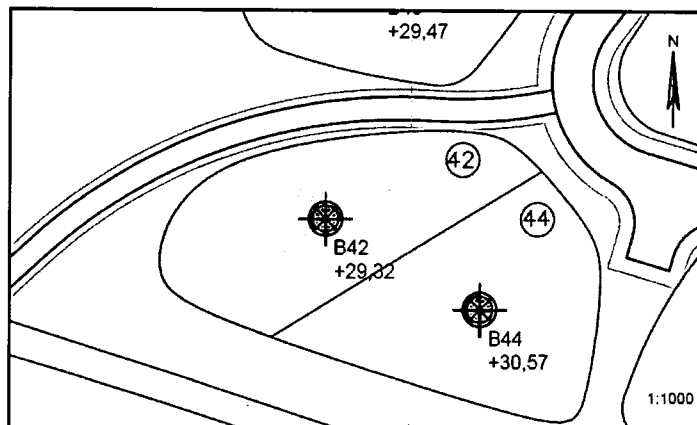


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	42
Boring nr.:	B42
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+28,7
Dybde til OSBL, m:	0,55

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 42



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret lag (fyld) på 0,55m, truffet intakte istidsaflejringer af ler og moræneler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner fedt til meget fedt og med højt naturligt vandindhold, ligesom det optræder præget af den tertiære undergrund.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 3m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes ekstrafundering forud for opførelsen af byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomst af fedt til meget fedt tertiært præget ler.

Typiske ekstraforanstaltninger er forøget funderingsdybde, øget armering, membran under gulve m.m., alt efter konkrete ingeniørberegninger på baggrund af det endelige byggeprojekt.

Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

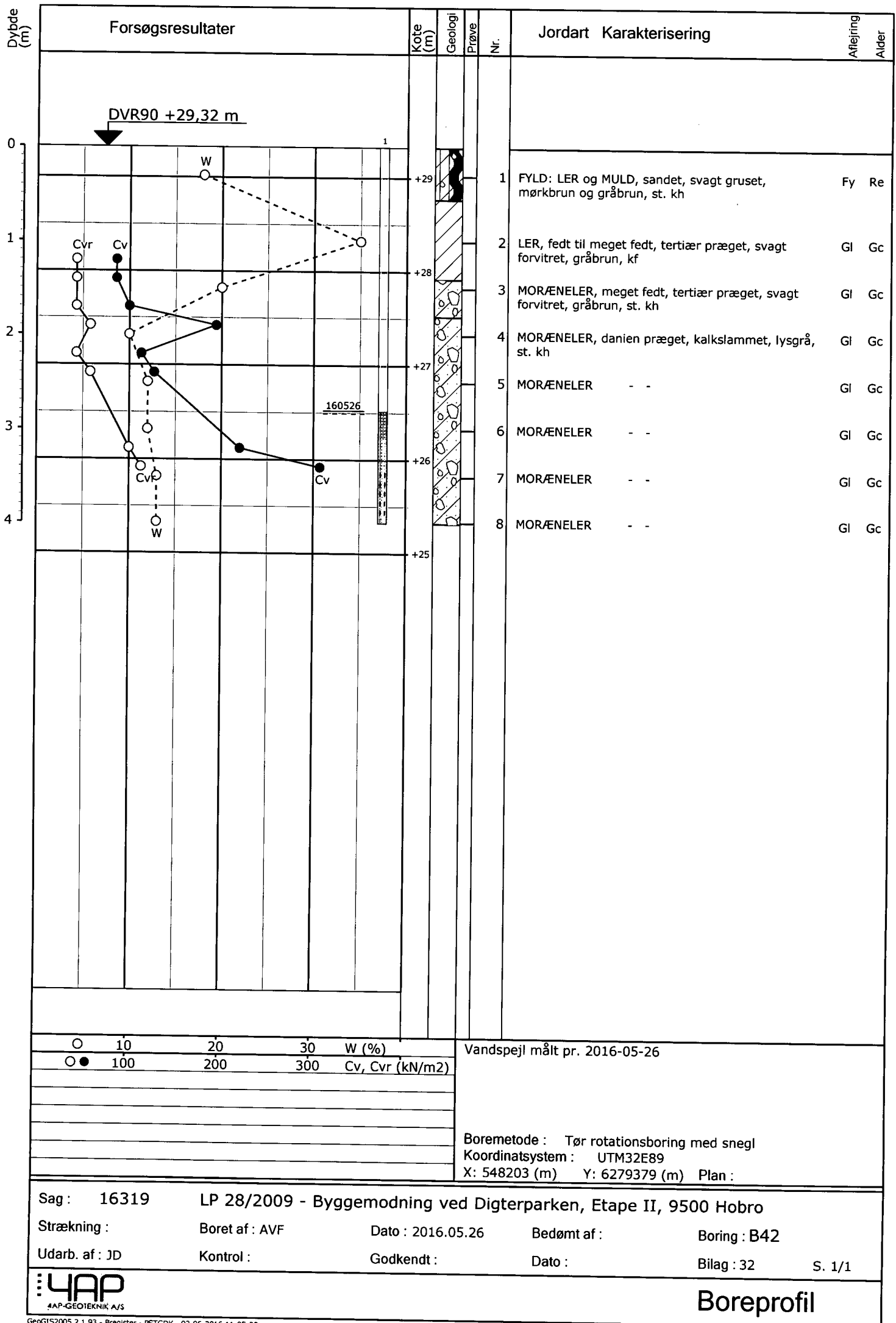
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Som følge af de komplicerede bundforhold på grunden (fedt til meget fedt tertiært præget ler) skal der udføres supplerende geotekniske undersøgelser med boringer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



