



Dato: 28-02-2018

Sagsnr.: 773-2018-3701

**Bilag til udbudsmateriale for erhvervsarealer
på Industrivej, 7950 Erslev**

Navn: Pia Thybo

Direkte tlf.nr.: 9970 7006

E-mail: pt@morsoe.dk

Servitutter:

Tinglyst på hovedejendommen Præstbrovej 21.

23-02-2015	Deklaration om byggelinjer (Uddrag af servitutten)
12-08-1933	Servitut om byggelinier mv. (Har ikke været muligt at fremskaffe)
06-01-1972	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv.
11-01-1972	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv.
01-02-1980	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv.
23-01-1981	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv.
20-02-1984	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv.
05-09-1984	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv.
01-09-1986	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv.
16-05-1988	Ekspropriationsfortegnelse vedr. naturgas
18-02-1991	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv.
21-08-1991	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv.
20-01-2004	Deklaration om køberet for SIGA Design P/S

Aktuelt tinglyst dokument

UDDRAG



Dokument:
Dato/løbenummer: 23.02.2015-1006114680

Servitut:
Dokument type: Servitut

Senest påtegnet:
23.02.2015 09:06:10

Ejendom:

Adresse: Elsøvej 115
7900 Nykøbing M

Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0007p

Landsejerlav: Frydsbrønd, Lødderup
Matrikelnummer: 0001y

Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0007c

Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0007f

Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0007a

Landsejerlav: Dueholm, Nykøbing M. Jorder
Matrikelnummer: 0001bz

Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0013c

Landsejerlav: Frydsbrønd, Lødderup
Matrikelnummer: 0001f

Landsejerlav: Frydsbrønd, Lødderup
Matrikelnummer: 0001n

Adresse: Nordbyvej 3
7900 Nykøbing M

Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0002a

Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0004f

Landsejerlav: Tødsø By, Tødsø
Matrikelnummer: 0058

Adresse: Gammel Vodstrupvej 11
7900 Nykøbing M

Landsejerlav: Frydsbrønd, Lødderup
Matrikelnummer: 0001au

Landsejerlav: Vodstrup By, Tødsø

Matrikelnummer: 0001a
Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0029
Landsejerlav: Vodstrup By, Tødsø
Matrikelnummer: 0001c
Landsejerlav: Vodstrup By, Tødsø
Matrikelnummer: 0001d
Landsejerlav: Frydsbrønd, Lødderup
Matrikelnummer: 0001g

Adresse: Harrevænget 2
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0011d
Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0008u

Adresse: Harrevænget 6
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0008g

Adresse: Præstbrovej 6
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0002c
Landsejerlav: Erslev By, Erslev
Matrikelnummer: 0010æ
Landsejerlav: Tødsø By, Tødsø
Matrikelnummer: 0021b
Landsejerlav: Tødsø By, Tødsø
Matrikelnummer: 0014i
Landsejerlav: Tødsø By, Tødsø
Matrikelnummer: 0014a

Adresse: Harrevænget 4
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0008s

Adresse: Præstbrovej 21
7900 Nykøbing M
Landsejerlav: Lynggård, Tødsø
Matrikelnummer: 0001q
Landsejerlav: Lynggård, Tødsø
Matrikelnummer: 0001p
Landsejerlav: Lynggård, Tødsø
Matrikelnummer: 0001a
Landsejerlav: Lynggård, Tødsø
Matrikelnummer: 0001s
Landsejerlav: Elsø By, Elsø
Matrikelnummer: 0002d
Landsejerlav: Tødsø By, Tødsø
Matrikelnummer: 0014f

Adresse: Kartdalen 6A
7950 Erslev
Landsejerlav: Erslev By, Erslev
Matrikelnummer: 0017cg
Landsejerlav: Ø. Jølby By, Ø. Jølby
Matrikelnummer: 0021
Landsejerlav: Erslev By, Erslev
Matrikelnummer: 0072
Landsejerlav: Erslev By, Erslev
Matrikelnummer: 0017ci

Adresse: Oddesundvej 125
7752 Snedsted
Landsejerlav: Stagstrup By, Stagstrup
Matrikelnummer: 0015g
Landsejerlav: Sundby By, Stagstrup
Matrikelnummer: 0003b

Bebyggelse:

Byggelinie

Servitut tekst:

Deklaration om byggelinjer

1. Vejdirektoratet har d. 18. december 2014 med hjemmel i Vejloven, lovbekendtgørelse nr. 1048 af 03. november 2011 om offentlige veje, kundgjort beslutning om fastsættelse af byggelinjer langs hovedlandvej 445, Sallingsund - Vilsund, på strækningen km 5,60 – 14,45 og km 21,27 – 23,05, for at sikre mulighed for at udvide vejen til større bredde og af hensyn til færdselens tarv jf. vejlovens § 34, stk. 1.

2. Det betyder at: a. Der må ikke bygges eller etableres andre anlæg af blivende art mellem vejen og byggelinjen (byggelinjearealet). Ved byggeri og anlæg af blivende art forstås bl.a. nye bygninger, tilbygninger, tagudhæng, etablering af ledningsanlæg, anlæg af befæstede parkeringspladser samt opstilling af større reklameindretninger, skiltepyloner og lignende anlæg af blivende art. b. Der må ikke foretages væsentlige ændringer af eksisterende bygninger/bygværker på byggelinjearealet. c. Hvis bygninger på byggelinjearealet brænder, må de ikke uden videre genopføres.

3. Byggelinjen er beliggende som vist på vedlagte 9 deklarationsrids, tegning 132716-053, -054, -055, -056, -057, -058, -059, -060 og -061 af 16. januar 2015. Bygninger og andre anlæg af blivende art kan bygges ud til byggelinjen, hvis terrænet omkring det påtænkte anlæg ligger i højde med

vejens midte. Hvis terrænet ikke ligger i samme højde som vejen, skal bygningen eller anlægget rykkes så meget længere tilbage, som svarer til 2 gange højdeforskellen mellem kørebane og terræn samt den fornødne bredde til passage, mindst 1 m.

4. Vejbestyrelsen kan med hjemmel i vejlovens § 42 give dispensation fra byggelinjen.

5. Påtaleberettiget er Vejdirektoratet som vejbestyrelse for hovedlandevejene.

6. Foranstående deklaration begæres tinglyst servitutstiftende forud for pantegæld og tidligere tinglyste servitutter på følgende matr. nre.: • 7p, 7c, 2a, 29, 8u, 8g, 8s, 11d, 2c, 2d Elsø By, Elsø • 14f, 58 Tødsø By, Tødsø • 5, 4, 3, 1s Lynggård, Tødsø • 13m, 13aa, 11bb, 93, 16m, 12c, 15au, 16q, 13æ, 11a, 16u, 14m, 15a, 2a, 2q, 17cg, 2r, 3m, 3r, 2e, 3o, 2o, 17c Erslev By, Erslev • 7g, 21, 5l, 3a, 12b, 24, 1g, 9e Ø. Jølby By, Ø. Jølby • 2m, 6, 5a, 17, 5c, 5f Mellem Jølby, Solbjerg • 11ah, 7ag, 7g, 7aa, 11br, 11cf, 7af Solbjerg By, Solbjerg • 13ai, 29, 13p, 13gb, 13at, 13bc, 13bn, 13bl, 13br, 13em, 13ei, 13ga, 13ci, 13gd, 13ag, 13aq, 13æ, 13af, 34, 13gc, 13eæ, 13ez, 13do, 13dn, 13dm, 6af, 4a, 6d, 9d, 7ap, 7as, 7an, 4l, 8a Sundby By, Stagstrup

Myndighed:

Navn: Vejdirektoratet
Niels Juels Gade 13
1059 København K
Cvr-nr.: 60729018

Påtaleberettiget:

Navn: Vejdirektoratet
Niels Juels Gade 13
1059 København K
Cvr-nr.: 60729018

**Følgende servitutter
respekteres:**

Landsejerlav:	Erslev By, Erslev
Matrikelnummer:	0016m
Landsejerlav:	Erslev By, Erslev
Matrikelnummer:	0002q
Landsejerlav:	Erslev By, Erslev
Matrikelnummer:	0002a
Landsejerlav:	Erslev By, Erslev
Matrikelnummer:	0020æ

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 25 kr. - øre.

Akt: Skab **F nr. 240**
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

P. M. PETERSLUND
Anmelder Advokat - Auktionsleder
GUNNAR NIELSEN
Landsretssagfører
Nykøbing M.
TH. (077) 21885

Gade og hus nr.:

DEKLARATION
=====

Undertegnede gårdejer Hans Chr. Svenningsen, Erslev, der er ejer af ejendommen matr. nr. 13 n Erslev by og sogn af areal 11 ha. 693 m² meddeler herved med fuld forbindende virkning for mig og efterfølgende ejere og brugere af fornævnte ejendom Morsø Kommune tilladelse til at pålægge og lade tinglyse på min nævnte ejendom følgende

Servitut.

Morsø Kommune har ret til fremtidig at have liggende 160 mm vandledning på min nævnte ejendom således som vist på vedhæftede rids.

Morsø Kommune skal til enhver tid have fri adgang til nævnte ledning i det omfang det er nødvendigt for udførelse af rensning og vedligeholdelse.

Der må ikke opføres bygninger eller anbringes større træer nærmere end 2 m fra ledningens midtlinie.

For al skade, som senere af kommunen forvoldes ved opgravning eller reparation af ledningen eller ved vandskade ydes der fuld erstatning til ejendommens ejer eller bruger.

I mangel af mindelig overenskomst fastsættes størrelsen af erstatningen af 2 vurderingsmænd, hvoraf den ene udmeldes af kommunen og den anden af grundejeren eller brugeren. Når den ene part har valgt sin vurderingsmand, og den anden part ikke inden 14 dage efter at valget er meddelt ham, har valgt sin vurderingsmand, er den ene part berettiget til også at vælge den anden vurderingsmand.

Kan vurderingsmændene ikke enes om vurderingen, vælger de en opmand. Kan de ikke enes om valget af opmand, udnævnes han af dommeren i Nykøbing Mors. Den fastsatte vurdering er endelig.

For deklarationen og for ulemper yder Morsø Kommune ejeren af ejendommen en erstatning på kr. 600,00.

påtaleberettiget er Morsø kommunalbestyrelse på kommunens vegne.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse på ejendommen matr. nr. 13 n Erslev by og sogn forud for at pantegæld og næst allerede tinglyste byrder og servitutter.

Erslev, den 27. december 1971.

Hans Chr. Svenningsen.

