



Gældende vurdering

Vurderingsdato	01-10-2022
Ejendomsværdi	1.700.000,00
Grundværdi	193.100,00
Ejerboligværdi	0,00
Anvendt skattegrundlag	193.100,00
Stuehus grundværdi	0,00
Ejendommens benyttelse ved vurdering	Beboelsesejendom
Vurderet grundareal	713
Antal lejligheder	1
PP4 eller PP4A vurdering	Det er ikke en pgf. 4 vurdering eller en ændret pgf. 4 vurdering
Ophøjet PP4 eller PP4A vurdering	Årsomvurderingen er ikke ophøjet fra en pgf. 4 vurdering
Vurderingskreds	1
Vurderingskreds navn	SKØRPING
Vurderingsændring	Skatteident

Seneste omberegning af ejendomsværdi

Vurderingsdato	01-10-2022
Ejendomsværdi - 2001 niveau +5%	1.417.500,00
Ejendomsværdi - 2002 niveau	1.350.000,00

Seneste omberegning af ejerboligværdi

Vurderingsdato	01-10-2022
Løbenummer	
Ejerboligværdi - 2001 niveau +5%	
Ejerboligværdi - 2002 niveau	

Forklaring til: Gældende vurdering

Forklaring til oplysningen: Vurderingsdato

Vurderingsdato

Angiver dato for seneste vurdering/regulering eller ændring.

I øjeblikket vises en vurderingsdato for årene for 2021 og fremefter – også selvom vi ikke har foretaget en ny ejendomsvurdering i de år. Værdierne, der vises, er foreløbige beskatningsgrundlag.

Information om oplysningen: Vurderingsdato

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 61.

Forklaring til oplysningen: Ejendomsværdi

Ejendomsværdi

Angiver ejendomsværdien på vurderingstidspunktet.

Information om oplysningen: Ejendomsværdi

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 301.

Forklaring til oplysningen: Grundværdi

Grundværdi

Angiver grundværdien ved seneste gældende vurdering/regulering.

Information om oplysningen: Grundværdi

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 31.

Forklaring til oplysningen: Ejerboligværdi

Ejerboligværdi

Angiver værdien af den bolig, som ejeren af ejendommen bebor, på vurderingstidspunktet. En ejerboligværdi findes på ejendomme med blandet bolig og erhverv samt ejendomme med 2 lejligheder. Værdien kan være ansat, uanset om en ejer bebor ejendommen.

Ejerboligværdien på en landbrugsejendom kaldes stuehusværdi. Den fremkommer ved, at den totale ejendoms- og grundværdi fordeles på henholdsvis stuehuset med tilhørende grund samt have og resten på ejendommen.

Ejerboligværdien danner grundlag for beregningen af ejendomsværdiskat.

Information om oplysningen: Ejerboligværdi

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 52.

Forklaring til oplysningen: Anvendt skattegrundlag

Anvendt skattegrundlag

Anvendt skattegrundlag er det beløb, som man betaler grundskyld af. Beløbet beregnes, som grundens værdi i basisårets prisniveau tillagt en reguleringsprocent pr. år, som max.

kan udgøre 7% (grundskatteloftet). Basisåret er det år, hvor årets aktuelle grundværdi senest blev anvendt, som afgiftspligtig grundværdi. Hvert år foretages en sammenligning mellem den aktuelle grundværdi og grundskatteloftet. Den laveste af de to værdier bliver det anvendte skattegrundlag.

Information om oplysningen: Anvendt skattegrundlag

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 676.

Forklaring til oplysningen: Stuehus grundværdi

Stuehus grundværdi

Angiver stuehusets grundværdi på vurderingstidspunktet.

Stuehusets grundværdi sættes ud fra det antal m2, som beslaglægges af boligen til have, andel af gårdsplads m.v.

Information om oplysningen: Stuehus grundværdi

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 51.