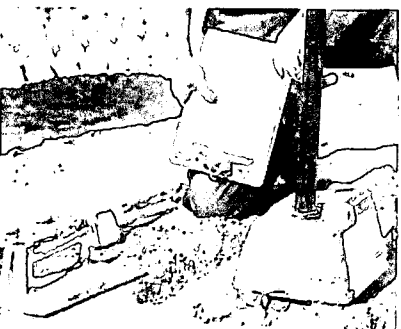
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

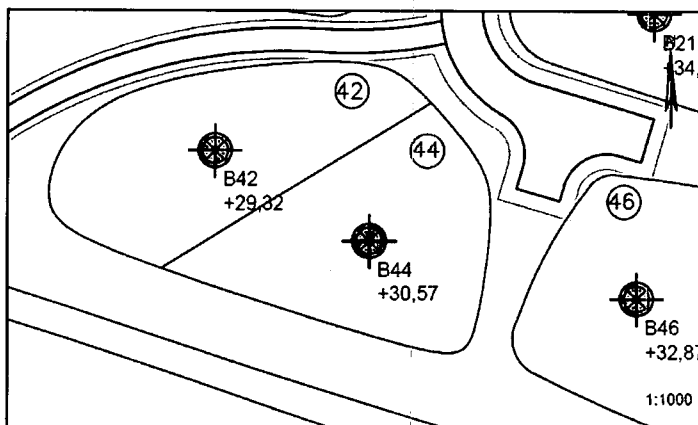


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	44
Boring nr.:	B44
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+29,3
Dybde til OSBL, m:	1,25

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 44



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et tykt reguleret lag (fyld) på 1,25m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 2,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med mindre ekstrarfundering, hvilket skyldes de tykke fyldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, alternativt en fundering på sandpude hvor fyldlagene erstattes med komprimeret sandfyld. Omfanget af sandpudearbejderne afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk på den opbyggede sandpude.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