Justitsministeriets genpartspapir. Til skæder
skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

~~7. DEC 71 00305~~

Lyst

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

- 6. JAN 72 00066 -

Lyst

*Rubrammørning
Dommeren i Nykøbing Mors, den*

LIND LARSEN

P.P. *H.M.*

(L.S.) B. N.

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M. d. s. d.

LIND LARSEN

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
mtr. nr. 13^a del af Erslev by Erslev Sogn
attesteres herved. Nykøbing Mors d. 30 november 1971

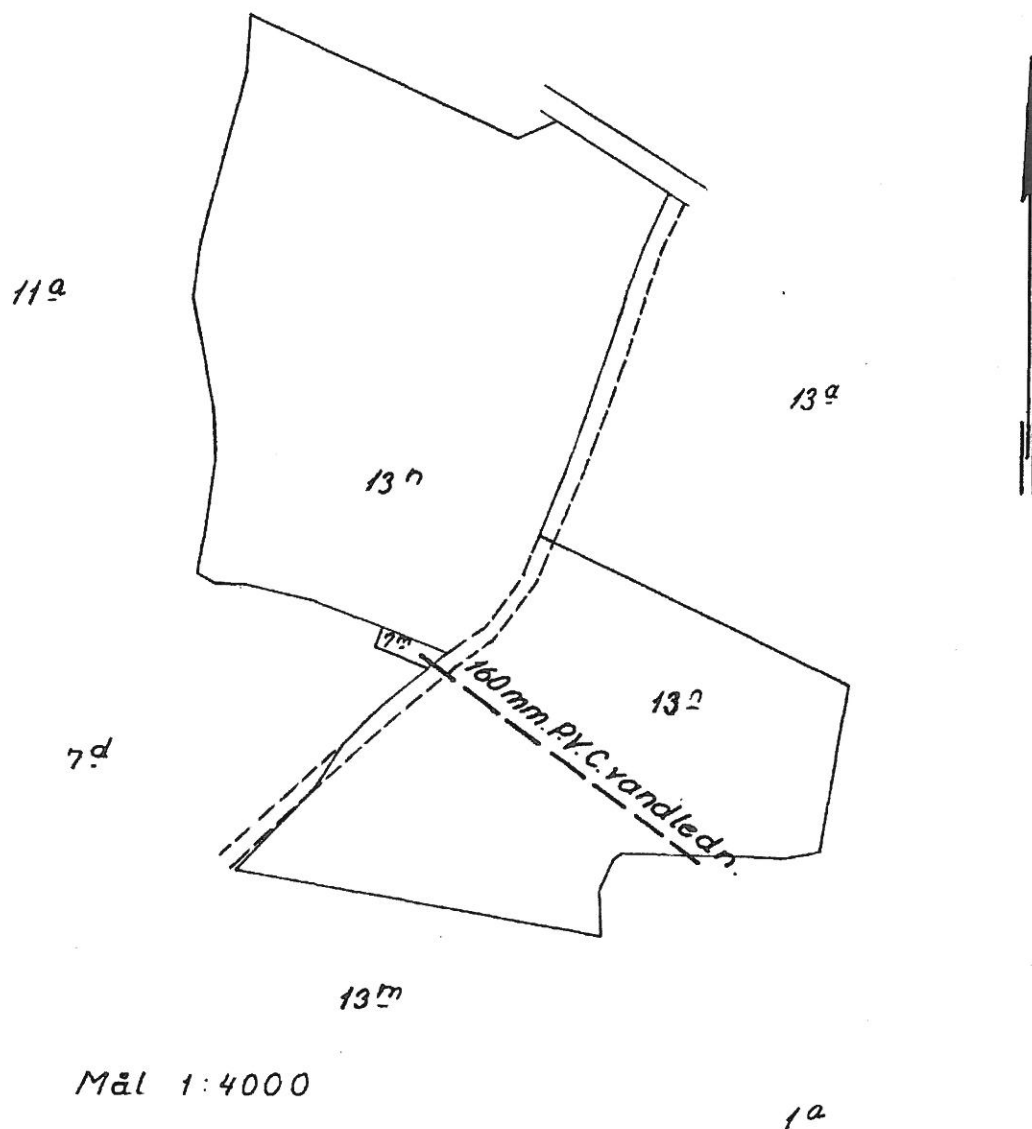
Bestillings-
formular

Y-1 fløj

Justitsministeriets genpartskalkuleret. Til kort.

Navn:

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)



Kort over matr. nr. 13^a del af Erslev by, Erslev Sogn,
udfærdiget i anledning af tinglysning vedrørende
vandledning

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske lands- 1 a Lynggaard, Tødsø sogn
dele) bd. og bl. i tingbogen,

art. nr., ejerlav, sogn:

Gade og hus nr.:

Stempel: kr. øre

Akt: Skab *F* nr. *642*
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder:

P. M. PETERSLUND
Advokat - Auktionsleder
GUNNAR NIELSEN
Landsretssagfører
Nykøbing M.
Tlf. (07) 721355

= D E K L A R A T I O N =

Undertegnede gårdejer Harry Kristensen, "Lynggaard", Tødsø, der er ejer af ejendommen matr. nr. 1 a Lynggaard, Tødsø sogn af areal 61.7666 m² meddeler herved med fuld forbindende virkning for mig og efterfølgende ejere og brugere af fornævnte ejendom Morsø Kommune tilladelse til at pålægge og lade tinglyse på min nævnte ejendom følgende

Servitut.

Morsø Kommune har ret til fremtidig at have liggende 160 mm vandledning på min nævnte ejendom således som vist på vedhæftede rids.

Morsø Kommune skal til enhver tid have fri adgang til nævnte ledning i det omfang det er nødvendigt for udførelse af rensning og vedligeholdelse.

Der må ikke opføres bygninger eller anbringes større træer nærmere end 2 m fra ledningens midtlinie.

For al skade, som senere af kommune forvoldes ved opgravning eller reparation af ledningen eller ved vandskade ydes der fuld erstatning til ejendommens ejer eller bruger.

I mangel af mindelig overenskomst fastsættes størrelsen af erstatningen af 2 vurderingsmænd, hvoraf den ene udmeldes af kommunen og den anden af grundejeren eller brugeren. Når den ene part har valgt sin vurderingsmand, og den anden part ikke inden 14 dage efter at valget er meddelt ham, har valgt sin vurderingsmand, er den ene part berettiget til også at vælge den anden vurderingsmand.

Kan vurderingsmændene ikke enes om vurderingen, vælger de en opmand. Kan de ikke enes om valget af opmand, udnævnes han af dommeren i Nykøbing Mors. Den fastsatte vurdering er endelig.

For deklarationen og for ulemper yder Morsø Kommune ejeren af ejendommen en erstatning på kr. 2.400,00.

Påtaleberettiget er Morsø Kommunalbestyrelse på kommunens vegne.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse på ejendommen matr. nr. 1 a Lynggaard, Tødsø sogn forud for al pantegæld og næst allerede tinglyste byrder og servitutter.

Tødsø, den 10/1 1972

Harry Kristensen

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

11. JAN 72 60167.

Lyst *Genpart af kort medfulgt*

Retsanmærkning:

Forud betalt gæld 

LIND LARSEN

P.P.

(L.S.) / B. N.

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M. d. s. d.

LIND LARSEN

Y-2 (Rev.)

Bestilling-
formaler

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

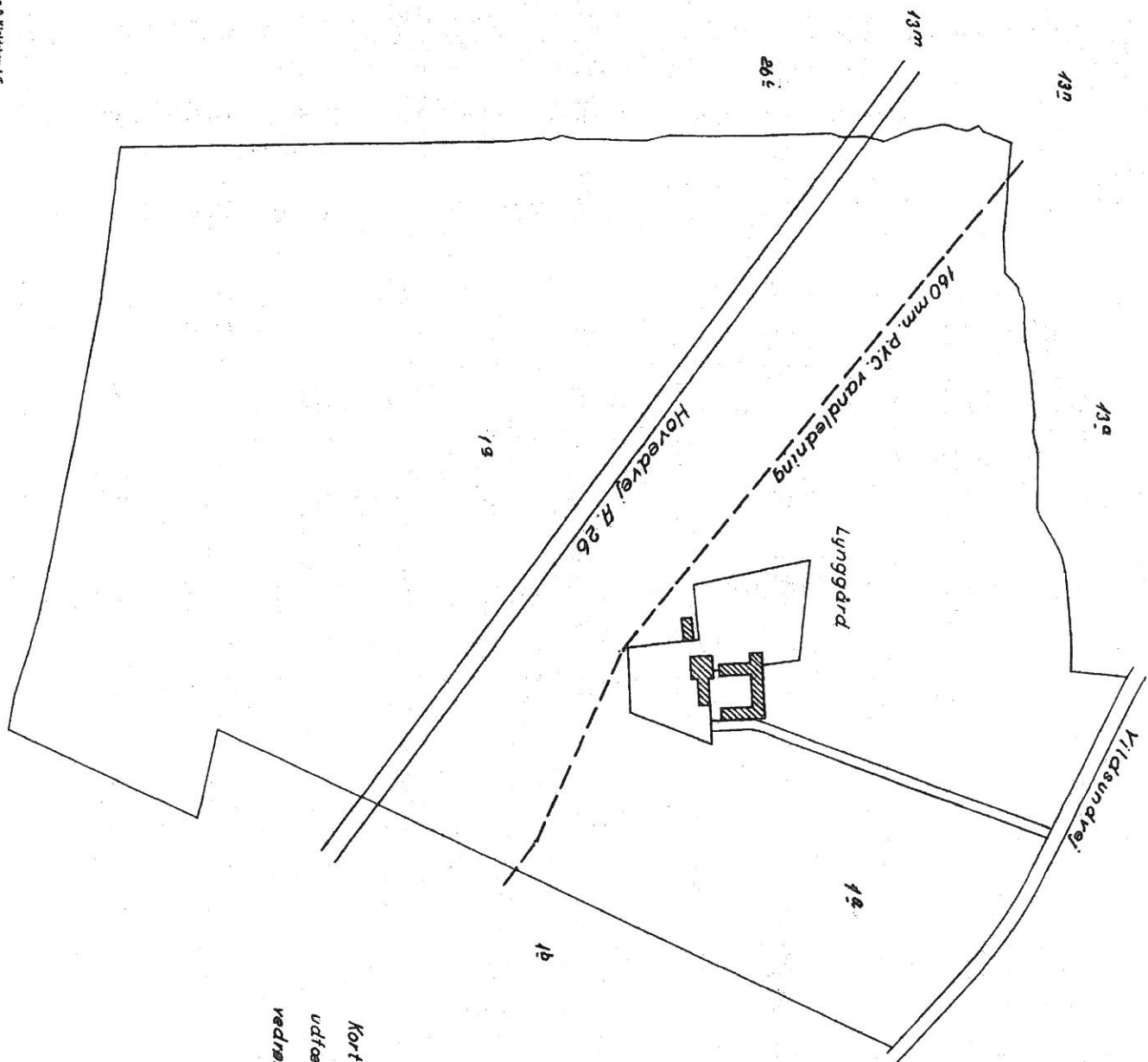
mtr. nr. 1^a Lynggård Tødsø Sogn

attesteres herved. Nykøbing Mors d. 30 november 1971

Navn: O. Sørensen

Justitsministeriets genpartskortseried. Til brug.