Forklaring til oplysningen: Ejendommens benyttelse ved vurdering

Ejendommens benyttelse ved vurdering

Hvad ejendommen blev anvendt til ved vurderingen. Der er følgende muligheder:

- Benyttelse endnu ikke fastlagt (ejendom under omvurdering).
- Undtaget fra vurdering.
- Beboelse.
- Beboelse og forretning.
- Ren forretning.
- Fabrik og lager.
- Landbrug, bebygget mindst 0,55 Ha.
- Særskilt vurderet skov og plantage.
- Sommerhus.
- Ubebygget areal (ikke landbrug), forskelsværdi maks. 10%.
- Statsejendom (bebygget).
- Kommunal beboelses- og forretningsejendom.
- Anden kommunal ejendom (skole, rådhus og lign.).
- Andre vurderinger.
- Vurdering til 0.
- Udgået ejendom.

- Ubebyggede landbrugslodder.
- Moderejendom for ejerlejligheder.
- Ejerlejlighed, beboelse.
- Ejerlejlighed, beboelse og forretning.
- Ejerlejlighed, ren forretning.
- Ejerlejlighed, fabrik og lager.
- Ejerlejlighed, i øvrigt.
- Ejerlejlighed med beboelse i en-, to-, tre- eller dobbelthus.
- Ejerlejlighed med beboelse i rækkehusbebyggelse.
- Ejerlejlighed, sommerhus på fremmed grund.
- Ejerlejlighed, øvrige på fremmed grund.
- Støttet andelsbolig.
- Privat institutions- eller serviceejendom.
- Erhvervsejendom af speciel karakter (varmeværk, hønseri, havn).
- Beboelse på fremmed grund.
- Fabrik og lager på fremmed grund.
- Anden bygning på fremmed grund.
- Sommerhus på fremmed grund.
- Areal med bygning på fremmed grund.
- Sommerhus på fremmed grund, forbigået ved vurdering.
- Anden bygning på fremmed grund, forbigået ved vurdering.
- Opkrævningsejendom (areal vurderet i anden kommune).

Information om oplysningen: Ejendommens benyttelse ved vurdering

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 7.

Forklaring til oplysningen: Vurderet grundareal

Vurderet grundareal

Angiver ejendommens samlede vurderede areal på vurderingstidspunktet.

Information om oplysningen: Vurderet grundareal

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 322.

Forklaring til oplysningen: Antal lejligheder

Antal lejligheder

Angiver antal vurderede lejligheder på vurderingstidspunktet.

Information om oplysningen: Antal lejligheder

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 294.

Forklaring til oplysningen: PP4 eller PP4A vurdering

§4 eller §4A vurdering

Angiver om vurderingen er en almindelig vurdering eller en ændret vurdering.

Information om oplysningen: PP4 eller PP4A vurdering

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 293.

Forklaring til oplysningen: Ophøjet PP4 eller PP4A vurdering

Ophøjet §4 eller §4A vurdering

Angiver om vurderingen er en omvurdering foretaget før 1996. Begrebet er udgået i dag.

Information om oplysningen: Ophøjet PP4 eller PP4A vurdering

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 318.

Forklaring til oplysningen: Vurderingskreds

Vurderingskredsnummer

Viser nummeret på den vurderingskreds, ejendommen er beliggende i.

Information om oplysningen: Vurderingskreds

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 323.

Forklaring til oplysningen: Vurderingskreds navn

Vurderingskredsnummer

Viser nummeret på den vurderingskreds, ejendommen er beliggende i.

Information om oplysningen: Vurderingskreds navn

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 323.

Forklaring til oplysningen: Vurderingsændring

Vurderingsændring

Feltet viser årsagen til vurderingsændringen. Selvom teksten er "Ordinær vurdering", kan der være tale om en årsomvurdering.

I henhold til vurderingsloven finder almindelig vurdering sted hvert andet år.

I året efter en almindelig vurdering skal der foretages omvurdering (årsomvurdering) af ejendomme, hvis der er sket

ændringer i grundens areal samt ny-, om- eller tilbygning mv. For alle andre ejendomme skal der på samme tid foretages en årsregulering af ejendoms- og grundværdi, idet der tages hensyn til den ændring i prisforholdene, der er sket siden den sidste almindelige vurdering.

