



Blanket til afgivelse af bud - Galgehøj - Delområde C

Arealet sælges kontant.

Sælger forbeholder sig ret til at vælge mellem alle indkomne tilbud eller til at forkaste samtlige tilbud, der modtages. I øvrigt henvises til vilkårene i udbudsteksten.

Ubetinget købstilbud mærket *Galgehøj – Delområde C* skal sendes til Vesthimmerlands Kommune i lukket kuvert. Eller afleveres på Rådhuset, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars som anført i udbudsteksten.

Salget sker i henhold til Lov om kommunernes styrelse § 68 og bekendtgørelse nr. 799 af 24. juni 2011 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme, samt de i kommunen vedtagne salgsvilkår og i øvrigt på følgende vilkår:

- 1) Arealet overdrages ubehæftet, men med de byrder og servitutter, der ifølge tingbogen og udbudsmaterialet påhviler ejendommen.
- 2) Køber overtager uden for købesummen eventuel gæld til vand, vej, kloak, rensningsanlæg m.v.
- 3) Købesummen erlægges kontant senest på overtagelsesdagen
- 4) Arealet overtages, som det er og forefindes.
- 5) Arealet overtages den 1. eller den 15. i den måned, der følger efter sælgerens accept eller efter nærmere aftale.
- 6) Med overtagelsesdagen som skæringsdag udfærdiges sædvanlig refusionsopgørelse, hvis saldo berigtiges kontant.
- 7) Køber sørger for udfærdigelse og tinglysning af skøde m.v. Omkostninger ved handelens berigtigelse, herunder udgifterne ved optagelse af lån, og eventuelt advokatsalær, afholdes af køber. Udgifterne til tinglysningsafgift betales af parterne med halvdelen til hver.

Undertegnede

Firma: _____

Navn: _____

Stilling: _____

Adresse: _____

Købesummen erlægges som følger

1. Kontant. Købesummen udgør _____ kr.

- Jeg er bekendt med, at salget af ejendommen sker efter bekendtgørelse nr. 799 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme, og at sælger eventuelt først kan acceptere tilbuddet, når det har været forelagt kommunens Økonomiudvalg.
- Jeg er forpligtet til at vedstå mit bud i op til 2 måneder fra afgivelsen af tilbuddet.
- Jeg er bekendt med, at kommunen har tegnet brand-, vand- og stormskadeforsikring. Ansvar for, at ejendommen kan forsikres efter overtagelsen, er køberens.
- Jeg er endvidere bekendt med, at jeg er forpligtet til at stille sikkerhed for købesummen inden 1 uge efter, at sælger har meddelt mig, at man vil indstille mit tilbud accepteret.
- Jeg har haft mulighed for at gennemgå arealet nøje forinden afgivelse af tilbud, evt. med bistand af en særlig sagkyndig.
- Jeg har modtaget og læst kommunens generelle salgsvilkår.
-

Jeg vedlægger dokumentation for, at jeg kan stille den fornødne sikkerhed. f.eks. i form af erklæring fra pengeinstitut eller i form af en af pengeinstituttet bekræftet kopi af kontoudtog tilhørende tilbudsgiver, der udviser saldo mindst svarende til sikkerhedsstillelsen.

Underskrift:

_____, den _____ / _____ 20