Jensen & Kjelstrup A/S



Mål 1:4000

Kort over matr. nr. 1^a Lynggård, Tødsø Sogn
udfærdiget i anledning af tinglysning
vedrørende vandledning.

Akt: Skab nr. 642
(udfyldt af skattebetjeningen)

Mtr. nr., ejerlav, sogn: **1a, Lynggaard, Tødsø sogn** Stempel: 25 kr.
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab F nr. 642
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Præstbrovej 21

01.FLB 1980*001066

Anmelder:

**Morsø kommunalbestyrelse
v/Teknisk forvaltning
Grønnegade 12**

S E R V I T U T :

Undertegnede **H a r r y K r i s t e n s e n**, Præstbrovej 21, 7950 Erslev, der er ejer af ejendommen matr. nr. 1a, Lynggaard, Tødsø sogn, erklærer herved med fuld forbindende virkning for mig og efterfølgende ejere og brugere af forannævnte ejendom, at der stedse:

1. skal tåles, at rørledningen med tilhørende brønde m.v. anbringes på ejendommen således som vist på vedhæftede tegning.
2. skal tåles, at kloakledningen henligger uforstyrret, og der gives de til enhver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning, samt til at foretage reparaitions- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang kommunalbestyrelsen skønner det nødvendigt.
3. ikke må opføres bygninger, nedgraves brønde, tanke og større ledninger eller plantes træer inden for et 2 m bælte til hver side af en lodret plan gennem ledningens midterlinie.
Inden for samme bælte må intet iværksættes, som kan være til hinder for kloakledningens beståen eller adgang til reparaitions- eller vedligeholdelsesarbejder; Kommunalbestyrelsen kan dispensere herfra og fastsætter da vilkårene herfor.

Såfremt der ved rensning, reparation eller vedligeholdelse forvoldes skader eller afgrødetab, skal kommunen yde erstatning herfor. I mangel af mindelig overenskomst fastsættes erstatningen af 2 af retten i Nykøbing udpegede uvildige personer.

Påtaleret tilkommer Morsø kommunalbestyrelse.

Med hensyn til pantehæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

LIND LARSEN
(L. S.)

E. J. / M. M. / K. H.

E. M. K.

Gernpartens rigtighed bekræftes
af Larsen i Nykøbing M.
LIND LARSEN

I henhold til § 36 i lov nr. 287 af 26. juni 1976 om kommuneplanlægning meddeles herved samtykke til tinglysning af nærværende servitut. Forholdet kræver ikke tilvejebringelse af en lokalplan.

Morsø kommune, bygnings- og planlægningsafd.
den

30 JAN. 1980

K. E. Tingstrup Jensen

Nykøbing Mors, den 29-1.-1980.

Harry Kristensen

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den
01.FLB 1980*001066

LYST *Gjort af inde medfulgt*

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

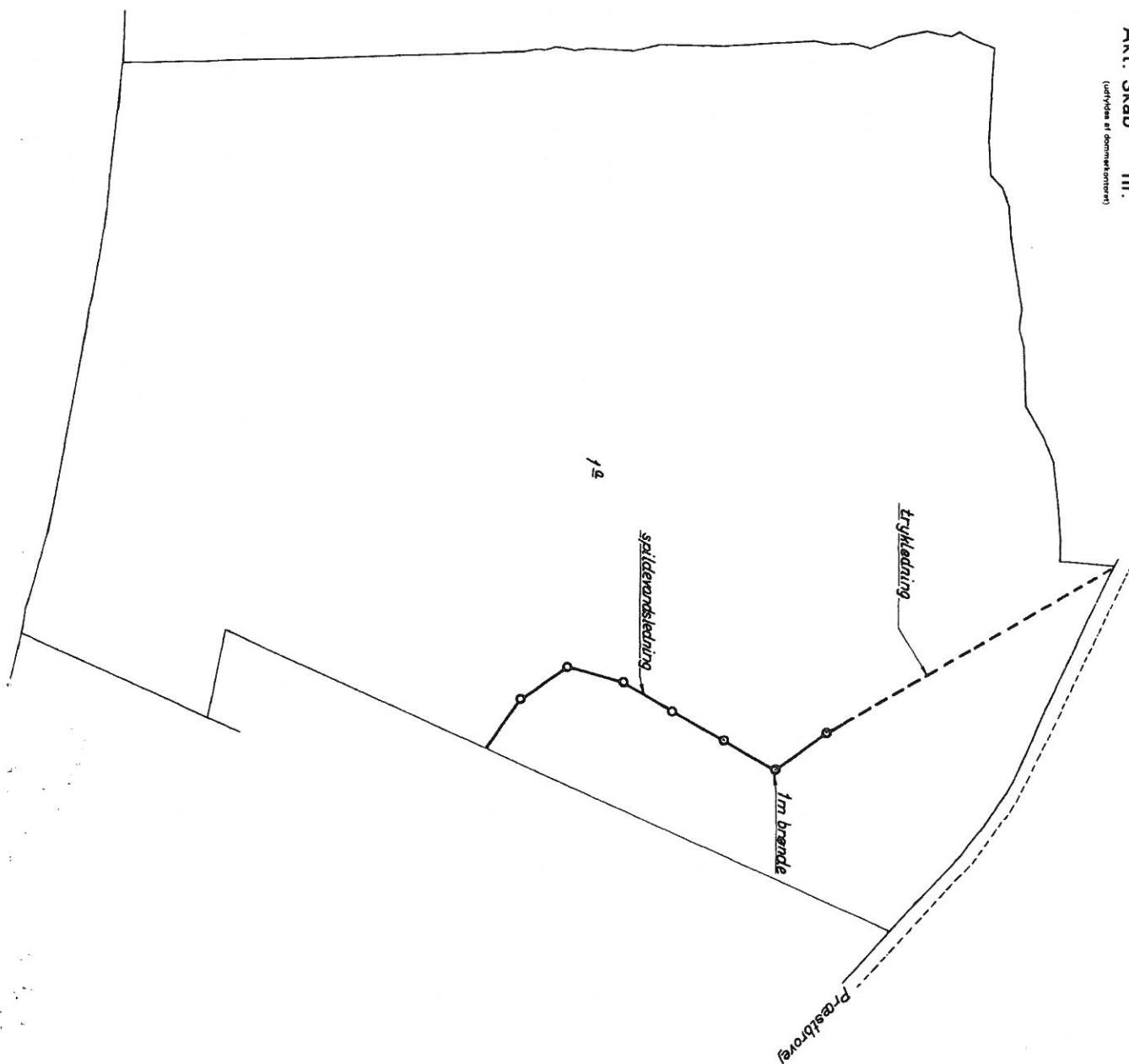
mtr. nr. 1^a Lynggård og Tødsø sogn, Viborg amt

attesteres herved. Nykøbing M d. 29-1 19 80

Navn: Børge Pedersen

Justitsministeriets genpartskalender. Til kort.

Deklarationsrids i 1:4000 over
mtr.nr. 1^a Lynggård og Tødsø
sogn.
Udfærdiget i anledning af ting-
lysning af kloakledning.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af domstolens arkiv)

Mtr. nr. 3^b,
Tødsø by og sogn,
Gade og hus nr.: Viborg amt.

Anmelder:

Morsø elforsyning
Gasværksvej 60
7900 Nykøbing Mors

23 JAN 1981 *000678

DECLARATION.

Undertegnede lodsejer (e) meddeler herved

Morsø Elforsyning
7900 Nykøbing Mors

eller den, til hvem selskabet senere måtte overdrage sine rettigheder,
en fra min/vor og efterfølgende ejeres side uopsigelig tilladelse til
på nedennævnte ejendom(me), at lade anbringe en transformestation med
~~XXXXXX~~
~~XXXXXX~~ underjordiske kabler, således
som vist på vedhæftede plan, samt til enhver tid at have uhindret ad-
gang for eftersyn og vedligeholdelse af anlægget.

Endvidere er jeg/vi indgået på:

at fundamenter for bygninger, som eventuelt opføres i nærheden af kablerne, ikke må komme disse nærmere end 0,5 m målt i vandret plan,

at selskabet har ret til nedlægning af nye kabler inden for det på
planen viste område,

at udgravningsarbejder inden for en afstand af 1 m fra kablet, på begge sider kun må foretages af selskabet eller med selskabets tilladelse, og

at iøvrigt lovgivningens og myndighedernes gældende forskrifter angående elkabler overholdes.

For tilladelsen gælder iøvrigt:

at den ved anlæggets anbringelse og senere vedligeholdelse forvoldte skade på ejendommen snarest istandsættes af selskabet eller ved dets foranstaltning,

at der for afgrøde, som måtte blive beskadiget ved selskabets arbejder, ydes ejeren/ejerne en erstatning, som i mangel af mindelig overenskomst fastsættes ved skøn af 2 uvildige mænd,

at den i anledning af anlæggets anbringelse og uforstyrrede tilstedeværelse fornødne beskæring og evt. fældning af træer og buske foretages ved selskabets foranstaltning og for dettes regning,

at selskabet flytter eller på anden måde sikrer kablet, såfremt der, dokumenteres et behov herfor p. gr. af udstykning og byggeri, vederlags frit og

at anlægget vil være at borttage og ejendommen at istandsætte efter borttagelsen, når anlægget ikke længere agtes benyttet til elforsyning.

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

23. JAN 1981 *000678

LYST

Ansøgning af Nord viddeløb

LIND LARSEN
(L. S.)

H.T.
E.J./M.M./K.H.

~~E.M.K.~~

Genpartens ret tilighed bekræftes
Kommeren i Nykøbing M.

For denne tilladelse yder selskabet en erstatning ~~LIND LARSEN~~ for alle
i henhold til landsaftalen mellem landbrugsorganisationerne.

Erstatningen udbetales, når anlægget er opført og denne deklaration
tinglyst.

Påtaleberettiget med hensyn til overtrædelser af nærværende dekla-
rations bestemmelser er selskabet eller den til hvem selskabet
senere måtte overdrage sine rettigheder.