Information om oplysningen: Vurderingsændring

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 324.

Forklaring til: Seneste omberegning af ejendomsværdi

Forklaring til oplysningen: Vurderingsdato

Vurderingsdato

Angiver dato for seneste vurdering/regulering eller ændring.

I øjeblikket vises en vurderingsdato for årene for 2021 og fremefter – også selvom vi ikke har foretaget en ny ejendomsvurdering i de år. Værdierne, der vises, er foreløbige beskatningsgrundlag.

Information om oplysningen: Vurderingsdato

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 61.

Forklaring til oplysningen: Ejendomsværdi - 2001 niveau +5%

Ejendomsværdi i 2001 niveau + 5%

For ejerboliger/beboelsesejendomme med 1 lejlighed udmøntes ejendomsværdiskattestoppet (EVS) via en omberegning af ejendomsværdien. Der foretages en omberegning af den aktuelle ejendomsværdi i henholdsvis 2001-niveau + 5% og 2002-niveau. Disse omberegninger sammenlignes med den aktuelle ejendomsværdi. Den laveste af de tre værdier anvendes som grundlag for beregningen af ejendomsværdiskat.

Information om oplysningen: Ejendomsværdi - 2001 niveau +5%

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 677.

Forklaring til oplysningen: Ejendomsværdi - 2002 niveau

Ejendomsværdi i 2002 niveau

For ejerboliger/beboelsesejendomme med 1 lejlighed udmøntes ejendomsværdiskattestoppet (EVS) via en omberegning af ejendomsværdien. Der foretages en omberegning af den aktuelle ejendomsværdi i henholdsvis 2001-niveau + 5% og 2002-niveau. Disse omberegninger sammenlignes med den aktuelle ejendomsværdi. Den laveste af de tre værdier anvendes som grundlag for beregningen af ejendomsværdiskat.

Information om oplysningen: Ejendomsværdi - 2002 niveau

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 678.

Forklaring til: Seneste omberegning af ejerboligværdi

Forklaring til oplysningen: Vurderingsdato

Vurderingsdato

Angiver dato for seneste vurdering/regulering eller ændring.

I øjeblikket vises en vurderingsdato for årene for 2021 og fremefter – også selvom vi ikke har foretaget en ny ejendomsvurdering i de år. Værdierne, der vises, er foreløbige beskatningsgrundlag.

Information om oplysningen: Vurderingsdato

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 61.

Forklaring til oplysningen: Løbenummer

Løbenummer

Hvis der er flere ejerboligværdier på ejendommen, er disse nummereret med fortløbende numre.

Information om oplysningen: Løbenummer

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 679.

Forklaring til oplysningen: Ejerboligværdi - 2001 niveau +5%

Ejerboligværdi i 2001 niveau + 5%

For ejendomme, hvor der er ansat en ejerboligværdi, foretages, udover omberegning af ejendomsværdien, en omberegning af den aktuelle ejerboligværdi i henholdsvis 2001-niveau + 5% og 2002-niveau. Disse omberegninger sammenlignes med den aktuelle ejerboligværdi. Den laveste af de tre værdier anvendes som grundlag for beregningen af ejendomsværdiskat.

Information om oplysningen: Ejerboligværdi - 2001 niveau +5%

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 680.

Forklaring til oplysningen: Ejerboligværdi - 2002 niveau

Ejerboligværdi i 2002 niveau

For ejendomme, hvor der er ansat en ejerboligværdi, foretages, udover omberegning af ejendomsværdien, en omberegning af den aktuelle ejerboligværdi i henholdsvis 2001-niveau + 5% og 2002-niveau. Disse omberegninger sammenlignes med den aktuelle ejerboligværdi. Den laveste af de tre værdier anvendes som grundlag for beregningen af ejendomsværdiskat.

Information om oplysningen: Ejerboligværdi - 2002 niveau

Oplysningen er offentlig tilgængelig.

Oplysningen stammer fra SVUR registeret.

Hvis oplysningen er forkert, skal du kontakte den kommune ejendommen hører ind under.

ID: 681.