



## **FORKØBSRET TIL GRUND**

### **Erhvervsområde ved Tingager, Ø. Hornum**

Undertegnede

Navn/Virksomhed:
Adresse:
CPR/CVR.:
Tlf.:
E-mail:

ønsker herved, at få meddelt forkøbsret til jordlod som er markeret på vedhæftede oversigtskort.

Jordloden andrager ca. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.

Arealet købes til en pris af 45 kr. pr. m<sup>2</sup> ekskl. moms.

Købesummen tillægges moms, der pt. udgør 25%.

Gebyr for forkøbsret udgør (5 % af købesummen) \_\_\_\_\_ kr.

Det udbudte areal omhandler en del af matr. nr. 9v Ø Hornum by, Ø. Hornum, beliggende Tingager 7.

Forkøbsret til en grund, sker efter "først til mølle"-princippet. Modtager kommunen mere end én anmodning om forkøbsret til den samme grund på den samme dag, vil forkøbsretten gå til den, hvis henvendelse, der er modtaget først. Blanketter med anmodning om forkøbsret, der modtages pr. post, vil blive registreret som indgået kl. 08.00 den dag, posten åbnes. Modtages to anmodninger om forkøbsret på samme tid foretages lodtrækning.

Grunde som fremgår af [www.mangegodegrunde.dk](http://www.mangegodegrunde.dk) kan der meddeles forkøbsret til i op til 6 måneder imod betaling af 5 % af købsprisen, hvilket indebærer, at der er forkøbsret til ejendommen. Kommunen kan således ikke sælge grunden til anden side, så længe der er meddelt forkøbsret. Hvis modtager tilbud fra en anden tilbudsgiver, som er højere end mindsteprisen, er det dog til denne højere pris, der er forkøbsret til. Gebyr modregnes i købsprisen, såfremt den, der har reserveret grunden, køber denne indenfor reservationsfristen. Ophører forkøbsretten uden køb, tilfalder gebyret Rebild Kommune.

Reservationsgebyret indbetales til Rebild Kommune efter kommunen har accepteret reservationen. Der fremsendes oplysninger til brug for betaling sammen med accepten.

Med min underskrift erklærer jeg, at jeg har besigtiget og godkendt grunden, at jeg har læst udkast til købsaftale, og at jeg er indforstået med disse betingelser.

Den / 20

**Som tilbudsgiver:**

---

### **Accept af reservation af grund**

For Rebild Kommune, den / 20

---

Borgmester

Direktør