

# Tingbogsattest



Udskrevet: 22.09.2022 12:54:58

---

## Ejendom:

Adresse: Havnen 20  
7900 Nykøbing M

BFE-nummer: 10045441

Dato: 08.07.2019  
Landsejerlav: Nykøbing M. Bygrunde  
Matrikelnummer: 0589a  
Areal: 54739 m2  
Heraf vej: 0 m2  
Matr.nr. notering: 8/7-19: 98e90c0e-0cc0-40cb-8ae6-476f93f0baaa

Dato: 22.03.2007  
Landsejerlav: Nykøbing M. Bygrunde  
Matrikelnummer: 0589b  
Areal: 673 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 22.03.2007  
Landsejerlav: Nykøbing M. Bygrunde  
Matrikelnummer: 0589c  
Areal: 872 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 22.03.2007  
Landsejerlav: Nykøbing M. Bygrunde  
Matrikelnummer: 0589f  
Areal: 632 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 22.03.2007  
Landsejerlav: Nykøbing M. Bygrunde  
Matrikelnummer: 0589g  
Areal: 9209 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 22.03.2007  
Landsejerlav: Nykøbing M. Bygrunde  
Matrikelnummer: 0589e  
Areal: 368 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 22.03.2007  
Landsejerlav: Nykøbing M. Bygrunde  
Matrikelnummer: 0589d  
Areal: 27 m2

Heraf vej: 0 m2  
Samlet areal: 66520 m2  
Heraf vej: 0 m2

-----  
**Hovednotering:**  
Hovednotering: Samlet ejendom

-----  
**Noteringer:**  
Dato: 31.01.2008  
Lejemål not. på matr.nr. 589 b, 589 c, 589 d, 589 e, 589 f,

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

-----  
**Dokument:**  
Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 25.09.1925-901253-72

-----  
**Også tinglyst på:**  
Antal: 1

-----  
**Adkomsthavere:**  
Navn: MORSØ KOMMUNE  
Cvr-nr.: 41333014

-----  
**Købesum:**  
Kontant købesum: 0 DKK  
Købesum i alt: 0 DKK

-----  
**Dato for overtagelse:**  
25.09.1925

-----  
**Dokument:**  
Dokumenttype: Anden adkomst  
Dato/løbenummer: 21.08.1968-901376-72

-----  
**Også tinglyst på:**  
Antal: 1

---

**Adkomsthavere:**

Navn: MORSØ KOMMUNE  
Cvr-nr.: 41333014

---

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 31.07.1980-6422-72

---

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

---

---

**Adkomsthavere:**

Navn: MORSØ KOMMUNE  
Cvr-nr.: 41333014  
Ejerandel: 1 / 1

---

---

**Købesum:**

Kontant købesum: 2.275.000 DKK  
Købesum i alt: 2.275.000 DKK

---

---

**Dato for overtagelse:**

31.07.1980

---

---

**Tillægstekst:**

Anmærkning  
Retsanm

Tillægstekst  
72\_Q\_146

---

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Anden adkomst  
Dato/løbenummer: 11.11.1111-901381-72

---

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

---

**Adkomsthavere:**

Navn: MORSØ KOMMUNE  
Cvr-nr.: 41333014

---

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 08.02.1985-1159-72  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 72\_I\_272

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Lejekontrakt med Villy Kristensen opsiges  
til ophør 1/8 2005. Kan ikke ændres uden Krf  
samtykke, Lejerettigheder pantsat

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.02.2010-1000507888  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration om Helligåndsåen

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

**Tekniske anlæg:**

Andet

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: MORSØ KOMMUNE  
Cvr-nr.: 41333014

Navn: MORSØ SPILDEVAND A/S  
Cvr-nr.: 31895936

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.12.2013-1005026869  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut  
Vilkår i.f.m. tilladelse til inddæmning af et areal i søterritorie mv.

---

**Arealanvendelse:**

Andet

---

**Andet:**

Andet

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Kystdirektoratet  
Cvr-nr.: 36876115

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 2.700.000 DKK  
Grundværdi: 2.665.200 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2020  
Kommunekode: 0773  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 010749