Nærværende deklaration ladet selskabet tinglyse og notere som ser-
vitutstiftende på ejendommens folio i tingbogen.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende servitutter og hæftelser af
enhver art henvises til foliet i tingbogen.

Dato	Ejendommens betegnelse	Ejerens underskrift
9.1. 1981	Matr. nr. 3 ^b , Tødsø by og sogn, Viborg amt.	Som ejer iflg. jordfordeling Ejnar Smedegård Jensen
		
		
		

Som tinglyst adkomsthaver meddeles godkendelse af tinglysning
af herværende deklaration på matr. nr. 3^b, Tødsø by og sogn,
Viborg amt.

14/1 1981

Carl H. Christensen Børge Madsen

Dato

Underskrift

I henhold til § 36 i lov nr. 287 af 26. juni 1975 om
kommuneplanlægning meddeles herved samtykke
til tinglysning af nærværende servitut.
Forholdet kræver ikke tilvejebringelse af en lokal-
plan.

Morsø kommune, bygning og planlægningsafd.
den 19 JAN. 1981

K. E. Tingstrup Jensen



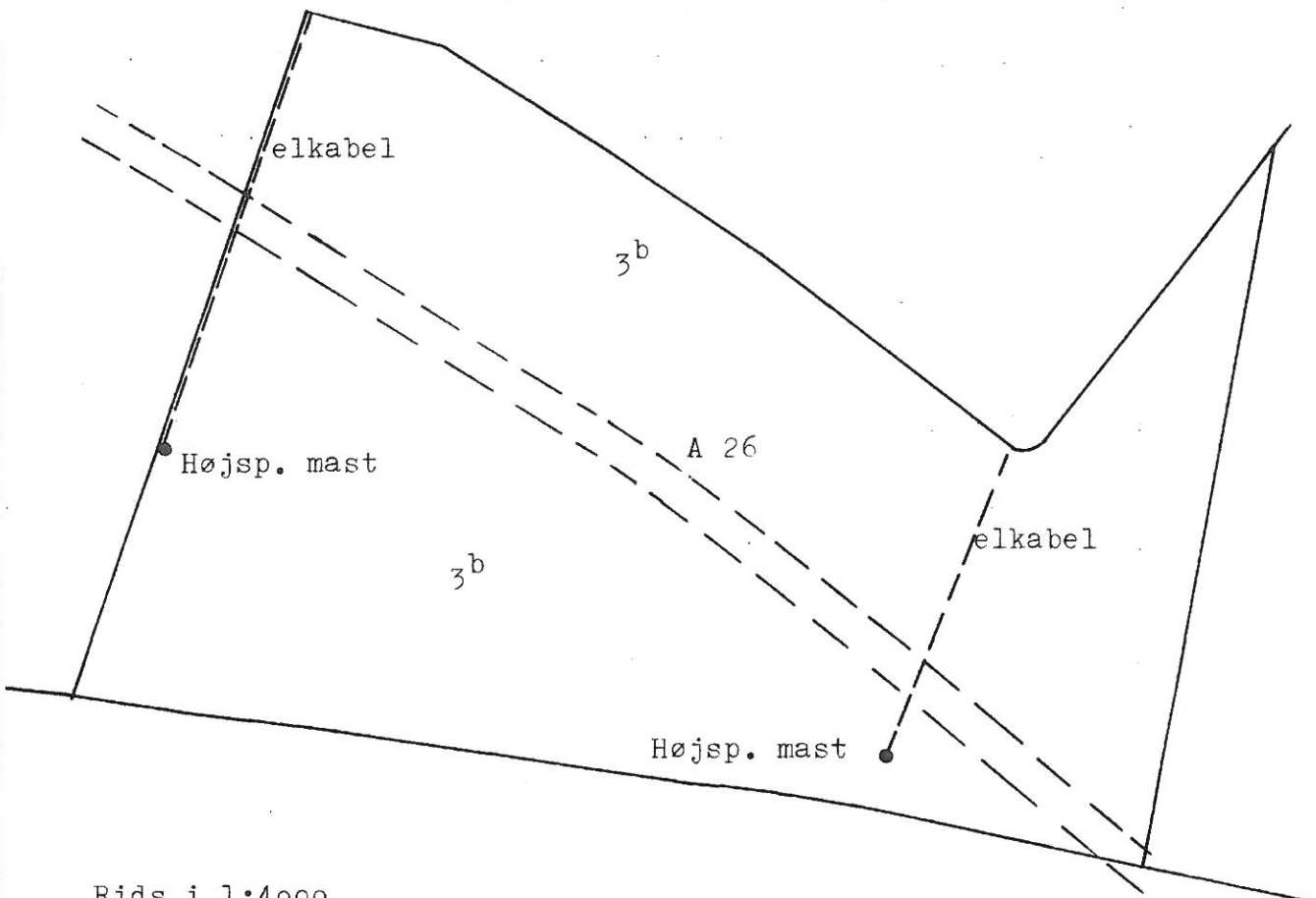
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 3^b, Tødsø by og sogn, Viborg amt.

attesteres herved. Nykøbing Mors d. 9/1 1981 Navn Karen M. Diget

Bestillings-
formular

Y-1 fløj



Rids i 1:4000

Vedr. matr. nr. 3^b, Tødsø by og sogn, Viborg amt.

Udfærdiget af Morsø elforsyning i anledning af tinglysning af elkabel.

Matr. nr. 13 a Erslev by,
Erslev

Stempel kr. 25 + 400,-

Akt: Skab nr. F-503.
(udfyldes af dommerkontoret)

02.FEB 1984 *000803

Købers/Kreditors bopæl

Gade og hus nr. Præstbrovej 32

Anmelder:

Morsø kommunalbestyrelse
v/Teknisk forvaltning
Jernbanevej 7

23.JAN 1984 *000565

20.FEB 1984 *001225

07.FEB 1984 *000931

S E R V I T U T :

Undertegnede Anna Elisabeth Hansen Sandal, Præstbrovej 32, 7950 Erslev, der er ejer af ejendommen matr. nr. 13 a Erslev by, Erslev, erklærer herved med fuld bindende virkning for mig og efterfølgende ejere og brugere af forannævnte ejendom at der stedsse:

1. skal tåles, at rørledningen m.v. anbringes på ejendommen således som vist på vedhæftede tegning.
2. skal tåles, at vandledningen henligger uforstyrret, og der skal gives de til enhver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning, samt til at foretage reparation- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang kommunalbestyrelsen skønner det nødvendigt.
3. ikke må opføres bygninger, nedgraves brønde, tanke og større ledninger eller plantes træer inden for et 2 m. bredt bælte til hver side af et lodret plan gennem ledningens midterlinie. Inden for samme bælte må intet iværksættes, som kan være til hinder for vandledningens beståen eller adgang til reparations- eller vedligeholdelsesarbejder. Kommunalbestyrelsen kan dispensere herfra og fastsætter da vilkårene herfor.

Såfremt der ved rensning, reparation eller vedligeholdelse forvoldes skader eller afgrødetab, skal kommunen yde erstatning herfor.

I mangel af mindelig overenskomst fastsættes erstatningen af 2 af retten i Nykøbing udpegede uvildige personer.

Påtaleret tilkommer Morsø kommunalbestyrelse.

Med hensyn til pantehæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Nykøbing Mors, den 16. jan. 1984

Anna Elisabeth Sandal

I henhold til § 36 i lov nr. 287 af 26. juni 1975 om kommuneplanlægning meddeles herved samtykke til tinglysning af nærværende servitut. Forholdet kræver ikke tilvejebringelse af en lokalplan.

Morsø kommune, planlægningssekretariatet
den 17 JAN. 1984

K. E. Tingstrup Jensen

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

~~23 JAN 1984 *000565~~
LYST

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

~~02 FEB 1984 *000803~~

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

~~07 FEB 1984 *000931~~

LYST

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

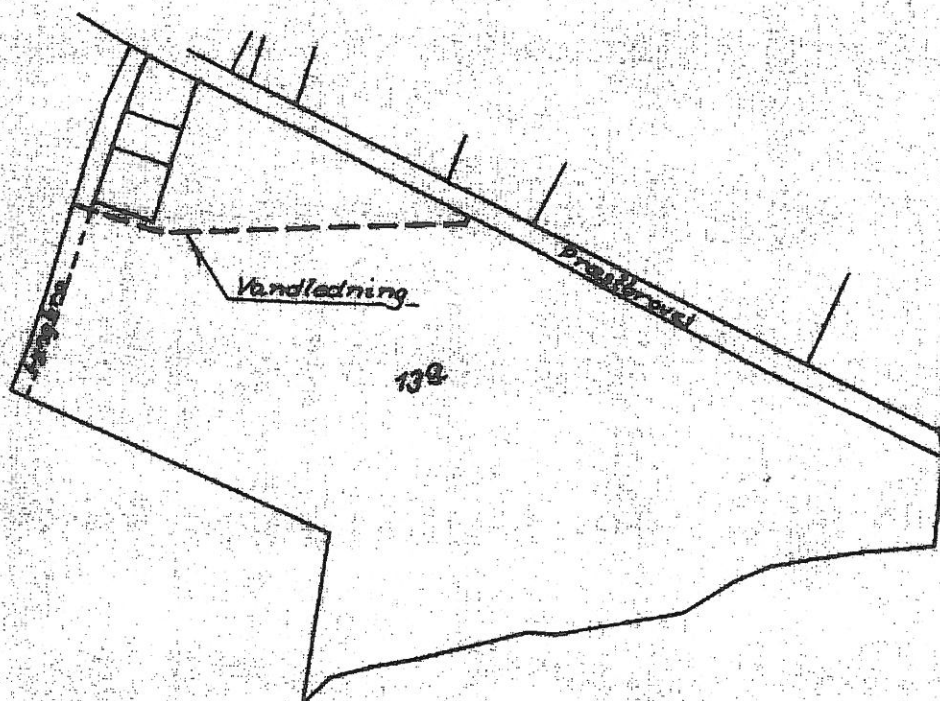
20 FEB 1984 *001225

LYST

Knud S. Lund / E.-J./M.M./
(L. S.) E.-M.-K.

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M.

Knud S. Lund. *K.S.*



Deklarationsrids i 1:4000
over ejendommen matr. nr.
13 a Erslev by, Erslev
Udfærdiget i anledning af
tinglysning af vandledning m.v.

At denne kort-ganpart er nøjagtig gengivet af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

matr. nr. 13 a Erslev by, Erslev

attesteres herved Nykøbing M. d. 10. januar 1934

den gamle Tænder Ulfeldt

Justitieministerens genindtækningsret. Til kort.

