

Ejerlav: Sejerslev by og sogn

Anmelder:

Morsø kommunalbestyrelse

Stempelfri i henhold til stempel-  
lovens §10 stk. 2, da dokumentet  
substituerer tidligere stemplet  
deklaration.

13. OKT 1978 \*009679

## D E K L A R A T I O N

Morsø kommunalbestyrelse ejer ejendommen matr. nr. 8<sup>h</sup> og 18<sup>f</sup> Sejer-  
slev by og sogn, der udstykkes af kommunen i parceller med videre-  
salg til bebyggelse for øje.

### 1.

Køber forpligter sig til at påbegynde parcelhusbyggeriet på par-  
cellen senest 2 år efter dens overtagelse, samt til at færdiggø-  
re byggeriet, således at ibrugtagningstilladelse foreligger se-  
nest 3 år efter overtagelsen.

Såfremt denne bestemmelse ikke overholdes er køber forpligtet  
til på anfordring at tilbageskøde parcellen til kommunen.

### 2.

Såfremt køber ønsker at overdrage parcellen inden ibrugtagnings-  
tilladelse foreligger, kan dette kun ske til Morsø kommune eller  
til en af Morsø kommune godkendt køber.

### 3.

Tilbageskødningen til kommunen, i henhold til pkt. 1 og 2, sker  
til den oprindelige købesum. Omkostningerne ved tilbageskødnin-  
gen er kommunen uvedkommende, ligesom køber godtgør kommunen  
dens omkostninger ved den oprindelige handel.

Ved overdragelsen til en af kommunen godkendt køber fastsættes  
købesummen som ovenfor anført.

### 4.

Ved tilbageskødningen til kommunen skal parcellen være i ryddet  
og planeret stand. Der ydes ikke godtgørelse for eventuelle for-  
bedringer.

### 5.

Den ubebyggede parcel må ikke anvendes som oplagsplads, ligesom  
den til stadighed skal fremtræde i vedligeholdet og ryddelig stand.

6.

Pantsætning og tinglysning af privatretlige servitutter kan kun ske med kommunens samtykke.

Deklarationen respekterer dog uden særskilt påtegning, at der med prioritet forud for deklARATIONEN tinglyses skadesløsbrev eller ejerpantebrev forsynet med et pengeinstituts attestations af, at nævnte dokumenter ligger til sikkerhed alene for bygge-lån.

7.

Servitutter, tinglyst inden 1/9 1978 respekteres, hvorom henvises til tingbogen.

8.

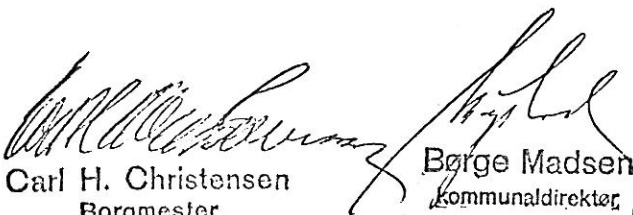
Påtaleberettiget er Morsø kommune.

9.

Deklarationen kan aflyses mod forevisning af ibrugtagningstilladelse.

MORSØ  
KOMMUNALBESTYRELSE

Nykøbing Mors,  
Den 6. oktober 1978

  
Carl H. Christensen  
Borgmester

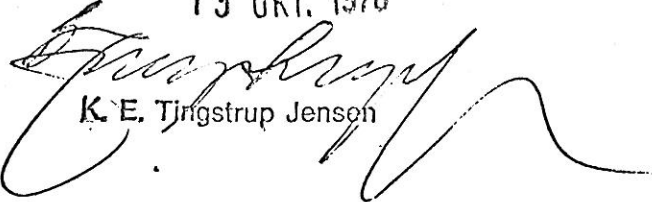
Børge Madsen  
Kommunaldirektør

Samtykke i medfør af kommuneplanloven unød-  
vendig.

Morsø kommune, bygning- og planlægningsafd.

den

13. OKT. 1978

  
K. E. Tjingstrup Jensen

Indført i dagbogen for retten  
i Nykøbing Mors, den

13. OKT 1978 \*009680

LYST

*Skrevet deklaration for-  
vid.*

*Erind Larsen.*

*[Handwritten initials]*