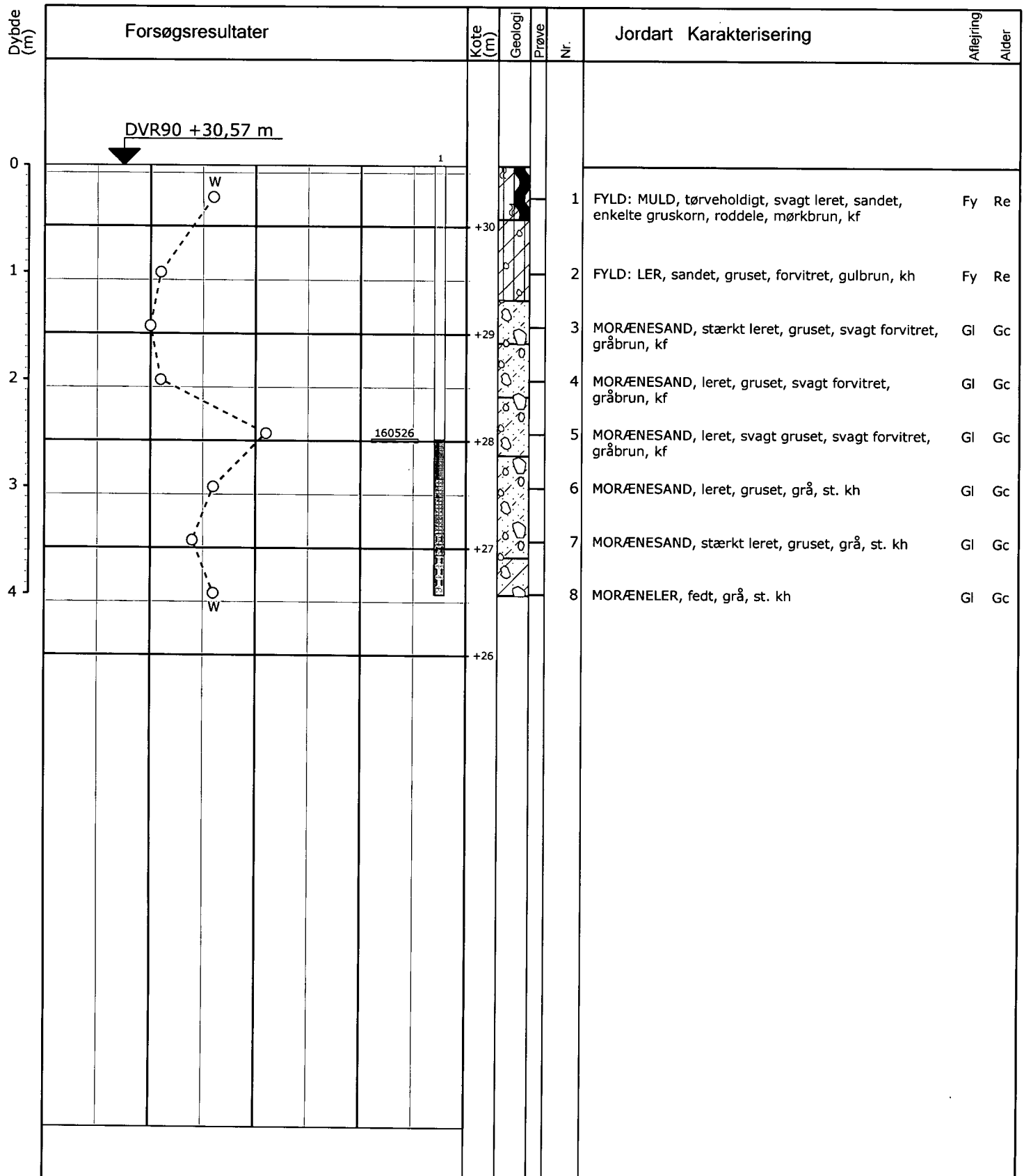
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



<p>○ 10 20 30 W (%)</p>	<p>Vandspejl målt pr. 2016-05-26</p>
<p>Boremethode : Tør rotationsboring med snegl Koordinatsystem : UTM32E89 X: 548224 (m) Y: 6279367 (m) Plan :</p>	

Sag : 16319 LP 28/2009 - Byggemodning ved Digterparken, Etape II, 9500 Hobro

Strækning : Boret af : AVF Dato : 2016.05.26 Bedømt af : Boring : B44

Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 33 S. 1/1

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



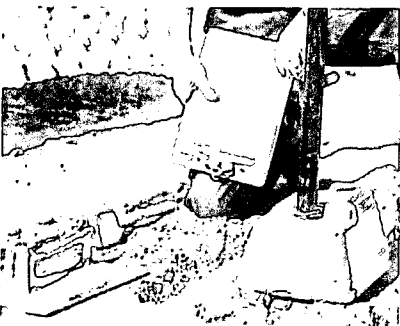
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