Matr. nr. 14 a Tødsø by,
Tødsø

Stempel kr. 400
50

Akt: Skab F. nr. 427.
(Udfyldes af dommerkontoret)

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Præstbrovej 6

Anmelder:
Morsø Kommunalbestyrelse
v/ Teknisk forvaltning
Jernbanevej 7

05.SEP1984 006736

S E R V I T U T :

Undertegnede Karl Bennedsgaard, Præstbrovej 6, Tødsø, 7900 Nykøbing Mors, der er ejer af ejendommen matr. nr. 14 a Tødsø by, Tødsø, erklærer herved med fuld bindende virkning for mig og efterfølgende ejere og brugere af forannævnte ejendom at der stedse:

1. skal tåles, at rørledningen med tilhørende brønde m.v. anbringes på ejendommen således som vist på vedhæftede tegning.

2. skal tåles, at kloakledningen henligger uforstyrret, og der skal gives de til enhver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning, samt til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang kommunalbestyrelsen skønner det nødvendigt.

3. ikke må opføres bygninger, nedgraves brønde, tanke og større ledninger eller plantes træer inden for et 2 m bredt bælte til hver side af et lodret plan gennem ledningens midterlinie.

Inden for samme bælte må intet iværksættes, som kan være til hinder for kloakledningens beståen eller adgang til reparations- eller vedligeholdelsesarbejder. Kommunalbestyrelsen kan dispensere herfra og fastsætter da vilkårene herfor.

Såfremt der ved rensning, reparation eller vedligeholdelse forvoldes skader eller afgrødetab, skal kommunen yde erstatning herfor.

I mangel af mindelig overenskomst fastsættes erstatningen af 2 af retten i Nykøbing udpegede uvildige personer.

Påtaleret tilkommer Morsø kommunalbestyrelse.

Med hensyn til pantehæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Nykøbing Mors, den 28/8 1984

Karl Bennedsgaard

I henhold til § 36 i lov nr. 287 af 26. juni 1975 om
kommuneplanlægning meddeles herved samtykke
til tinglysning af nærværende servitut.
Forholdet kræver ikke tilvejebringelse af en total-
plan.

Morsø kommune, planlægningssekretariatet
den

3 SEP. 1984

K. E. Tingstrup Jensen

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

05.SEP1984*006736

DKST

Knud S. Lund / E. J. / ~~M. M.~~ /
(L. S.) / ~~E. M. K.~~

Genpartens retlighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M.

Knud S. Lund. *Ref.*

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 14 a Tødsø by, Tødsø

attesteres herved. Nykøbing M.

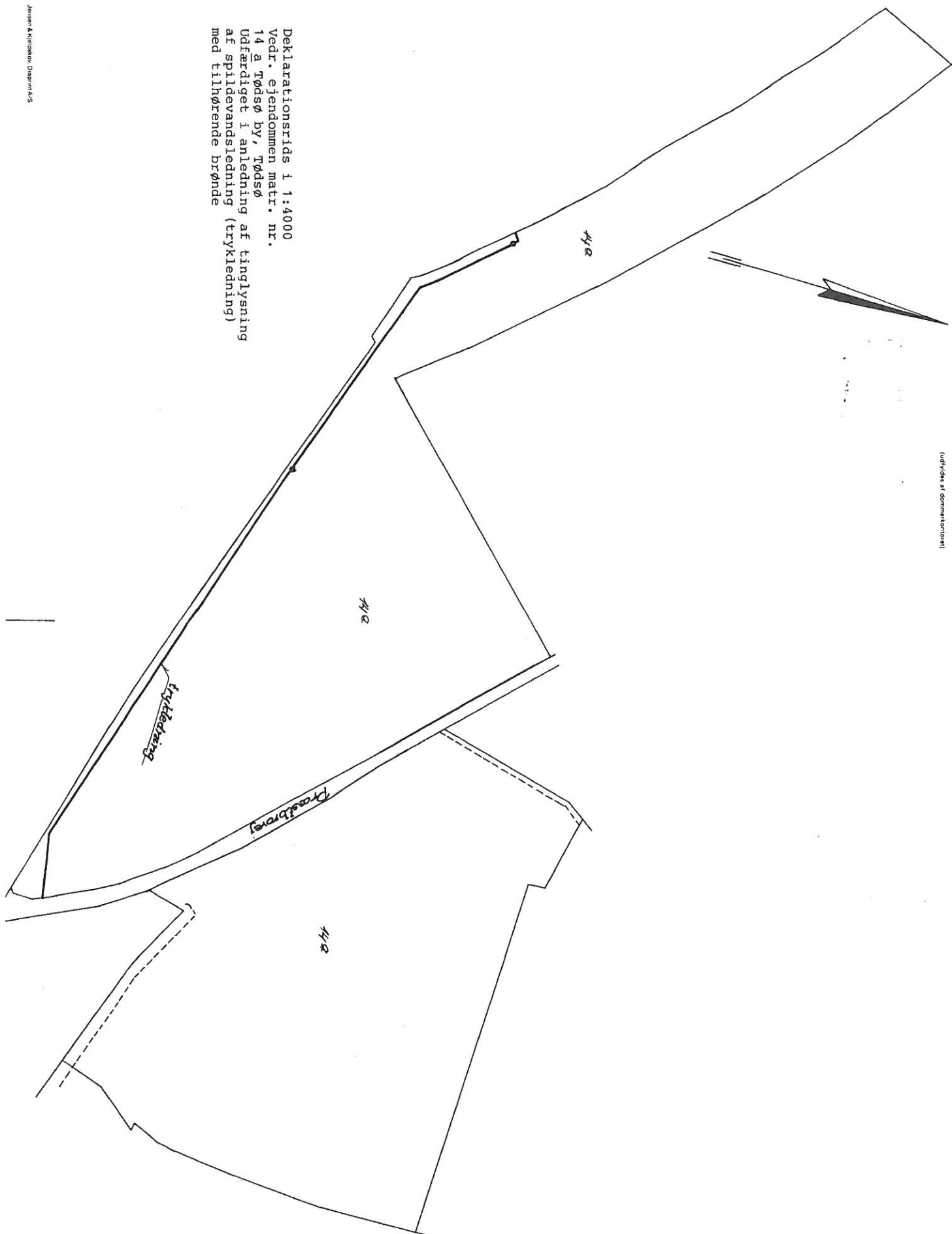
d. 27/8

19 84

Navn Marianne Saggard Pedersen

Justitsministeriets genpartskartlærd Til kort

Deklarationsrids i 1:4000
Vedr. ejendommen matr. nr.
14 a Tødsø by, Tødsø
Udfærdiget i anledning af tinglysning
af spildevandsledning (trykledning)
med tilhørende brønde



Akt: Skab nr.
(udfyldes af domskriveren)

Stempel kr. 450, ✓

Akt: Skab nr. 650
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 13ⁿ og 13^a Erslev by, Erslev.

1^a Lynggaard, Tødsø. 18^c, 14^a, 14^b og 14^e Tødsø by, Tødsø.
(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr. 4^a og 7^a Vodstrup by, Vodstrup.

Anmelder:
Morsø Kommunalbestyrelse
v/ Teknisk forvaltning
Jernbanevej 7

01.SEP1986 *007900

Knud S. Lund / E. J. / M. M. /
(L. S.) / E. M. K. /
FO

19.DEC 1986 *011736

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M.
Knud S. Lund. / R

S E R V I T U T :

Undertegnede lodsejere, der er ejer af ejendommene matr. nr. 13ⁿ og 13^a Erslev by, Erslev. 1^a Lynggaard, Tødsø. 18^c, 14^a, 14^b og 14^e Tødsø by, Tødsø. 4^a og 7^a Vodstrup by, Vodstrup, erklærer herved med fuld bindende virkning for mig og efterfølgende ejere og brugere af forannævnte ejendomme at der stedse:

1. skal tåles, at rørledningen m.v. og elkabel anbringes på ejendommen således som vist på vedhæftede tegning.
2. skal tåles, at vandledningen og elkablet henligger uforstyrret, og der skal gives de til enhver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning, samt til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang vandværket og elforsyningen skønner det nødvendigt.
3. ikke må opføres bygninger, nedgraves brønde, tanke og større ledninger eller plantes træer inden for et 2 m bredt bælte til hver side af et lodret plan gennem ledningernes midterlinie. Inden for samme bælte må intet iværksættes, som kan være til hinder for ledningernes beståen eller adgang til reparations- eller vedligeholdelsesarbejder. Vandværket og elforsyningen kan dispensere herfra og fastsætter da vilkårene herfor.

Det bemærkes endvidere at lovgivningens og myndighedernes gældende forskrifter angående elkabler overholdes.

Såfremt der ved rensning, reparation eller vedligeholdelse forvoldes skader eller afgrødetab, skal kommunen yde erstatning herfor.

I mangel af mindelig overenskomst fastsættes erstatningen af 2 af retten i Nykøbing udpegede uvildige personer.

Påtaleret tilkommer Morsø kommunalbestyrelse og Morsø elforsyning eller dem til hvem selskabernes senere måtte overdrage sine rettigheder.

Med hensyn til pante hæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Dato	Ejendommens betegnelse	Ejerens underskrift
21/8-86	13 ⁿ Erslev by, Erslev.	Peder Korsgaard
21/8-86	13 ^a Erslev by, Erslev.	Knud Erik Jensen/ Henning Olsen
21/8-86	1 ^a Lynggaard, Tødsø.	Knud Erik Jensen/ Henning Olsen
21/8-86	18 ^c Tødsø by, Tødsø.	Knud Erik Jensen/ Henning Olsen
21/8-86	14 ^a Tødsø by, Tødsø.	Karl Bennedsgaard
21/8-86	14 ^b Tødsø by, Tødsø.	Sigurd Mikkelsen
21/8-86	14 ^e Tødsø by, Tødsø.	Torben Riber/ Jacob Stensig
21/8-86	4 ^a Vodstrup by, Vodstrup.	Harald Gade
21/8-86	7 ^a Vodstrup by, Vodstrup.	Søren Svenningsen

Indført i dagbogen for retten

i Nykøbing Mors, den

01. SEP 1986 *J07900

LYST Afvist f.s.v. ang. 14e på grund af manglende dokumentation for underskrifterne samt afvist f.s.v. ang. 1a Lynggaard, da de betingede skatteansatte ikke har underskrevet

I henhold til § 36 i lov nr. 287 af 26. juni 1975 om kommuneplanlægning meddeles herved samtykke til tinglysning af nærværende servitut. Forholdet kræver ikke tilvejebringelse af en lokalplan.

Morsø kommune, bygningsafdeling

den 28/8-86

B. F. S. Jørgensen

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

LEST 19 DEC 1986 *011736

f.s.v. ang. 14 c.

