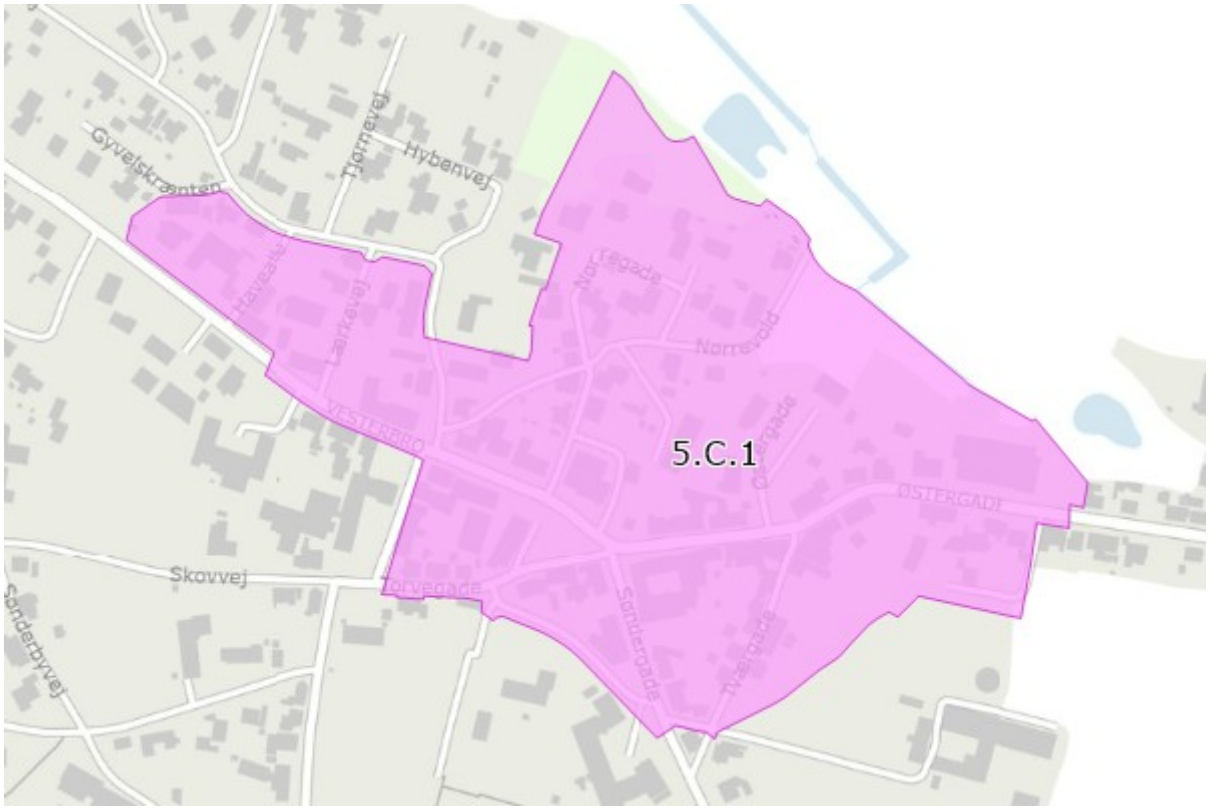
5.C.1 - Centerområde ved Vesterbro, Østergade og Søndergade



Status og type

Plannummer

5.C.1

Plannavn

Centerområde ved Vesterbro, Østergade og Søndergade

Plantype

Kommuneplanramme

Plantype

vedtaget d. 16. december 2021

Anvendelse

Generel anvendelse er **centerområde**

Specifik anvendelse er angivet til **boligområde**, **erhvervsområde**, **butikker**, **lokalcenter**, **tankstation**, **publikumsorienterede serviceerhverv**, **område til offentlige formål**, **kulturelle institutioner**

Zonestatus

Planlagt zone er **byzone**

Bebyggelsesomfang

Maksimal bebyggelsesprocent er **80%** af det enkelte jordstykke

Maksimale antal etager er **2,5**

Maksimal højde er **10 m**

Udstykning

Rammen regulerer ikke udstykning

Særlige bestemmelser

Butikker placeres fortrinsvis ved Vesterbro, Østergade og Søndergade