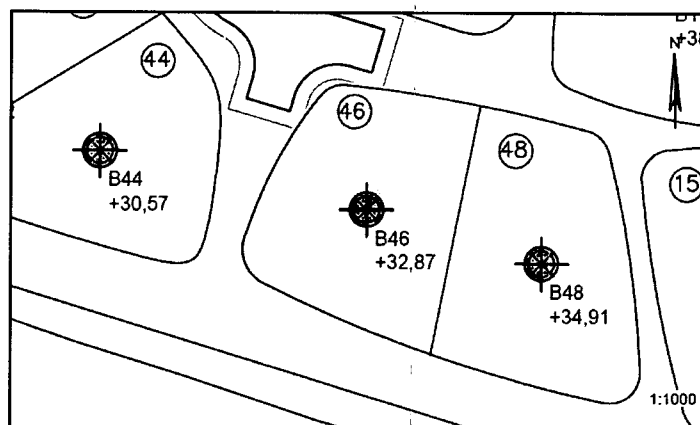


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.: 46
 Boring nr.: B46
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +32,5
 Dybde til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 46



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret mulddække (fyld) på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand, moræneler og ler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner fedt til meget fedt og med højt naturligt vandindhold, ligesom det optræder præget af den tertiære undergrund.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 1,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i lavpermeable lerlag. Vandspejlet kan være af sammenhængende karakter.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes ekstrafundering forud for opførelsen af byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomst af fedt til meget fedt tertiært præget ler.

Typiske ekstraforanstaltninger er forøget funderingsdybde, øget armering, membran under gulve m.m., alt efter konkrete ingeniørberegninger på baggrund af det endelige byggeprojekt.

Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

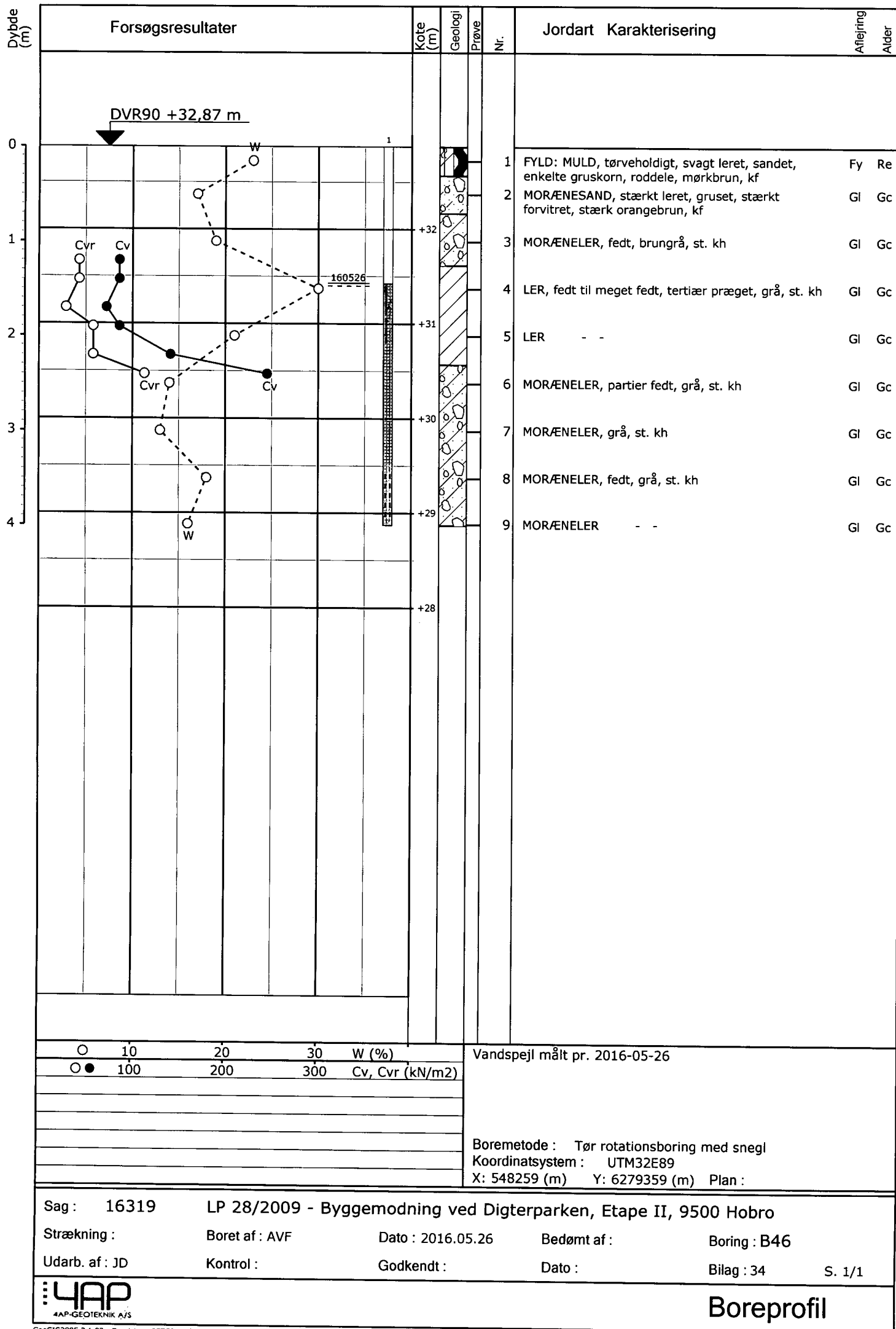
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Som følge af de komplicerede bundforhold på grunden (fedt til meget fedt tertiært præget ler) skal der udføres supplerende geotekniske undersøgelser med boringer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