*forbrat afvist f.s.v. ang. 1 a hængseld
da bekløjet skolebarn i skolebørn 4/12 -86
ikke har underskrevet.*

Knud S. Lund / E.J./M.M./F.O.
(L. S.)

E.M.K.

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M.

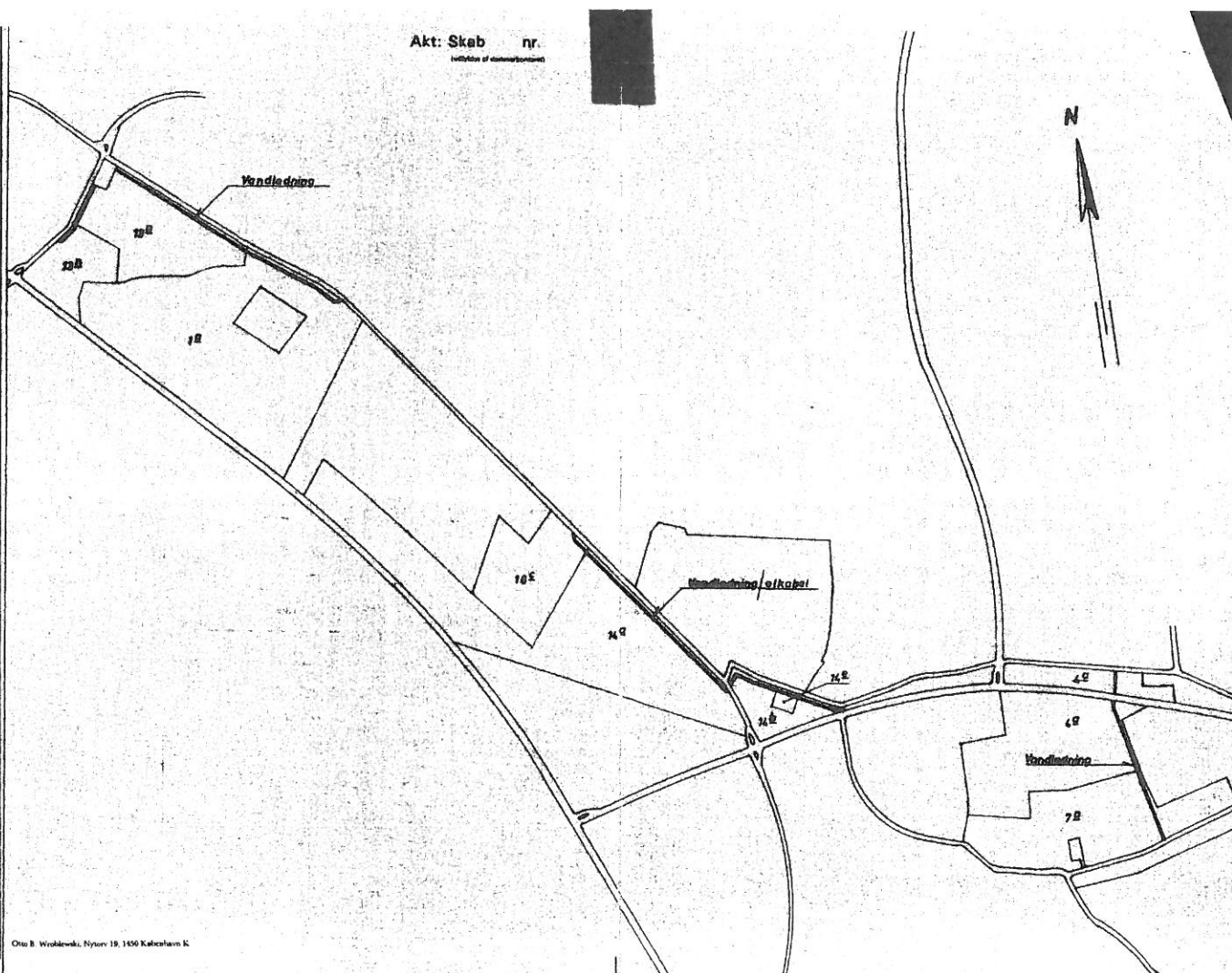
Knud S. Lund. /*Raf.*

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendomme(e)
 mnr. nr. 13ⁿ og 13^a Brælev by, Brælev ● 1-Lyngsaa, Tvedso. 18^c-14^b ● 14^a-14^c Tvedso by, Tvedso. 4^a og 7^a Voldstrup
 stiftens herred. Nykøbing Mors 4 21/8 1986 Fritz Marcuartsen
 Justitsministeriets Landregisterkontor 1986

Bestilling
 2 fløj

Otto B. Woblenowski, Nyum 19, 1450 København K

Akt: Skøb nr.
 (indfyll med dokumentnummer)



400,- ✓

Matr.nr. 1 a Lynggaard, Tødsø

Købers bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: **Ib Østergaard Nielsen**
Advokat
Vestergade 26, 7900 Nyk. Mors
Tlf. 07 - 72 54 55

28.APR1987-002875

Genpart af påtegning på deklaration om vandledning og elkabel m.v.
lyst 1/9 1986 på matr.nr. 13 n Erslev m. fl. ejendomme akt skab F 650

Vedr. matr. nr. 1 a Lynggaard, Tødsø.

Foranstående servitut tiltrædes som betinget skødehaver if. skøde lyst
4/12 1986.

Nykøbing Mors, den 23. april 1987

FOOD PARK SERVICE CENTER ApS

v/

Bent. A. Villumsen

Indført i dagbogen for Retten
i Nykøbing Mors, den

Knud S. Lund / E. J. / M. M. /
(L. S.) E. M. K.

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M.

Knud S. Lund. R

28.APR1987-002875

1. sv. ang 1a Lynggård, Tødsø

Y-2 fløj

Bestilling
Kortet

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 13ⁿ og 13^a Erslev by, Erslev 1^a Lynggaard, Tødsø. 18^c, 14^b 14^a, 14^c Tødsø by, Tødsø. 4^a og 7^a Vodstrup by, Vodstrup.

attesteres herved. Nykøbing Mors d. 21/8

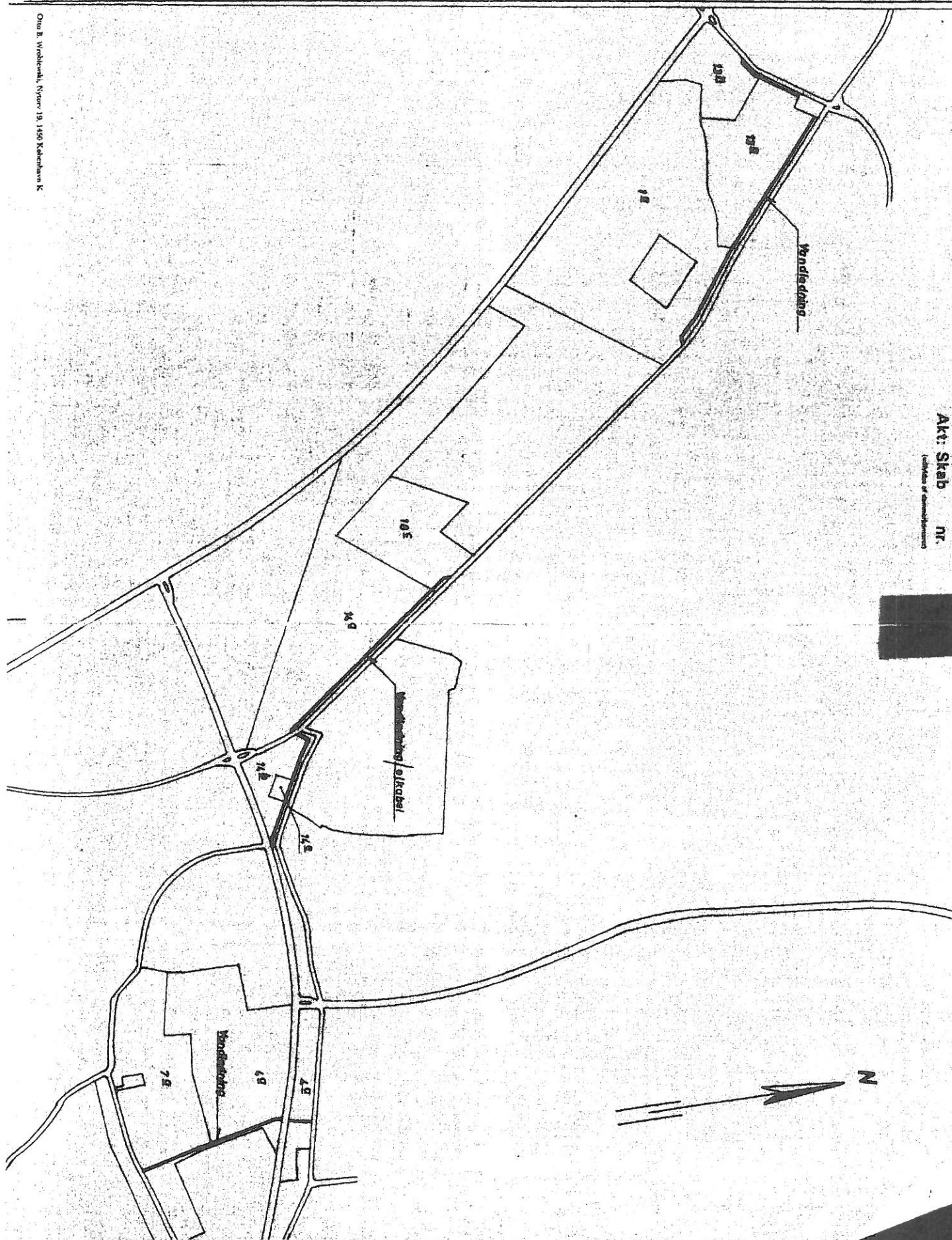
1986

Navn

Fritz Marquartsen

Jacobsonskulpturgenpartskulturnet. Til-ent.

Om B. Volden, Nytor 13, 140 København K



Akt: Skab nr.
(Lignende af Skab)

Stempeliri
jfr. lov om stempel-
afgift § 83.

1-050
N-474

Matr.nr: Parcel nr. 2
af 13-n, Erslev By,
Erslev

Anmelder : Morsø Kommune

STEMPELMÆRKE
NYKØBING M

16. MAJ 1988 • 003103

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKONTORETS KASSESTAMPAPPARAT
C 443949

16.05.88 10:00
0000400.00
042374 SM

01. FEB 1989 • 000647

Betinget Ekspropriationsskøde.

