

K Ø B S A F T A L E

Højdedraget 7, Støvring

Undertegnede

Navn/Virksomhed:
Adresse:
CPR/CVR.:
Tlf.:
E-mail:

tilbyder herved at købe ejendommen matr. nr. 4dc Mastrup by, Buderup, beliggende Højdedraget 7, Støvring

Ejendommen areal udgør efter tingbogen 2802 m².

Arealet er i dag en del af lokalplan nr. 152 og er beliggende i delområde A. Delområde A er udlagt til centerformål.

Tilbuddet afgives på følgende vilkår:

1. Købesum og dens berigtigelse

Ejendommen er købt til en pris af _____ kr. pr. m² ekskl. moms.

Købesummen tillægges moms, der pt. udgør 25%.

Ved forsinket betaling tillægges der renter efter den gældende rentelov.

Tilslutningsafgifter til el, vand, kloak og kollektiv varmforsyning er ikke inkluderet i købsprisen og betales direkte til de respektive forsyningsselskaber. Køber retter selv henvendelse til forsyningsselskaber.

Omkostninger til byggemodning er ikke inkluderet i prisen.

Overtagelsesdagen fastsættes af Rebild Kommune

2. Købers projekt

Køber er forpligtet til at gennemføre det anviste projekt, som i forbindelse med tilbuddet er vedlagt.

Enhver ikke uvæsentlig ændring kan kun ske med sælgers forudgående skriftlige samtykke. Af hensyn til anden lovgivning kan der dog være behov for at justere af projektet i forbindelse med lokalplanlægningen.

3. Rettigheder og pligter

Køber skal respektere eventuelle servitutter, som måtte forlanges tinglyst i forbindelse med udstykning, byggemodning og grundens bebyggelse.

I øvrigt henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Grunden er beliggende i byzone.

Der henvises i øvrigt til Rebild Kommunes generelle salgsbetingelser for salg af erhvervsgrunde som er vedhæftet.

Dispositionsplan, der angiver antallet af boliger og at projektet lever op til udbudsvilkårene og en beskrivelse af bebyggelsens udseende skal vedlægges købsaftaleblanketten.



Rebild Kommune
Fællescenter Sekretariat
Hobrovej 110
9530 Støvring
Tlf. 99889988
CVR-nr 29189463
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

4. Vedståelse

Byder forpligter sig ved sin underskrift til ubetinget at vedstå sit bud i 4 måneder fra sidste budfrist.

Den / 20

Som tilbudsgiver:

Accept af købstilbud

For Rebild Kommune, den / 20

Borgmester

Direktør