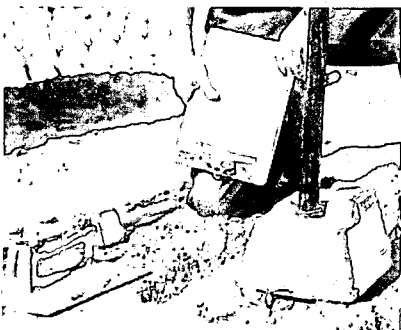
JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

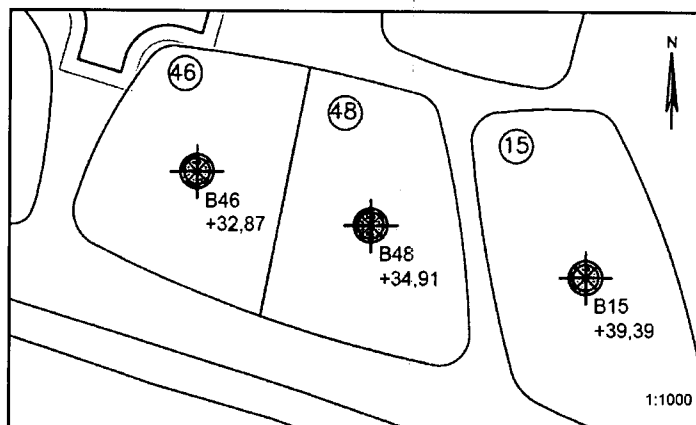


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 28/2009 – Byggemodning ved Digterparken, Thit Jensens Vej, 9500 Hobro

Parcel nr.:	48
Boring nr.:	B48
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+34,3
Dybde til OSBL, m:	0,60

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 48



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret mulddække (fyld) på 0,60m, truffet intakte istidsaflejringer af ler og moræneler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner fedt til meget fedt og med højt naturligt vandindhold, ligesom det optræder præget af den tertiære undergrund.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner vil kunne indstille sig over/i lavpermeable lerlag i nedbørsrige perioder.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes ekstrafundering forud for opførelsen af byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomst af fedt til meget fedt tertiært præget ler.

Typiske ekstraforanstaltninger er forøget funderingsdybde, øget armering, membran under gulve m.m., alt efter konkrete ingeniørberegninger på baggrund af det endelige byggeprojekt.

Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Som følge af de komplicerede bundforhold på grunden (fedt til meget fedt tertiært præget ler) skal der udføres supplerende geotekniske undersøgelser med borer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.

