

Ejendomsvurdering**Detaljerede vurderingsoplysninger for 2018**

Adresse:	NØRAGERVEJ 15 , 9610 NØRAGER		
Vurderingsår:	2018		
Kommune:	REBILD	Ejendomsnr.:	12030
Vurderingskreds:	NØRAGER		
Benyttelse:	Bebygget landbrug	Løjligheds antal:	1
Matrikel:	6 A , NØRAGERGÅRD HGD.	Grundareal:	88.396
Ejendomsværdi:	2.300.000	Grundværdi:	269.800

Vis "Grundværdispecifikationer"

Vis "Fradrag for forbedringer", "Fritagelser" og "Fordelinger" m.v.

Vis Værdier til brug for ejendomsværdiskatteloft

Vis tidligere vurdering

Grundværdispecifikationer:

Nr.	Prisbetegnelse	Areal/Enhed	Enhedsbeløb	Total
01	Hektarpris	3,9000	36.400 kr.	141.960 kr.
02	Hektarpris	1,3498	6.800 kr.	9.179 kr.
03	Hektarpris	3,5625	33.300 kr.	118.631 kr.
04	Vejareal prisen er 0	273	0 kr.	0 kr.
I alt:				269.800 kr.

"Fordelinger", "Fritagelser", "Fradrag for forbedringer" med totaler.

Samlede ejendoms værdifordeling:	1.263.300 kr.	Samlede grundværdifordel:	6.800 kr.
		Samlede fritagelser:	118.300 kr.

Fritagelser:

Jord i anden kommune:	Ejd. og omfang ikke oplyst	118.300 kr.
Samlede fritagelser:		118.300 kr.

Ejendomsværdifordeling:**Grundværdifordeling:**

Stuehusets ejendomsværdi:	1.263.300 kr.	Stuehusets grundværdi:	6.800 kr.
---------------------------	---------------	------------------------	-----------

Værdier til brug for ejendomsværdiskatteloft:

Stuehus:

Ejerboligværdi 2001:	803.400 kr.	Ejerboligværdi 2002:	883.700 kr.
Ejendomsværdiskatteloftet beregnet på grundlag af 2001 + 5%:			843.570 kr.

Vis tidligere vurdering