

16. januar 2023

Rettelsesblad nr. 1 til udbudsmateriale om erhvervsjord ved Peter Anthonisens Vej i Skagen

Sagsnummer: GEO-2022-08843

Sagsbehandler: Gitte Nielsen
Direkte telefon: +45 9845 5021

Frederikshavn Kommune har i udbudsmateriale af 23. december 2022 udbudt et areal ved Peter Anthonisens Vej i Skagen til salg.

Kommunen har modtaget følgende spørgsmål:

Hvor ligger Hvidegrøften i forhold til naboskel?

Svar: Den rørlagte grøft Hvidegrøften ligger som vist med gul/rød streg på kortet nedenfor. Ifølge lokalplanens § 5.2 må der ikke bygges nærmere end 7 meter til midten af rørlægningen, lige som bygværker, faste hegn og lignende anlæg af blivende art ikke uden byrådets tilladelse må etableres nærmere. Læs mere om dette i lokalplanen. På kortet er vist en 7 meters bred buffer, der viser, hvor der ikke må bygges m.m. Det vurderes, at der er cirka 15 meter fra naboskel til nærmeste areal, der kan bebygges. Se i øvrigt kortbilag B i lokalplanen.



Der gøres opmærksom på, at ovennævnte oplysninger skal betragtes som vejledende, og at en endelig placering kun vil kunne fastlægges ved en konkret opmåling.

Spørgsmål til dette

Kontakt Center for Teknik og Miljø, Gitte Nielsen, tlf. 98 45 50 21 eller mail gini@frederikshavn.dk.