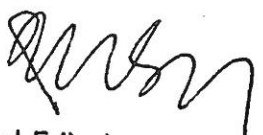
Morsø kommunalbestyrelse har den 18. april 1988 truffet endelig ekspropriationsbeslutning, i henhold til hvilken parcel nr. 2 af matr.nr. 13-n, Erslev By, Erslev eksproprieres til eje. Det eksproprierede areal, som er vist på vedhæftede rids, udgør 4 ha., 5.607 m².

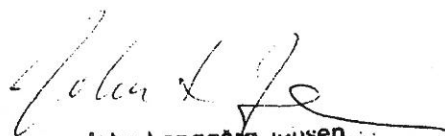
Ekspropriationen er sket med hjemmel i lov om offentlige veje § 49, jfr. kommuneplanlov § 34. Alle rettigheder over det eksproprierede areal er samtidig bortfaldet, jfr. kommuneplanlov § 34, stk. 2. Ved udbetaling af erstatning er forholdt i overensstemmelse med lov om offentlige veje § 64.

Overtagelsesdagen er fastsat til ekspropriationsdato 18. april 1988.

Nærværende dokument begæres herved - alene betinget af udstykning - lyst som adkomst for Morsø Kommune.

Nykøbing Mors den 3.5.1988


Knud Erik Jensen
Borgmester


John Langgård Jensen
Sekretariatschef

Forannævnte parcel er endnu ikke særskilt
ansat til ejendomsværdi og er ikke særskilt
matrikuleret.

MORSØ SKATTEFORVALTNING

Ejendomsskattekontoret, den 4 MAJ 1988


Kirsten Sørensen

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den
16. MAJ 1988 *J003103

LYST

Adkomsten er endelig.

Føreløbet indført i dagbogen for
berigtigelse af udstykning.
Frist 15. 11. 1989.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ENDELIGT SKØDE

Idet ejendommen nu er endelig udstykket
som matr.nr. 13-y, Erslev by, Erslev af areal
45607 m², heraf vej 0 m², så begæres nærværende
skøde herved tinglyst som endelig adkomst
for MORSØ KOMMUNE.

MODTAGET

31 MAJ 1988

MORSØ KOMMUNE

Nykøbing M., den 26. januar 1989.

MORSØ KOMMUNE

[Handwritten signature]

K. E. Jensen
Borgmester.

[Handwritten signature]
John Langgaard Jensen
sekretariatschef.

Ifølge landbrugsministeriets approbation af 30/11 1988 er 13y er ved appr. af 23/12-88
matr. nr. 13y. Erslev by Erslev
skyldsæt med areal 45607 m². Arealet udst. i 13y med 33635 km² og
132 med 3000 km².
er vurderet sammen med landbrugsejendommen matr. nr. 13N mfl.
men ved landbrugsministeriets approbation af 30/11 1988
fraskilt denne ejendom. Arealet er ikke i matriklen noteret som
en del af en samlet fast ejendom.
MORSØ SKATTEFORVALTNING
Ejendomsskattekontoret, den 27 JAN. 1989

[Handwritten signature]
Kirsten Sørensen

Knud S. Lund / M.M./G.C.
EØ.

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den
01. FEB 1989 *J00647
LYST endeligt indført

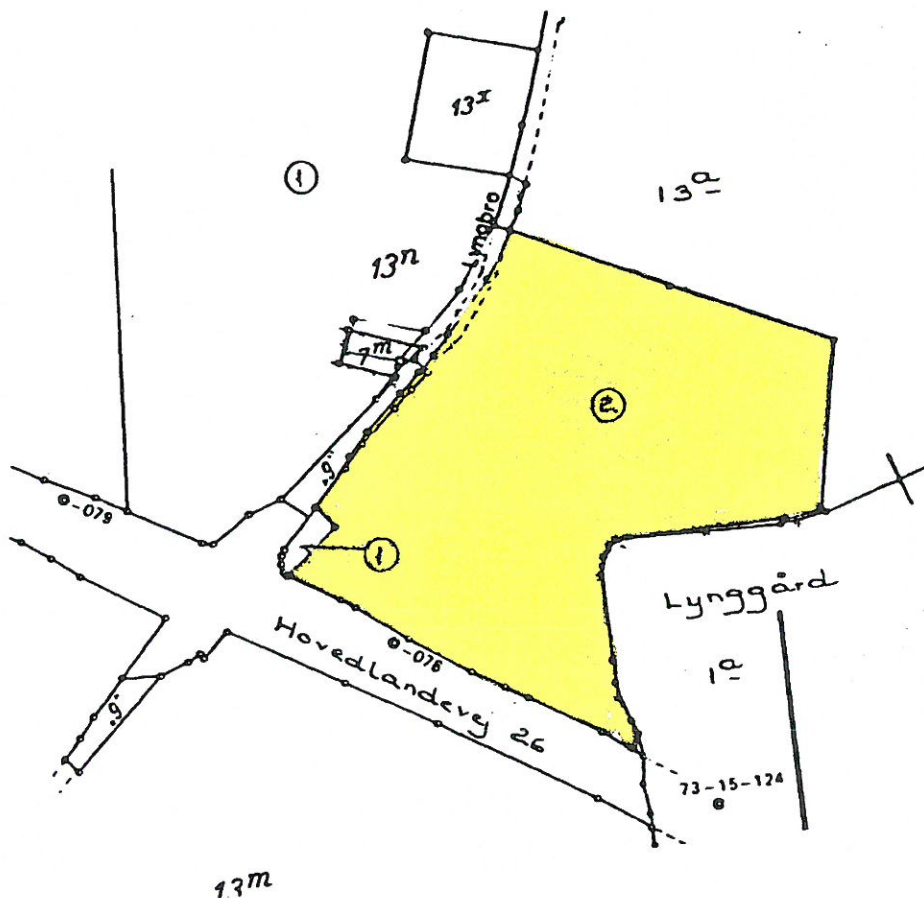
Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M.
Knud S. Lund

Matr. nr. 13 n .
(Ejerlejlighedsnr.) Erslev By, Erslev

Gade og husnr.

Anmelder:

NORD



Deklarationsrids i 1:4000 vedr.
pct. 2 af matr. nr. 13 n
Erslev By, Erslev
j. nr. 19/88

Udfærdiget i marts 1988 til brug ved tinglysning af betinget skøde på det med gult viste farve.

Ewald Bak
landinspektor

**Landinspektør
SVEND BAK**
Nygade 4 . 7900 Nykøbing Mors
Tlf. 07-720100

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedr. ejendommen, attesteres herved:

Nyk.M.d.25.3.1988

es herved:


landinspektor

18.FEB 1991 00838 tempel kr.

Akt: Skab *N* nr. 474
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 13 y Erslev by, Erslev

(Ejerlejlighedsnr.)

500 ✓

Gade og husnr.

Anmelder:

Morsø kommunalbestyrelse
v/ Teknisk forvaltning
Jernbanevej 7
7900 Nykøbing Mors

SERVITUT.

Undertegnede Morsø kommunalbestyrelse, Jernbanevej 7, 7900 Nykøbing Mors, der er ejer af ejendommen matr. nr. 13 y Erslev by, Erslev sogn, erklærer herved med fuld forbindende virkning for mig og efterfølgende ejere og brugere af forannævnte ejendom, at der stedse:

1. skal tåles, at rørledningen med tilhørende brønde m.v. anbringes på ejendommen således som vist på vedhæftede tegning.
2. skal tåles, at regnvandsledningen henligger uforstyrret, og der skal gives de til enhver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning, samt til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang kommunalbestyrelsen skønner det nødvendigt.
3. Ikke må opføres bygninger, nedgraves brønde, tanke og større ledninger eller plantes træer inden for et 2 m bredt bælte til hver side af et lodret plan gennem ledningens midterlinie. Inden for samme bælte må intet iværksættes, som kan være til hinder for ledningens beståen eller adgang til reparations- eller vedligeholdelsesarbejder. Kommunalbestyrelsen kan dispensere herfra og fastsætter da vilkårene herfor.

Såfremt der ved rensning, reparation eller vedligeholdelse forvoldes skader eller afgrødetab, skal kommunen yde erstatning herfor.

I mangel af mindelig overenskomst fastsættes erstatningen af 2 af retten i Nykøbing udpegede uvildige personer.

Påtaleret tilkommer Morsø kommunalbestyrelse.

Med hensyn til pantehæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Kommunen skal være berettiget til når som helst at overdrage rettigheder og forpligtelser i henhold til nærværende servitut til tredjemand, som måtte overtage kloakforsyning og drift heraf i Morsø kommune.

I henhold til § 36 i lov nr. 297 af 26. juni 1975 om kommuneplanlægning meddeles herved samtykke til tinglysning af nærværende servitut.
Forholdet kræver ikke tilvejebringelse af en lokalplan.
Morsø kommune, tek. forvaltning
den 24/1-91

Børge Asferg
Stadsingeniør

Nykøbing Mors, den 23. januar 1991

Knud Larsen
Borgmester

Ivar Dreyer
Kommunaldirektør

LYST

Knud S. Lund 144

1. The first group is the "Gang of Four" (Gang of Four) who are the most powerful and influential members of the Politburo. They are the most powerful and influential members of the Politburo.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 13 Y Erslev By, Erslev

attesteres herved. Nykøbing Mors d. 14. jan. 1991

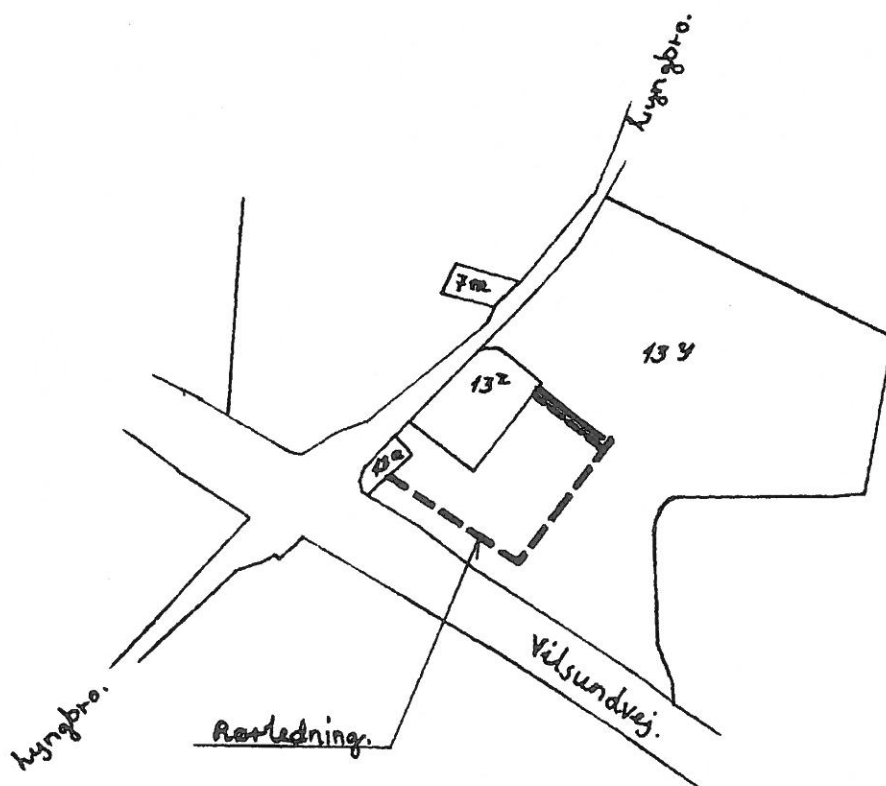
Navn

Svite Marquartzen.

