

Servitut



Ejendom:

Adresse: Overgårdsalle 2
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004t

Adresse: Overgårdsalle 4
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004u

Adresse: Overgårdsalle 6
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004v

Adresse: Overgårdsalle 8
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004x

Adresse: Overgårdsalle 15
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004y

Adresse: Overgårdsalle 17
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004z

Adresse: Overgårdsalle 19
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004æ

Adresse: Overgårdsalle 21
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ø

Adresse: Overgårdsalle 23
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004aa

Adresse: Overgårdsalle 25
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup

Matrikelnummer: 0004ab

Adresse: Overgårdsalle 26
7900 Nykøbing M

Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ac

Adresse: Overgårdsalle 27
7900 Nykøbing M

Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ad

Adresse: Overgårdsalle 28
7900 Nykøbing M

Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ae

Ejer:

Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M

Cvr-nr.: 41333014

Ejer:

Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M

Cvr-nr.: 41333014

Ejer:

Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M

Cvr-nr.: 41333014

Ejer:

Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M

Cvr-nr.: 41333014

Ejer:

Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M

Cvr-nr.: 41333014

Ejer:

Navn: MORSØ KOMMUNE

Cvr-nr.: Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
41333014

Ejer:
Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
Cvr-nr.: 41333014

Ejer:
Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
Cvr-nr.: 41333014

Ejer:
Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
Cvr-nr.: 41333014

Ejer:
Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
Cvr-nr.: 41333014

Ejer:
Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
Cvr-nr.: 41333014

Ejer:
Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
Cvr-nr.: 41333014

Ejer:
Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
Cvr-nr.: 41333014

Anmoder:

Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
Cvr-nr.: 41333014

Påtaleberettiget:

Navn: MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
Cvr-nr.: 41333014

Køb/salg:

Tilbagekøbspligt

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Servitut tekst:

Byggepligt og tilbagekøbspligt

N/A

Byggemodning af nye boligparceller:
I forbindelse med Morsø Kommunes udstykning og byggemodning af 13 nye boligparceller på Overgårdsallé pålægges grundene bestemmelser om byggepligt og tilbagekøbspligt.

Byggepligt:

Køber er forpligtet til at opføre et énfamiliehus på den købte grund. Byggeriet skal være afsluttet senest 3 år fra overtagelsesdagen. Hvis lovhjelmet bygge- og anlægsstop eller byggerestriktioner hindrer igangsætningen af byggeriet, vil fristerne blive forlænget med den tid, som restriktionerne har hindret igangsætningen.

Tilbagekøbspligt:

Morsø Kommune har tilbagekøbspligt til den solgte grund, hvis køber ønsker at afhænde denne i ubebygget stand, eller hvis byggepligten ikke overholdes.

Tilbageskødning sker til samme pris, som ved salg af grunden, idet kommunen dog fratrækker et ekspeditionsgebyr på 10.000 kr., udstykningsomkostninger, samt kommunens skøde- og tinglysningsomkostninger og eventuelt andre lovhjemlede afgifter.

Køber omkostninger på grunden, herunder ejendomsskatter og afgifter, tinglysning og advokatsalær samt eventuelle grundforbedringer, er kommunen uvedkommende.

Følgende servitutter respekteres:

Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004z

Servitutter tinglyst til og med 04.04.1977 respekteres.

Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004æ

Servitutter tinglyst til og med 04.04.1977 respekteres.

Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ø

Servitutter tinglyst til og med 04.04.1977 respekteres.

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.

Anmelder:

MORSØ KOMMUNE
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing M
41333014

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

Pia Thybo,
99707006
pt@morsoe.dk

Anmelders sagsnummer:

Overgårdsallé etape 2

Tinglysningsafgift:

Afgift: 1.660 DKK

Afgiftspligtigt beløb: 0 DKK

Storkundenummer:

41333014
Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Overgårdsalle 4
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004u

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

15.08.2019-1011030238

Ejendom:

Adresse: Overgårdsalle 2
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004t

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

Ejendom:

Adresse: Overgårdsalle 17
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004z

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

15.08.2019-1011030238

Ejendom:

Adresse: Overgårdsalle 21
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ø

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

15.08.2019-1011030238

Ejendom:

Adresse: Overgårdsalle 23
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004aa

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

15.08.2019-1011030238

Ejendom:

Adresse: Overgårdsalle 25
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ab

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

15.08.2019-1011030238

Ejendom:
Adresse: Overgårdsalle 26
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ac

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:
Servitut

Dato/løbenummer:
15.08.2019-1011030238

Ejendom:
Adresse: Overgårdsalle 27
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ad

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:
Servitut

Dato/løbenummer:
15.08.2019-1011030238

Ejendom:
Adresse: Overgårdsalle 28
7900 Nykøbing M

Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004ae

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:
Servitut

Dato/løbenummer:
15.08.2019-1011030238

Ejendom:
Adresse: Overgårdsalle 15
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004y

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:
Servitut

Dato/løbenummer:
15.08.2019-1011030238

Ejendom:
Adresse: Overgårdsalle 8
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004x

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

15.08.2019-1011030238

Ejendom:

Adresse: Overgårdsalle 6
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004v

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

15.08.2019-1011030238

Ejendom:

Adresse: Overgårdsalle 19
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Fårup By, Lødderup
Matrikelnummer: 0004æ

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

15.08.2019 09:03:14

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

15.08.2019-1011030238