Bestillings
formular

Y-1 fløj

Otto B. Wroblewski, Nytorg 19, 1450 København K



Deklarationsrids i 1:4000
vedr. ejendommen matr. nr.
13 Y Erslev By, Erslev.
Udfærdiget i anledning af
tinglysning af rørledning.

Stempel kr. 550,-

Akt: Skab D nr. 33
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr.

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

12.0KT 1990 *006197
21.AUG 1991 *004148
14.0KT 1991 *005232
11.NOV 1991 *005886

Anmelder:
Naturgas Midt/Nord I/S
Hjulmagervej 21
8800 Viborg
Tlf. 86 62 64 99

DEKLARATION

angående

NATURGASDISTRIBUTIONSLEDNING I MORSØ KOMMUNE

<u>Løbenr.</u>	<u>Matr.nr.</u>	<u>Ejerlav</u>	<u>Tegn.nr.</u>
773-820	7aø	Ø. Jølby By, Ø. Jølby	D-101-A
773-822	7ae	Ø. Jølby By, Ø. Jølby	D-101-A
773-824	3b	Tødsø By, Tødsø	D-103-A
773-826	3d	Tødsø By, Tødsø	D-103-A
773-830	1b	Lynggård, Tødsø	D-103-A
773-832	18f	Tødsø By, Tødsø	D-103-A
773-828	1a	Lynggård, Tødsø	D-103-A+D-105-A
773-834	13y	Erslev By, Erslev	D-105-A
773-746	1bmj	Dueholm, Nykøbing M. Jorder	D-107-A
773-748	1tc	Dueholm, Nykøbing M. Jorder	D-107-A
773-750	1aac	Dueholm, Nykøbing M. Jorder	D-107-A
773-752	6	Dueholm, Nykøbing M. Jorder	D-107-A
773-744	1mb	Dueholm, Nykøbing M. Jorder	D-107-A+D-109-A
773-742	2p	Dueholm, Nykøbing M. Jorder	D-109-A

72YJ

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M.
Knud S. Lund
F. Ohlsen
retsass. 8/11

Indført i dagbogen for retten
i Nykøbing Mors, den

11. NOV 1991 *J05886

LYST

Knud S. Lund / M.M./G.C.

F.O. / *ell*

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Nykøbing M.

Knud S. Lund / *ell*

Ejerlav: Lynggård, Tødsø

side 1

Matr.nr.: 1-s

Anmelder:

ADVOKATER

Haumann, Østergaard, Fastrup,

Vestergade 26,

7900 Nykøbing Mors

97725455

J.nr.: 09172/eat

GENPART 065301 01 0000.0066 19.01.2004 TA
1.400,00 K

DEKLARATION

Undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 1-s Lynggård, Tødsø meddeler hermed SIGA Design P/S køberet til

- et areal stort ca. 3429 m² beliggende nordvest for matr.nr. 1-m Lynggård, Tødsø's vestlige skel og
- et areal stort ca. 6860 m² beliggende sydøst for matr.nr. 1-m Lynggård, Tødsø's østlige skel

som vist med gul markering på vedhæftede tegning af 07.11.2003.

Køberetten er givet på følgende vilkår:

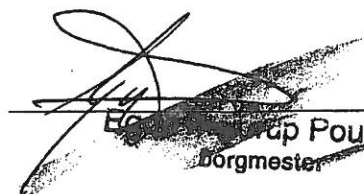
- Køberetten kan gøres gældende med 14 dages varsel
- Købesummen betales kontant på overtagelsesdagen
- Købesummen fastsættes til den m² pris på jord i det pågældende område, som fastsat af kommunalbestyrelsen på det pågældende tidspunkt.
- Ud over købesummen betales køber tilslutningsafgifter til forsyningsselskaberne efter gældende takstblad.
- Såfremt Morsø Kommune modtager et købstilbud på ovennævnte arealer fra tredjemand, skal SIGA Design P/S gøre deres køberet gældende inden 14 dage efter at have modtaget skriftlig underretning om det fra tredjemand fremkomne købstilbud.

Nærværende deklaration begæres tinglyst på ejendommen matr.nr. 1-s Lynggård, Tødsø, idet der med hensyn til pantehæftelser og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer den til enhver tid værende ejer af ejendommen matr.nr. 1-m Lynggård, Tødsø – p.t. SIGA Design P/S.

Nykøbing Mors, den 09. december 2003

Morsø Kommune:

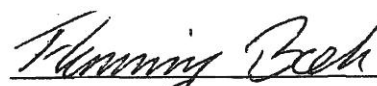


Flemming Bæk
Borgmester

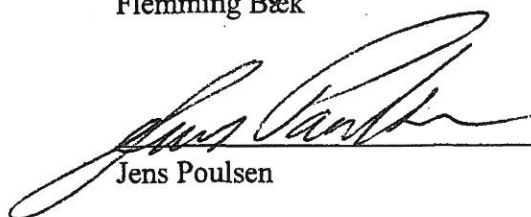


Ivar Dreyer
Kommunaldirektør

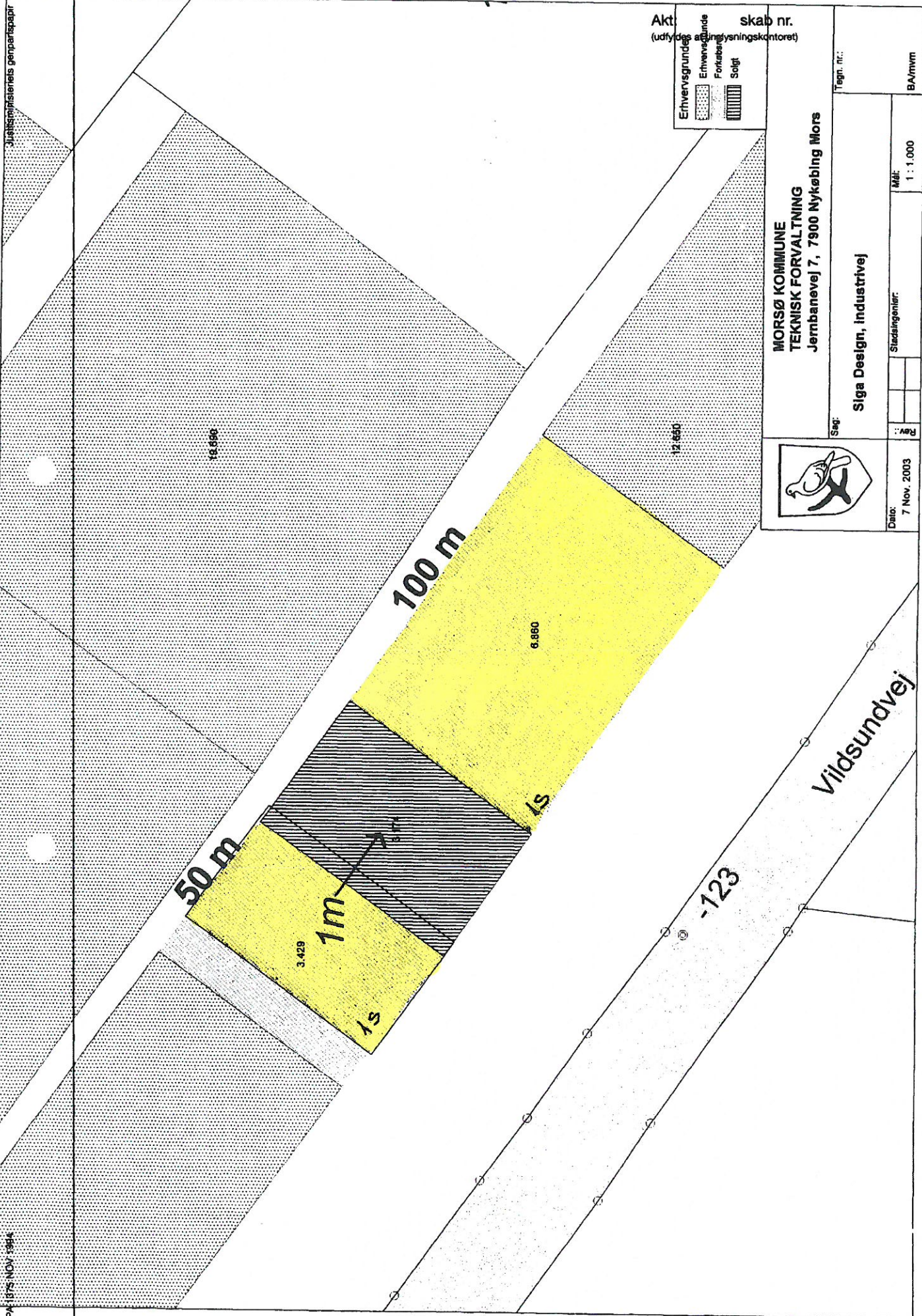
SIGA Design P/S:



Flemming Bæk
Flemming Bæk



Jens Poulsen
Jens Poulsen



Akt: (udfyldes af)

skab nr. (udfyldes af)

Erhvervsgrund
Erhvervsgrunde
Forkøbt
Solgt

MORSØ KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING
Jernbanevej 7, 7900 Nykøbing Mors



Siga Design, Industrivej

Dato: 7 Nov. 2003

Rev: 7 Nov. 2003

Mål: 1:1.000

BA/mvm

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Nykøbing Mors

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:
F 642

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 A m.fl., Lynggård, Tødsø

Ejendomsejer: Morsø Kommune

Lyst første gang den: 20.01.2004 under nr. 587

Senest ændret den : 20.01.2004 under nr. 587

Retten i Nykøbing Mors den 21.01.2004

Heidi Laustsen, overassistent

F. Ohlsen
Heidi Laustsen
Overassistent